

Kunnanhallitus

10.10.2022

Aika 10.10.2022 klo 16:00 - 20:39**Paikka** Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
198	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	526
199	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	527
200	Lisämääräraha maanhankintaan vuodelle 2022	528
201	Periaatteet kunnan kiinteän omaisuuden myymisestä ja vuokralle antamisesta / kunnan asunto- ja yritystontit	529
202	Lasten kotihoidon tuen ja kuntalisän käyttö	531
203	Kunnan hallintosääntö	533
204	Kunnan edustajien valitseminen yhtiökokouksiin ja hallitusedustajien valinta valinta / ero Kivistöntien palvelukotiyhdistys ry:n hallituksesta ja uudet nimeämiset	536
205	Kunnanhallituksen ja -valtuuston kokousajankohdat vuonna 2023	539
206	Valtuustoaloite kunnan omistaman sähköyhtiö Nivos Oy:n asiakkaiden auttamisesta sähkökriisissä	541
207	Viranhaltijapäätökset	544
208	Lautakuntien pöytäkirjat	545
209	Ilmoitusasiat	546

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Havula Tapio Lampi Satu Kokko Eero Hallikainen Heli Leino Timo Manninen Katri Särkijärvi Tuuli Toivonen Tero Warras-Stjernvall Annika	Kh:n puheenjohtaja Kh:n I varapj Kh:n II varapj jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	Teams -yhteydellä
Muut	Keto-Huovinen Pihla Laine Tytti Allonen Ilkka Laurila Hannu Siikaluoma Esa Gummerus Vesa Kautto Pekka Purola Karoliina	Kv:n puheenjohtaja Kv:n I varapj Kv:n II varapj esittelijä pöytäkirjanpitäjä kuntakehitysjohtaja maankäyttöinsinööri varhaiskasvatuspäällikkö	Asiantuntijana § 200-201 Asiantuntijana § 201 Asiantuntijana § 202

Allekirjoitukset

Tapio Havula puheenjohtaja	Esa Siikaluoma pöytäkirjanpitäjä
-------------------------------	-------------------------------------

Käsitellyt asiat

198 - 209 §

Pöytäkirjan tarkastus

Heli Hallikainen	Eero Kokko
------------------	------------

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Yleinen tietoverkko 13.10.2022

Kunnanhallitus

§ 198

10.10.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 198

Päätösesitys: Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus

§ 199

10.10.2022

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 199

Päätösesitys: Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Heli Hallikainen ja Eero Kokko.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus

§ 200

10.10.2022

Lisämääräraha maanhankintaan vuodelle 2022

259/02.02.00/2021

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 200

Kuluvan vuoden 2022 talousarvioon on varattu maanhankintaan määrärahaa 700 000 euroa. Määrärahasta on käytetty 3.10.2022 mennessä varsinaiseen maanhankintaan noin 92 200 euroa. Lisäksi maanhankintaan on kirjattu Kapulin alueen 110 kv- linjan siirto liittyen korttelin 2315 tontin vuokrauspäätökseen (kunnanhallitus 20.12.2021 § 368) ja linjan siirtoon liittyvään hankintapäätökseen (tekninen ja elinvoimalautakunta 14.6.2022 § 80) - kustannukset yhteensä noin 389 000 euroa. Määrärahasta on siten käytetty yhteensä noin 481 200 euroa.

Neuvotteluissa on useita maanhankintoja. Arvioitu kokonaistarve maanhankintaan vuodelle 2022 on yhteensä noin 850 000 euroa (lisäys talousarvioon + 150 000 euroa).

(Valmistelija:
kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, vesa.gummerus@mantsala.fi)

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle 150 000 euron lisämäärärahan myöntämistä maanhankinnan menokohdalle vuodelle 2022.

Käsittely: Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Periaatteet kunnan kiinteän omaisuuden myymisestä ja vuokralle antamisesta / kunnan asunto- ja yritystontit

67/02.07/2019

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 201

Kirkonkylän pohjoisosassa sijaitsevan Lempivaaran alueen toisen vaiheen ja Hyökännummen alueen eteläosassa sijaitsevan Roinilantien kaava-alueen kunnallistekniikka on valmistumassa marraskuussa 2022.

Lempivaaran toisen vaiheen alueelta asetetaan myyntiin yhteensä 13 omakotitonttia, yksi ryhmässä rakennettavien pientalojen tontti ja kolme yhtiömuotoisesti rakennettavaa asuinrakentamisen tonttia. Omakotitonttien pinta-alat vaihtelevat välillä noin 1200–1600 m² / tontti, rakennusoikeuden ollessa joko 240 tai 260 k- m² / tontti.

