

Tekninen lautakunta	§ 51	15.06.2021
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 44	09.11.2021
Kunnanhallitus	§ 334	22.11.2021
Kunnanhallitus	§ 362	20.12.2021
Kunnanhallitus	§ 102	25.04.2022

## Ehdotus Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueen laajentamiseksi

136/02/2014

Tekninen lautakunta 15.06.2021 § 51

Vesiosuuskunta Suoni on laatinut ehdotuksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi Oikoradan länsipuoliselle alueelle. Ehdotus uudeksi toiminta-alueeksi vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostolle on esitetty liitteenä karttapohjalle väritettynä. Ehdotuksen mukaisilla alueilla verkostoon liittäminen on teknisesti ja taloudellisesti mahdollista.

Vesihuoltolain 8 §:n mukaan ennen toiminta-alueen hyväksymistä on asiasta pyydettävä lausunnot keskeisimmiltä viranomaisilta sekä varattava kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluksi.

(Valmistelija / lisätietoja:  
 tekninen johtaja Mika Pynttari, mika.pynttari@mantsala.fi,  
 toimistoinsinööri Matti Sulonen, matti.sulonen@mantsala.fi)

### Teknisen johtajan päätösesitys

Tekninen lautakunta päättää asettaa Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueen laajentamisen ehdotuksen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi sekä päättää pyytää ehdotuksesta lausunnot Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta, Mäntsälän kunnan kuntakehityspalveluilta, Nivos Vesi ja Lämpö Oy:ltä ja Uudenmaan ELY-keskukselta.

Käsittely Toimistoinsinööri Matti Sulonen esitteli asiaa asiantuntijana.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Hakemus Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueen päivittämiseksi  
 Liite 2. Ehdotus Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueen laajentamiseksi

Tekninen ja elinvoimalautakunta 09.11.2021 § 44

Mäntsälän kunnan Tekninen ja elinvoimapaalvelut on pitänyt vesihuoltolain 8§:n mukaisesti Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueen laajentamisen ehdotusta yleisesti nähtävillä 1.-30.9.2021 välisen ajan. Määräaikaan 30.9.2021 mennessä saapui kaksi muistutusta.

Ensimmäisessä muistutuksessa Caruna Oy ilmoitti, että yhtiöllä on alueella sähköjakeluverkkoa. Tarvittavat johto- ja muuntamosiirrot

tehdään tarvittaessa Carunan toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Komponenttien siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti.

Toisessa muistutuksessa Kiinteistö Oy Pukinkallio ilmoitti, että sen tontilla sijaitsee konehalli, jota ei ole viemäroity eikä sille ole tarvetta kytkeytyä vesiosuuskunnan piiriin konehallin sijaitessa kallioisella maaperällä. Kiinteistö Oy Pukinkallio poistetaan toiminta-alueajauksen ehdotuksesta.

Valmistelija/lisätietoja:

palvelualuejohtaja Mika Pynttari, mika.pynttari@mantsala.fi  
toimistoininööri Matti Sulonen, matti.sulonen@mantsala.fi

#### Palvelualuejohtajan päätösesitys

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää esittää Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajauksen ehdotuksen hyväksymistä muistutusten mukaisilla korjauksilla edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

#### Käsittely

Teemu Laakso poistui kokouksesta asian päätöksenteon ajaksi klo 19.30-19.31, esitettyään jääviyden asiassa (edustusjäävyys).

#### Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Merkittiin, että Jussi Heikkilä poistui kokouksesta klo 19.31.

Liite 1. Ehdotus Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajaukseksi, korjattu

Liite 2. Muistutus 1 Caruna Oy

Liite 3. Muistutus 2 Kiinteistö Oy Pukinkallio

Kunnanhallitus 22.11.2021 § 334

#### Vt. kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajauksen tekninen ja elinvoimalautakunnan 9.11.2021 päätöksen mukaisesti, liite1.

#### Käsittely:

Tekninen johtaja Mika Pynttäriä kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

#### Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Ehdotus Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajaukseksi, korjattu

Liite 2. Muistutus 1 Caruna Oy

Liite 3. Muistutus 2 Kiinteistö Oy Pukinkallio

- Merkittiin, että Katri Manninen ja Ilkka Allonen ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta.

