

Kuntakehityslautakunta
Kuntakehityslautakunta

§ 104
§ 105

08.09.2021
14.09.2022

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen lausuntopyyntö ympäristöluvasta / Marila Transport Oy, Hirvihaarantie 809, kiinteistö 505-403-8-69

411/11.01.00/2021, 526/11.01.00/2022

Kuntakehityslautakunta 08.09.2021 § 104

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on pyytänyt 12.8.2021 mm. Mäntsälän kunnalta lausuntoa vireille tulleesta ympäristölupahakemuksesta. Lupahakemus koskee kiinteistöä 505-403-8-69, osoitteessa Hirvihaarantie 809. Luvan hakijana on Marila Transport Oy.

Lausunto on pyydetty 22.9.2021 mennessä. Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen verkkosivuilla.

Suora linkki:

> [Marila Transport Oy, ympäristölupa ja aloituslupa, ylijäämämaiden käsittely ja vastaanotto, maankaatopaikka. | Tuusula \(cloudnc.fi\)](#)

Toiminta

Marila Transport Oy hakee ympäristölupaa ylijäämämaiden vastaanottopaikalle ja käsittelylle. Pilaantumattomia ylijäämäkaita otetaan vastaan alueelle vuosittain enintään 49 999 tonnia. Täyttöalueen tilavuus tulee olemaan enintään 600 000 m³ (1 020 000 t). Maankaatopaikan kokonaistäyttömäärä tulee täyteen noin 20 toimintavuoden aikana. Täyttö etenee lohkoittain. Maankaatopaikkatoiminnan päättyä alue maisemoidaan suunnitelman mukaisesti ja istuttamalla sinne kuusimetsää.

Lisäksi alueella seulotaan maa-ainesta ja haketetaan kantoja ja muuta puujätettä alle 20 000 t/v. Seulonta- ja haketuskentän länsipuolelle rakennetaan 8 m korkean meluvalli. Ennen varsinaisen läjitystyön aloittamista rakennetaan tukipenkereet, jotka toimivat myös työmaateinä alueella.

Maankaatokaatopaikan toiminta-ajat ovat maanantaista perjantaihin 7-22 ja lauantaisin 7-18. Hakemuksen liitteenä olevan melumallinnuksen mukaan toiminnan melu ei ylitä valtioneuvoston asettamia ohjearvoja. Alueelle on tehty luontokartoitus sekä kartoituksessa löytyneen viitasammakkoyksilön vuoksi viitasammakoiden hankkeessa menettämän lisääntymis- ja levähdyspaikan kompensatio-suunnitelma.

Kyseessä on uusi toiminta. Toiminta aloitetaan välittömästi tarvittavien lupien valmistuttua. Toiminnalle haetaan ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta.

Kaavoitustilanne

Alueella ei ole voimassaolevaa asemakaavaa eikä yleiskaavaa. Alueen vieressä sijaitsee Hirvihaaran ampumarata-alue, joka on merkitty maakuntakaavaan (sekä voimassaolevassa maakuntakaavassa että

hyväksytyssä, mutta ei vielä voimaantulleessa Uusimaa 2050-kaavassa).

Mäntsälässä on käynnistetty kunnanhallituksen päätöksellä 5.3.2018 § 56 yleiskaavan laatiminen koko kuntaan.

(Lisätietoja/valmistelija: kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus)

Kuntakehitysjohtajan päätösesitys

Kuntakehityslautakunta antaa lausuntonaan Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle Marila Transport Oy:n hakemasta ympäristöluvasta kiinteistölle 505-403-8-69 seuraavaa:

Pohja-, valuma- ja pintavesien laadulle tulee asettaa riittävä seurantavelvoite ympäristölupapäätöksessä. Kohdealueen läheisyydessä olevan kiinteistön talousvesikaivon veden laatua tulee tarkkailla. Alueelle suuntautuvan raskaan liikenteen haitat tulee minimoida mm. reittien suunnittelulla sekä pölyn ja saven muodostumisen sekä kulkeutumisen hallinnalla. Mäntsälän kunnalla ei ole muutoin huomautettavaa hankkeeseen.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan maininnalla, että lautakunta kantaa huolta Linjatien turvallisuudesta.

Kuntakehityslautakunta 14.09.2022 § 105

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on pyytänyt 1.9.2022 mm. Mäntsälän kunnalta lausuntoa vireille tulleesta ympäristölupahakemuksesta. Lupahakemus koskee kiinteistöä 505-403-8-69, osoitteessa Hirvihaarantie 809. Luvan hakijana on Marila Transport Oy.

Linkki hakemusasiakirjaan, sis hakemuksen liitetiedostot.
[ympäristöluvan muutoshakemus](#)

Muutosta haetaan Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan 18.1.2022 §5 myöntämään ympäristölupaun, joka koskee ylijäämämaiden maankaatopaikkaa jätteiden käsittelytoimintaa. Muutokset koskevat alueen vesienkäsittelyä, jota on tarpeen muuttaa viitasammakkohavaintojen takia. Haettava muutos mahdollistaa toiminnassa tuhoutuvien viitasammakon lisääntymis- ja levähdyspaikkojen kompensoinnin ja edesauttaa viitasammakon elinmahdollisuuksien säilymistä alueella. Toimintoihin, toiminta-aikoihin eikä alueelle vastaanotettaviin materiaaleihin tai niiden määriin haeta muutoksia vaan ne pysyvät samoina kuin voimassa olevassa ympäristöluvassa. Toiminnalle haetaan ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta

Luvan myöntämisen aikaan viimeisimmän vuonna 2021 tehdyn viitasammakkokuuntelun perusteella vaikutti, ettei alueella ole aiemmasta havainnosta huolimatta viitasammakkojen lisääntymis- ja levähdyspaikkaa. Hankkeen suunnitelmia muutettiin vuoden 2021 tarkkailun tulosten perusteella niin, että kompensatiotoimet jätettiin

ympäristölupahakemukseen liitetyistä suunnitelmista pois. Keväällä 2022 toteutettiin alueella viitasammakotarkkailu, jossa havaittiin useita viitasammakkoyksilöitä. Havaintojen perusteella on nähty tarpeelliseksi muuttaa ympäristölupaa siten, että aiemmin laaditun viitasammakkojen lisääntymis- ja levähdyspaikkojen kompensatiosuunnitelman vaatimat toimet ja rakenteet sisällytetään lupahakemuksen määräyksiin.

Lopullisissa suunnitelmakuvissa maankaatopaikan rakenteet ovat muuttuneet niin, että viivytyksaltaan 2 merkitys kompensoinnin kannalta on vähentynyt, sille se on suunniteltu rakennettavaksi vasta täyttötason ollessa useita metrejä nykyisen maanpinnan tason yläpuolella. Tämän vuoksi on viitasammakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikkojen kompensatio esitetään toteutettavaksi kokonaisuudessaan laajentamalla viivytyksaltaan 1, niin että sen pinta-alaksi tulee 1500 m² ja tilavuudeksi 2250 m³ alkuperäisen kompensatiosuunnitelmassa esitettyjen 1000 m² ja 1500 m³ sijaan.

Kuntakehitysjohdajan päätösesitys

Kuntakehityslautakunta merkitsee tiedoksi lausuntopyyntöön Marila Transport Oy:n hakemasta ympäristöluvan muutoshakemuksesta kiinteistölle 505-403-8-69 ja toteaa, että Mäntsälän kunnalla ei ole lausuttavaa ko. hakemukseen.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

- Merkittiin, että Asko Eerola poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Liite 1. Lausuntopyyntö