Roinilantien alueelta asetetaan myyntiin yhteensä 18 omakotitonttia ja kuusi yhtiömuotoisesti rakennettavaa pientalotonttia. Omakotitonttien pinta-alat vaihtelevat välillä noin 800–1100 m² / tontti ja rakennusoikeutta on 190–230 k- m² / tontti.

Kunnalla on tällä hetkellä omakotitalotontteja vapaasti myynnissä Kirkonkylässä Männikön alueella 3 tonttia sekä Hyökännummen alueelta Tarumassa 5 tonttia ja Linjatiensivun alueelta 1 tontti.

Tonttien hinnoittelussa on voimassa kunnanvaltuuston päätös 19.10.2020 § 66. Tämä hinnoittelupäätös korvaa aiemman päätöksen ja uusi hinnoittelu on voimassa kaikilla tonteilla 1.12.2022 lukien.

Tonttien hinnoitteluun on tehty useita tarkistuksia. Hyökännummen alueen omakotitonttien hinnat on yhdenmukaistettu Kirkonkylän alueen hinnoittelun kanssa. Pinta-alaperusteiseen hinnoitteluun on tehty porrastus, joka nostaa hieman tontin osien ja pienten omakotitonttien hintaa, mutta laskee suurten omakotitonttien hintoja. Yritystonttien hintoja on nostettu 1–2 €/m², mikä vastaa noin 13-15 % korotusta. Lisäksi varausmaksua on nostettu yli hehtaarin laajuisten tonttien osalta. Varauksen jatkamisesta peritään jatkossa uusi varausmaksu.

Hallintosäännön 5 luvun 3 §:n mukaan kunnanhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat kiinteän omaisuuden (maaomaisuuden) myymistä ja ostamista pois lukien omakoti-, rivitalo- ja paritalotontit ja alle 10 001 m²:n yritystontit sekä asemakaavan mukaiset yleiset alueet. Kuntakehityspalveluiden toimintasäännön mukaan kuntakehitysjohdaja päättää omakoti- ja paritalotonttien ja alle 10 001 m²:n yritystonttien myymisestä, vuokraamisesta ja takaisinostamisesta valtuuston hyväksymien periaatteiden mukaisesti.

(Valmistelijat:

kuntakehitysjohdaja Vesa Gummerus, vesa.gummerus@mantsala.fi,
maankäyttöinsinööri Pekka Kautto, pekka.kautto@mantsala.fi)

Kunnanjohtajan päätösesitys

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus

§ 201

10.10.2022

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy noudatettavaksi liitteenä olevat periaatteet kiinteän omaisuuden myyntiä ja vuokralle antamista varten.

Käsittely:

Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta ja maankäyttöinsinööri Pekka Kauttoa kuultiin asiantuntijoina pykälän yhteydessä.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan. Lisäksi 1. liitteen 6. kohdan Taksat ja maksut viimeinen lause päätettiin muuttaa seuraavasti: Viimeisin varausmaksu hyvitetään tontin ostajalle kiinteistökaupan tai -vuokrauksen yhteydessä.

Liite 1. Periaatteet kiinteän omaisuuden myyntiä ja vuokralle antamista varten

Liite 2 Lempivaaran 2. vaiheen tontit asemakaavakartalla

Liite 3. Roinilantien tontit asemakaavakartalla

Sivistyslautakunta	§ 171	20.09.2022
Kunnanhallitus	§ 202	10.10.2022

Lasten kotihoidon tuen ja kuntalisän käyttö

Sivistyslautakunta 20.09.2022 § 171

Kotihoidon tuki on avustus, jolla Kelan kautta maksetaan alle kolmevuotiaan lapsen hoitamisesta kotona. Lasta voi hoitaa isä, äiti tai muu hoitaja, kuten sukulainen. Lapsi voi olla myös yksityisen varhaiskasvatuksen tuottajan hoidossa, jolloin perhe voi hakea joko kotihoidon tukea tai yksityisen hoidon tukea. Kotihoidon tuki ei ole varhaiskasvatusta.