Kunnanhallitus 20.12.2021 § 362

Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajauksen laajentamisehdotusta koskeva esitys oli lähtenyt käsittelyyn keskeneräisenä ja kuulutusmateriaalista puuttui viranomaislausuntopyynnöt. Asia palautetaan takaisin valmisteltavaksi ja puuttuneet lausuntopyynnöt pyydetään ja käsitellään uudelleen, jotta toiminta-alueajausehdotus voi saada lainvoiman.

Vt. kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajauksen tekninen ja elinvoimalautakunnan 9.11.2021 päätöksen mukaisesti, liite 1. ja että asiaan pyydetään vaaditut viranomaislausunnot.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan, lisäyksellä, että asia käsitellään uudelleen sen jälkeen kun pyydetyt viranomaislausunnot on saatu.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Liite 1. Ehdotus Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajaukseksi, korjattu

- Merkittiin, että Katri Manninen ja Ilkka Allonen ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta.

Kunnanhallitus 25.04.2022 § 102

Mäntsälän kunnan Tekninen ja elinvoimapalvelut on pyytänyt tarvittavat viranomaislausunnot Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajauksen laajentamisesta 31.1.2022 mennessä. Vesihuoltolain 8 §:n mukaan ennen toiminta-alueen hyväksymistä on asiasta pyydettävä lausunnot keskeisimmiltä viranomaisilta. Lausuntopyyntö lähetettiin Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle, Uudenmaan ELY-keskukselle, Nivos Vesi ja Lämpö Oy:lle ja Mäntsälän kunnan kuntakehityslautakunnalle. Keski-Uudenmaan ympäristökeskus pyysi lausunnon jättämiselle lisää aikaa 18.2.2022 asti. Myönnetyn lisäajan puitteissa saapui seuraavat lausunnot:

**Uudenmaan ELY-keskuksen lausunto:**

Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alue-ehdotus on esitetty selkeästi kartalla, ja toiminta-alue-ehdotuksesta on helposti tulkittavissa mitkä kiinteistöt kuuluvat toiminta-alueeseen.

Toiminta-aluepäätöstä ja karttaesitystä tulee täydentää seuraavilla vesihuoltolain 7§ ja 8§ mukaisilla vaatimuksilla:

Toiminta-alue päätökseen on hyvä liittää maininta/selvitys siitä, että toiminta-aluetta rajattaessa on huomioitu, että:

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti; ja
- 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Toiminta-aluekartassa tulee esittää mitkä alueet saatetaan vesijohtoverkoston ja jätevesiviemäriverkoston piiriin.

Jos toiminta-aluetta on tarkoitus laajentaa yhdyskuntakehityksen tarpeisiin, on toiminta-alueeseen sisällytettävä nämä alueet, näille alueille on myös asetettava tavoitteellinen yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaava aikataulu toiminta-alueen eri osien saattamiselle verkostojen piiriin. Toiminta-aluerajauksen tulisi huomioida ja ennakoida tuleva yhdyskuntakehitys.

Toiminta-alue kartalla tulee esittää taajamarajaukset.

Toiminta-aluekartalla olisi hyvä esittää myös muiden alueella toimivien vesihuoltolaitosten toiminta-aluerajaukset, jotta toiminta-alueiden kattavuudesta kunnan alueella saisi kokonaiskäsityksen ja käsityksen siitä kattavatko ne kunnan alueella vesihuoltolain edellyttämät alueet.

### **Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan lausunto:**

Vesiosuuskunnan ehdotus toiminta-alueeksi on Mäntsälän kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelman 2020–2030 linjausten mukainen. Kehittämissuunnitelmassa on esitetty vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueen päivittämistä ja hyväksynnän hakemista vuosien 2020–2022 aikana.

Lausuntopyynnön mukana ei ole aineistoa, jossa olisi esitetty kirjallisia perusteluja toiminta-alueen määrittämiselle eikä tarkempia tietoja toiminta-alueelle rakennetuista verkostoista tai toiminta-alueelle rakennettujen kiinteistöjen/liittyjien määrästä. Esitetyn kartan tulkintaa olisi helpottanut kirjallinen esitys perusteista, joilla tietyt alueet on otettu mukaan toiminta-alueeseen ja toisaalta jätetty pois toiminta-alueesta. Perusteluiden puuttuessa lausunto voidaan antaa vain kartatarkastelun perusteella. Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta pitää lähtökohtaisesti ympäristön kannalta positiivisena, että viemäriverkosto laajenee ja alueen jätevedet saadaan käsiteltyä kootusti. Esitetyllä toiminta-alueella virtaa Keravanjokeen ja Ohkolanjokeen laskevia pienvesiä, joiden

ravinnekuormitusta pienentää niiden läheisyydessä syntyvien jätevesien johtaminen viemäriin.

