

Lausunto Vesiliikuntakeskuksen hankesuunnitelmasta

536/12.04/2016

Kuntakehityslautakunta 18.05.2022 § 71

Tekninen ja elinvoimapalvelut on pyytänyt lausunnot vesiliikuntakeskuksen hankesuunnitelmasta 30.5.2022 mennessä kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston päätöksentekoa varten.

Vesiliikuntakeskuksen paikasta on tehty aiemmin kunnanvaltuuston välilinjaus, jonka mukaan vesiliikuntakeskuksen sijaintipaikka on Urheilupuiston alue. Kunnanvaltuusto on myös aiemmalla välipäätöksellään linjannut tilaohjelman.

Valmistelijat: toimistoarkkitehti Ilari Salmi, kuntakehitysjohdaja Vesa Gummerus

Kuntakehitysjohdajan päätösesitys

Kuntakehityslautakunta antaa tekninen ja elinvoimapalveluille seuraavan lausunnon vesiliikuntakeskuksen hankesuunnitelmasta:

Vesiliikuntakeskuksen kaavamuutosprosessi on käynnistetty ja sitä viedään eteenpäin hankkeen edellyttämällä aikataululla.

Hankkeen jatkosuunnitteluvaiheissa

(asemakaavoitus ja rakennussuunnittelu) tulee ratkaista seuraavat yhdyskuntarakenteen ja kaupunkikuvan kannalta tärkeät seikat:

- rakennuksen massoittelu ja arkkitehtuuri (vesiliikuntakeskus on suurikokoinen rakennus, joka sijoittuu keskeiselle paikalle Mäntsälän keskustassa.)
- miljöörarvot ja paikallisuus
- keskustan sekä urheilupuiston toimivuus kokonaisuutena
- vaikutukset jalankulun, ajoneuvoliikenteen, pysäköinnin verkolliseen toimivuuteen
- vaikutukset oleskelualueiden, virkistyksen sekä yhteisöllisyyden näkökulmista

Kuntakehityslautakunta katsoo, että hankesuunnitelman mukainen vesiliikuntakeskus on hankkeena hyvä ja täydentää Urheilupuistoa toiminnallisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Hankesuunnitelmaraportti

Liite 2. Hankesuunnitelmaraportin liitteet