Kotihoidon tuen käytön määriä on seurattu vuodesta 2016 asti ja tilastojen valossa perheet joko työllistymisen tai muun syyn vuoksi valitsevat useammin kunnallisen tai yksityisen varhaiskasvatuksen. Vastaavasti perheet valitsevat vähenevässä määrin lapsen hoitamisen kotona kotihoidon tuella. Vuonna 2021 kotihoidon tukea maksettiin Mäntsälässä 285 lapselle ja vuonna 2022 vastaavasti 273 lapselle. Nämä luvut ovat elokuun tilastosta. Muutosta seurataan yleensä myös syyskuun osalta, koska osa uusista perheistä aloittaa varhaiskasvatukseen vasta syyskuussa.

Kotihoidon tuen kuntalisän määrä ja myöntämisedellytykset ovat kuntakohtaisia. Kaikki kunnat eivät maksa kuntalisää. Mäntsälän kunnanvaltuuston 13.12.2021 päätöksen mukaisesti kotihoidontuen kuntalisän osalta palattiin 1.3.2022 käytäntöön, jossa yhdestä perheen alle 3-vuotiaasta maksetaan 150 euroa/kk kuntalisää. Tilaston mukaan lasten kotihoidon tuen käyttö on hieman lisääntynyt kotihoidon tuen kuntalisän maksamisen jälkeen maaliskuusta 2022, mutta kotihoidon tuen käyttö on aina runsainta kesäaikaan toukokuusta heinäkuuhun.

(Valmistelija / lisätietoja: varhaiskasvatuspäällikkö Karoliina Purola, sähköposti karoliina.purola(@)mantsala.fi)

Palvelualuejohtajan päätösesitys:

Merkitään tiedoksi. Sivistyslautakunta esittää selvityksen kunnanhallitukselle.

Päätös: Sivistyslautakunta päätti hyväksyä esityksen.

Liite 1. Kotihoidon tuki ja kuntalisä 2022

Tekninen korjaus: Lisättiin tieto valmistelijoista.

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 202

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi sivistyslautakunnan selvityksen kotihoidon tuesta ja kuntalisästä, liite 1.

Käsittely: Varhaiskasvatuspäällikkö Karoliina Purolaa kuultiin asiantuntijana pykälän

Pöytäkirjan tarkastajat:

Sivistyslautakunta
Kunnanhallitus

§ 171
§ 202

20.09.2022
10.10.2022

yhteydessä.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Kotihoidon tuki ja kuntalisä 2022

Kunnan hallintosääntö

572/00.01.01/2022

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 203

Kunnallinen Kunnallinen päätöksenteko perustuu kuntalakiin ja kunnan hallintosäännön määräyksiin. Kuntalain 12 luku sisältää säännökset kunnan päätöksenteko- ja hallintomenettelystä.

Perussäännökset valtuuston kokoontumisesta ovat kuntalaissa, mutta muiden toimielinten kohdalla kokousmenettely perustuu pääosin hallintosäännön määräyksiin.

Jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain 90 §. Hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset ainakin niistä asioista, jotka kuntalaissa luetellaan. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista. Kunnan hallinnossa on noudatettava hallintosäännön määräyksiä.

Kuntalain lähtökohtana on, että kaikki aiemmin johtosäännöillä määrättävät asiat on koottu hallintosääntöön.

Kunnan hallintosääntöä on viimeksi päivitetty vuonna 2021. Palkkiosäännön osalta vakiintunut toimintakäytäntö on ollut, että vanha valtuusto päättää siitä ennen uuden valtuuston käynnistymistä.

Kunnan hallintosäännön muutos ajoittuu samaan kohtaan kun kunnan talous- ja henkilöstöpalvelujen tuottaja on muuttunut ja kunnan tilirakenne on muutettu. Organisaation lisäksi on huomioitu Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen käynnistyminen sekä Kuntaliiton kunnille lähettämä mallihallintosääntö jossa on lisäykset erityisesti sopimushallintaan ja häiriö- ja poikkeusolojen toimivaltaan.

Organisaatio 1.11.2022 lukien - muutokset

- Tulosalueista maaseututoimi esitetään siirrettäväksi hallintopalvelujen palvelualueelle
- Nykyisin tekninen- ja elinvoimapalveluiden ja siellä yhteiset palvelut tulosalueella olevat elinkeino (MYK rahoitus)-, työllisyys- ja maahanmuuttopalvelut esitetään siirrettäväksi hallintopalveluihin omaksi tulosalueeksi

Perustelut: Valmistaudutaan TE-uudistukseen ja kunnanhallituksen omistajaohjauksen vahvistaminen.

- Kansalaisopisto- ja kirjastopalveluiden lautakuntapäätöksenteko esitetään siirrettäväksi hyvinvointilautakunnalle; toiminnallisesti ne ovat olleet jo Hyte tulosalueen alaisuudessa.
- Hallintopalvelut palvelualueelta poistuu 1.1.2023 hyvinvointialueiden aloittaessa sosiaali- ja terveystalot (Keusote) ja pelastuspalvelut (Keski-Uudenmaan pelastuslaitos). Jäljelle jää Keski-Uudenmaan

ympäristökeskus.

Keskeisimmät muutokset tekstikohtiin:

Uudet lisäykset:

- Normaalista toimivallasta poikkeaminen vakavissa häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa
- Kunnanhallituksen alle lisätty kappale sopimusohjausta koskien
- Talouskappale: sisäisen tarkastuksen kohta pois (kunnassa ei ole) ja tarkennuksia rahatoimen hoitoon, talousjohtajan oikeudet saatavien poiston osalta.
- Kunnanvaltuuston kokousmenettely ja muu kokousmenettely: lisätty kohdat hybridikokouksen pitämisestä.
- Palkkiokohtaan vain tarkennus viranhaltijoiden palkkioperusteista.
- Tarkennuksia tekstimuotoiluihin, mm. kunnanjohtajan päätösvalta, konsernijohdosta palvelualuejohtajat pois, nimikkeiden tarkennukset (johtava rakennustarkastaja)

Liitteenä luonnos hallintosäännöstä sekä oheismateriaalina organisaatiokaaviot 1.11. lukien.

(Valmistelija:

hallintojohtaja Esa Siikaluoma, esa.siikaluoma@mantsala.fi)

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle seuraavaa:

1. Päättää kunnan hallintosäännön muutokset 1.11.2022 voimaantulevaksi liitteen mukaisena ja
2. Toteaa, että hallintosäännössä on huomioitu Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen käynnistyminen 1.1.2023 lukien. Siihen asti sosiaali-, terveys- ja pelastuspalvelut ovat osa kunnan toimintaa ja talousarviota. Toimivaltaisena viranomaisena tähän asti on kunnanhallitus.

Käsittely:

Käsittelyn kuluessa tehtiin seuraavat muutokset:

- Esityksestä poistetaan sivistyslautakunnan ja hyvinvointilautakunnan opisto -ja kirjastopalveluja koskevat muutokset.
- Kuntakehityslautakunta: tekstiin lisättiin rakennustatarkastajien valinta lautakunnassa.
- Tekninen- ja elinvoimalautakunnan alaisuudesta siirretään työllisyys-, maahanmuutto-, elinkeino- ja maaseutupalvelut kunnanhallituksen alle

Pöytäkirjan tarkastajat:

- Hytelautakunnan päätöksenteossa poistetaan kulttuuripalkintokohta (Kulttuuripalvelut hallintopalveluissa)
- Valtuuston kokousmenettely lisäys: Etäkokoukseen osallistuminen valtuustossa -oltava perusteltu syy. Poistetaan kohta: näköyhteys ”mahdollisuuksien mukaan”

Käsittelyn kuluessa kunnanjohtaja teki muutosesityksen kohtaan palkkiosääntö: Palautetaan vuoden 2020 palkkiot eli viime valtuustokauden taso.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle seuraavaa:

1. Päättää kunnan hallintosäännön muutokset 1.11.2022 voimaantulevaksi liitteen mukaisena ja
2. Toteaa, että hallintosäännössä on huomioitu Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen käynnistyminen 1.1.2023 lukien. Siihen asti sosiaali-, terveys- ja pelastuspalvelut ovat osa kunnan toimintaa ja talousarviota. Toimivaltaisena viranomaisena tähän asti on kunnanhallitus ja
3. Palkkiosäännön muutokset astuvat voimaan 1.1.2023 lukien.

Liite 1. Hallintosääntöesitys 10.10.2022

Kunnanhallitus	§ 241	23.08.2021
Kunnanhallitus	§ 204	10.10.2022

Kunnan edustajien valitseminen yhtiökokouksiin ja hallitusedustajien valinta valinta / ero Kivistöntien palvelukotiyhdistys ry:n hallituksesta ja uudet nimeämiset

420/00.02/2021, 545/00.02.01/2022

Kunnanhallitus 23.08.2021 § 241

Kunnan hallintosäännössä ja konserniohjeessa todetaan, että kunnanvaltuusto nimeää edustajat kaikkien kuntakonserniin kuuluvien osakeyhtiöiden toimielimiin ja yhtiökokouksiin. Muilta osin nimeämiset tekee kunnanhallitus.

Seuraavien yhteisöjen osalta vuosina 2017-2021 kunnan edustajat ja hallituksen jäsenet ovat olleet:

Yhteisö Kiljavan Sairaala Oy	Edustaja ja varahenkilö Tapio Havula (Kari Virolainen)	hallitusedustaja(t): KaleviHeinonen
Sosiaalitaito Oy	Antton Hägglund (Arja Tolttila)	Eija Rintala
Kivistöntien palvelukotiyhdistys ry	Tapio Laaksonen (Satu Lampi)	Auli Herttuainen (Tapio Laaksonen) Esa Siikaluoma (Anja Tupamäki)
Kuntien Tiera Oy	Heta Ravolainen-Rinne (Esa Siikaluoma)	
Silmu ry	Harri Kari (Reijo Liinamaa)	Marja Teppinen, pj Eija Liljavirta (Anneli Sundberg)
Mäntsälän Ampumaratayhdistys ry	Vesa Gummerus (Harri Bister)	
Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien ja ilmansuojeluyhdistys ry	Lauri Pouru (Johanna Säaksniemi)	

Vt. kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus valitsee yhtiökokous-/vuosikokousedustajat ja nimeää ehdokkat hallitukseen seuraavien yhteisöjen osalta:

- Kiljavan Sairaala Oy
- Sosiaalitaito Oy
- Kivistöntien palvelukotiyhdistys ry
- Kuntien Tiera Oy
- Silmu ry
- Mäntsälän Ampumaratayhdistys ry

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 241	23.08.2021
Kunnanhallitus	§ 204	10.10.2022

– Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien ja ilmansuojeluyhdistys ry

Päätös:

Kunnanhallitus valitsi seuraavat yhtiökokous/vuosikokousedustajat ja nimesi ehdokkaat hallituksiin:

Yhteisö Kiljavan Sairaala Oy	Edustaja ja varahenkilö: Tapio Havula (Kalevi Heinonen)	Hallitusedustaja(t): Päivi Kauppinen-Ketoja
Kivistöntien palvelukotiyhdistys ry	Tapio Laaksonen (Satu Lampi)	Auli Herttuainen (Tapio Laaksonen) Esa Siikaluoma (Riitta Samola)
Kuntien Tiera Oy	Harri Hongisto (Esa Siikaluoma)	
Silmu ry	Juha Leinonen (Eero Kokko)	Juha-Matti Inkinen Samu Majander
Mäntsälän Ampumaratayhdistys ry	Vesa Gumrus (Harri Bister)	
Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien ja ilmansuojeluyhdistys ry	Vesa Gummerus (Outi Kampman)	

Sosiaalitalo Oy:n yhtiökokous- ja hallitusedustajat sekä Silmu ry:n varahallitusedustaja valinnat siirrettiin kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen.

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 204

Auli Herttuainen on 12.9.2022 saapuneella viestillä pyytänyt eroa Kivistöntien palvelukotiyhdistys ry:n hallitusedustajan tehtävästä henkilökohtaisista syistä.

Palvelukotiyhdistyksen vuosikokous pidetään marraskuussa ja kunnan nimeämä edustaja ehdottaa kunnan jäsenet.

Kunnan johtoryhmän linjauksen mukaisesti, kunnan viranhaltijaedustaja esitetään vaihdettavaksi hallintojohtaja Esa Siikaluomasta hyvinvointipäällikkö Vuokko Leirimaahan.

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää seuraavasti:

1. myöntää Auli Herttuaiselle eron Kivistöntien palvelukotiyhdistys ry:n hallitusedustajan tehtävästä,
2. nimeää ehdolle Auli Herttuaisen tilalle uuden edustajan Kivistöntien palvelukotiyhdistys ry:n hallitukseen ja
3. nimeää ehdolle viranhaltijaedustajaksi hyvinvointipäällikkö Vuokko

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 241	23.08.2021
Kunnanhallitus	§ 204	10.10.2022

Leirimaan.

Päätös: Kunnanhallitus päätti seuraavasti:

1. myönsi Auli Herttuaiselle eron Kivistöntien palvelukotiyhdistys ry:n hallitusedustajan tehtävästä,
2. nimesi ehdolle Auli Herttuaisen tilalle Jaakko Kyrön Kivistöntien palvelukotiyhdistys ry:n hallitukseen ja
3. nimesi ehdolle viranhaltijaedustajaksi hyvinvointipäällikkö Vuokko Leirimaan.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

- Merkittiin, että hallintojohtaja Esa Siikaluoma ilmoitti esteellisyytensä (yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja poistui kokouksesta.

Kunnanhallituksen ja -valtuuston kokousajankohdat vuonna 2023

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 205

Kunnanhallituksen kokoukset pidetään pääsääntöisesti maanantaisin klo 16 alkaen ja kunnanvaltuuston kokoukset maanantaisin klo 17 alkaen.

Vuodelle 2023 on suunniteltu kokouksia alla olevan luettelon mukaisesti. Erillisiä valtuuston kyselytunteja ei pidetä. Varsinaisten kokousten lisäksi on mahdollista pitää valtuustoinfoja ja -seminaareja.

Kunnanhallitus

Kunnanvaltuusto

16.01.2023

30.01.2023

06.02.2023 (Kyselytunti ja kokous)

13.02.2023

27.02.2023

13.03.2023

20.03.2023

27.03.2023

17.04.2023

17.04.2023 (Strategiaseminaari)

24.04.2023

08.05.2023

22.05.2023 (Kyselytunti ja kokous)

29.05.2023

05.06.2023

12.06.2023

19.06.2023

14.08.2023

28.08.2023

11.09.2023 (Kyselytunti ja kokous)

18.09.2023

02.10.2023

09.10.2023

23.10.2023

30.10.2023

06.11.2023

13.11.2023 (Kyselytunti ja kokous)

20.11.2023

04.12.2023

11.12.2023

18.12.2023

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus hyväksyy vuoden 2023 kokousaikataulun ja lähettää sen tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan täydennyksellä valtuuston kyselytunnit: 6.2., 22.5., 11.9. ja 13.11.

Kunnanvaltuusto	§ 74	12.09.2022
Kunnanhallitus	§ 193	26.09.2022
Kunnanhallitus	§ 206	10.10.2022

Valtuustoaloite kunnan omistaman sähköyhtiö Nivos Oy:n asiakkaiden auttamisesta sähkökriisissä

543/00.02.00/2022

Kunnanvaltuusto 12.09.2022 § 74

Mäntsälän Puolesta valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 12.9.2022:

"Valtuustoaloite kunnan omistaman sähköyhtiö Nivos Oy:n asiakkaiden auttamisesta sähkökriisissä.

Sähkökriisi koskettaa myös Mäntsälän kuntalaisia. Tilanne on poikkeuksellinen ja ahdinko todellinen. Kunnan infra huomioiden Mäntsälässä on paljon talouksia, joiden lämmitys perustuu sähköön. Nivos Oy:n toimitusvarmuussopimuksen hinta 1.10.2022 alkaen on korkea verrattuna esimerkiksi tämän vuoden tammikuuhun. Korotus on huomattava, ja asettaa kyseenalaiseksi, onko hinta/korotus sähkömarkkina-alueissa mainittu kohtuullinen.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että vallitsevan sähkökriisin ja sen aiheuttaman Nivos Oy:n asiakkaiden taloudellisen ahdingon helpottamiseksi Nivos Oy myy toimitusvarmuusalueellaan sähköä tarvittaessa tappiolla tulevan lämmityskauden (lokakuu-huhtikuu) yli.

Tämän mahdollistamiseksi kunta jättää perimättä Nivos Oy:n rahoitusosuuden tältä vuodelta, ja avustaa yhtiötä tarvittaessa taloudellisesti.

Mäntsälä 12.9.2022"

Päätös: Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Aloite

Kunnanhallitus 26.09.2022 § 193

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus lähettää aloitteen hallintopalveluille valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 206

Hallintopalvelujen vastine aloitteeseen, joka perustuu Nivos Oy:ltä saatuun tietoon:

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanvaltuusto	§ 74	12.09.2022
Kunnanhallitus	§ 193	26.09.2022
Kunnanhallitus	§ 206	10.10.2022

Mäntsälän Puolesta valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet esittivät 12.9.2022 valtuustoaloitteen siitä, että vallitsevan sähkökriisin ja sen aiheuttaman Nivos Oy:n asiakkaiden taloudellisen ahdingon helpottamiseksi Nivos Oy myy toimitusvarmuusalueellaan sähköä tarvittaessa tappiolla tulevan lämmityskauden (lokakuu-huhtikuu) yli. Aloitteessa ehdotetaan, että tämän mahdollistamiseksi kunta jättäisi perimättä Nivoksen rahoitusosuuden tältä vuodelta ja avustaisi yhtiötä tarvittaessa taloudellisesti.

Nivos-yhtiöissä sähkön myynnin liiketoimintaa harjoittaa Nivos Energia Oy. Sähkön myynnin liiketoimintaa on syytä tarkastella erillään Nivos-konsernin muiden yhtiöiden liiketoiminnoista, joita säätelee erillislainsäädäntö.

Nivos Energia Oy toimii osakeyhtiölain mukaisesti ja on veloitettu tuottamaan voittoa, jotta yhtiön toimintaa voidaan jatkaa. Nivos Energia Oy:n toiminta oli voitollista vuosina 2016 – 2019 vuoden 2015 tappiollisen vuoden jälkeen. Vuodesta 2020 lähtien yhtiön toiminta on ollut tappiollista. Yhtiön liiketoiminnoista vain tietoliikenteen myynnin odotetaan tuovan hieman voittoa, mutta yhtiön muut liiketoiminnot, kaasun ja sähkön myynti, ovat tappiollisia. Sähkön myynnin liiketoiminnan liikelulosennuste kuluvalle vuodelle on 0,6 milj. euroa tappiollinen. Yhtiö myy pääasiassa muiden yhtiöiden tuottamaa sähköä, oman tuotannon osuus on vain n. 10 %. Nivos Energia Oy välittää asiakkaille Vattenfallilta ostettua sähköä, joten Vattenfallin sähkön ostohinnan merkitys Nivos Energia Oy:n myymän sähkön hintaan on erittäin suuri. Vattenfallin sähkön myynnistä antama palkkio ei riitä kattamaan myyntitoiminnan kustannuksia.

Hanhikiven ydinvoimalan rakentamisen vakavan viivästymisen vuoksi tehtävä Fennovoiman sijoitusten alaskirjaus rasittaa kuluvan vuoden aikana Nivos Energia Oy:n taloutta. Sähkön myynnin liiketoiminnalle ennustetaan tilinpäätökseen 2022 n. 6,9 milj. euron tappiota, jota Nivos konsernin muut yhtiöt joutuvat korjaamaan 1,7 milj. euron konserniavustuksella.

Nivos Energia Oy:n taloustilanteen ja osakeyhtiölain asettamien veloitteiden vuoksi yhtiöllä ei ole mahdollisuutta antaa asiakkaille alennusta sähkön myyntihinnasta ja myydä sähköä nykyistä suuremmilla tappioilla.

Nivos-konsernissa tiedostetaan energiakriisin ja kiristyneen taloustilanteen vaikutukset asiakkaiden maksukykyyn. Nivos on ryhtynyt toimenpiteisiin auttaakseen asiakkaitaan selviämään tulevan lämmityskauden kustannuksista. Nivos on tihentänyt sähkön, tietoliikenteen, veden sekä jäteveden laskutusväliä niin, että asiakkaat saavat jatkossa laskunsa kuukausittain. Tämän odotetaan helpottavan asiakkaan oman talouden suunnittelua ja asumisen kustannusten hallintaa.

Maan hallitus on päättänyt laskea sähkön energiamaksun arvonlisäveron määräaikaisesti kymmeneen prosenttiin. Tämä pienentää Nivoksen

Kunnanvaltuusto	§ 74	12.09.2022
Kunnanhallitus	§ 193	26.09.2022
Kunnanhallitus	§ 206	10.10.2022

asiakkaiden sähkölaskuja. Lisäksi hallitus on päättänyt sähkövähennyksestä ja sähkötuesta.

Vallitsevan energiakriisin aikana myös Nivos tulee asiakkaitaan vastaan heidän kohdatessaan maksuvaikeuksia. Nivos on ohjeistanut oman asiakaspalvelunsa ohella myös laskutusta ja perintää hoitavaa Lowell-yhtiötä laatimaan asiakkaan tarpeen ja maksukyvyn mukaan jopa ensi kesän yli jatkuvia maksuohjelmia. Tarvittaessa asiakasta ohjataan myös toimeentulopalvelujen piiriin. Nivos pyrkii auttamaan asiakkaitaan pienentämään sähkö- ja lämmityslaskujaan antamalla aktiivisesti asiakkaille energiansäästöneuvontaa. Kulutuksen vähentäminen on tärkein keino pienentää sähkö- ja lämmityslaskuja.

(Valmistelija:hallintojohtaja Esa Siikaluoma, esa.siikaluoma@mantsala.fi)

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus antaa esittelyosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi. Aloitteen käsittely saatetaan kunnanvaltuuston tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus

§ 207

10.10.2022

Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 207

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

[Kunnanjohtaja](#)

27.09.2022 14 § Kunnan tietosuojavastaavan nimeäminen

Talousjohtaja

23.09.2022 16 § Maksusuunnitelman tekeminen

Päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. viranhaltijapäätöksiin.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus

§ 208

10.10.2022

Lautakuntien pöytäkirjat

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 208

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat pöytäkirjat:

Sivistyslautakunta

– [Pöytäkirja 20.9.2022](#)

Tekninen ja elinvoimalautakunta

– [Pöytäkirja 20.9.2022](#)

Päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. päätöksiin.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus

§ 209

10.10.2022

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 209

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat asiat:

- [Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän yhtymävaltuuston esityslista 29.9.2022](#)

Tarkastuslautakunta

- [Pöytäkirja 28.9.2022](#)

- Etelä-Suomen aluehallintoviraston ja puolustusvoimien järjestämälle alueelliselle maanpuolustuskurssille 2023 ehdotetaan osallistuvaksi tekninen johtaja Mika Pynttari. Kuntakohtainen paikkamäärä keväälle yksi.

- Valtiokonttorin päätös perinnöstä

- Eduskunnan puhemies Matti Vanhasen vierailu 17.10.2022

klo 11.00 Aloitus kunnantalolla, kh:n kokoushuone. Kunnan kuulumiset ja edunvalvontaterveiset mm. MAL, lyhyesti MYK:stä + case Nivos/energia

klo 12.00 Lounas kunnantalon ruokalassa

klo 13.00 Vierailu Oy Authors Distillery LTD, päätislaaja Ari Kaura ja kirjailijoista Christian Rönnecka (CEO)

klo 14.00 Vierailu Recticel Insulation Oy, kaupallinen johtaja Ari Tanni

klo 15:00-16:30 Saaren kampus (Keuda + yliopisto), iltapäiväkahvit. Keudan rehtori Anna Mari Leinonen, yliopistolta professori / osastonjohtaja Päivi Rajala-Schultz

- Kunnantalon avoimet ovat 30.11.2022 klo 14.00 alkaen

Päätösesitys: Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Mäntsälän kunnanhallitus 10.10.2022

Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa 13.10.2022

MUUTOKSENHAKU**Muutoksenhakukiellot****Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 198, 199, 200, 201, 202, 203, 205, 206, 207, 208, 209

Oikaisuvaatimus

Kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraaviin päätöksiin saa tehdä asianosainen ja kunnan jäsen (kuntalaki 137 §). Näihin päätöksiin ei voi hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen (kuntalaki 134 §).

Pykälät: 204

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Mäntsälän kunnanhallitus, Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

puh. (019) 2645 000 (vaihde), faksi (019) 2645 212

sähköposti: kirjaamo@mantsala.fi

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusosoitus hallinto-oikeuteen

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Pykälät:

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (=asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusaike on 30 päivää ja se alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusviranomaisen:

Helsingin hallinto-oikeus, Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

puh. 029 56 42000 (vaihde), faksi: 029 56 42079

sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Seuraaviin hankintaa koskeviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Pykälät:

Valitusviranomaisen:

Markkinaoikeus, Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

puhelin: 029 56 43300, faksi: 029 56 43314

sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Ohjeita muutoksenhausta

Pöytäkirjan tarkastajat:

Päätöksen tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Valitusajaksi laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon silloin, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen / valituksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus / valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimus kirjelmässä ja valitus kirjelmässä, joka on osoitettu ao.viranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.
- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. (asiamiehen osalta vastaavat tiedot)

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä ei asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- todistus siitä päivästä, josta valitusajaksi on luettava.
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (11.12.2015/1455) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan palvelupisteestä.

Postiosoite / Käyntiosoite:	Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Sähköpostiosoite:	palvelupiste@mantsala.fi
Puhelinnumero	(019) 2645 000 (vaihe)
Palvelupisteen aukioloaika	maanantai klo 9:00 - 17:00 tiistai - torstai klo 9:00 - 15:00 perjantai klo 8:30 - 14:00