Ympäristölautakunta haluaa kiinnittää huomiota siihen, että esitetty laajentumisalue sijaitsee vain osittain tilastollisella taajama-alueella. Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin. Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei kuitenkaan tarvitse tietyin edellytyksin liittää verkostoihin. Jos toiminta-alue rajataan tilastollisen taajaman ulkopuolelle, ei kaikilla alueen kiinteistöillä ole välttämättä liittymisvelvoitetta verkostoihin. Taajamarajaus ei kuitenkaan rajoita vesihuoltolaitoksen velvollisuutta tarjota palvelujaan vain taajama-alueille, vaan vesihuoltolaitoksella on velvollisuus tarjota palvelujaan koko toiminta-alueelleen.

Pelkän karttatarkastelun perusteella ei käy ilmi, miksi kiinteistöt 505-410-16-65 ja 505-410-21-567 on rajattu toiminta-alueen ulkopuolelle. Molemmat kiinteistöt sijaitsevat tilastollisella taajama-alueella.

Ehdotettu laajentumisalue sisältää paljon peltoalueita. Lisäksi rajaus on piirretty kulkemaan myös alueelle, joka Mäntsälän yleiskaava 2050 -luonnoksen mukaan on tarkoitettu ensisijaisesti maa- ja metsätalouden käyttöön (ns. valkoinen alue). Peltoalueita ja ns. valkoisia alueita ei ole ajateltu lisärakentamisen piiriin. Karttatarkastelun perusteella ei ole löydettävissä näiltä osin perusteita esitetyille rajauksille. Rakentamattomia alueita ei tulisi ottaa osaksi vesihuoltolaitoksen toiminta-alueita, ellei niitä ole kaavalla osoitettu tuleviksi rakennusalueiksi. Vesihuoltolaitos on velvollinen toimittamaan vesihuollon palveluja koko toiminta-alueelleen. Tämän palvelun toteuttaminen laajoilla rakentamattomilla alueilla voi tulevaisuudessa muodostua vesihuoltolaitokselle taloudellisesti kohtuuttomaksi. Ympäristölautakunta katsoo, että laajat rakentamattomat alueet tulisi rajata toiminta-alueen ulkopuolelle.

Vesihuoltolain 12 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen määräämän liittämiskohdan tulee sijaita kiinteistön välittömässä läheisyydessä. Liittämiskohtien sijainnin takia kiinteistön liittämisestä laitoksen verkostoon ei saa aiheutua kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomia kustannuksia. Esitetyllä toiminta-alueerajauksella vesiosuuskunnalle saattaa aiheutua velvollisuus rakentaa uusia putkilinjoja.

Ympäristölautakunta haluaa erityisesti korostaa vesihuoltolaitoksen vastuuta verkostonsa kunnosta ja tarjoamiensa palveluiden toimivuudesta sekä jakelemana veden laadusta. Vesijohtoverkoston kannalta on olennaista, että putkiston pitkäaikainen kunnossapito ja riittävä veden vaihtuvuus on otettu huomioon. Vaikka nämä asiat ovat lähtökohtina linjastoa suunniteltaessa ja rakennettaessa, on ne myös huomioitava linjaston käytön aikana. Tämä on erityisen tärkeää haja-asutusalueiden vesihuollon järjestämisessä, koska laajat harvaan rakennetut alueet edellyttävät paikoin pitkiäkin putkilinjoja, jotka voivat vaikuttaa veden laatuun.

Toiminta-alueella vesihuoltolaitoksen on voitava toimia taloudellisesti

kannattavasti. Asiakkailta perittävillä maksuilla tulee siten kattaa paitsi rakentamiskustannukset ja käyttökustannukset myös varautuminen tuleviin korjaus- ja kunnossapitotoimiin. Maksujen tulee kuitenkin olla kohtuulliset ja tasapuoliset. Esitetty toiminta-alue on laaja ja sisältää myös alueita, joille ei vielä ole rakennettu verkostoa. Toiminta-alueella vahvistaessaan kunnan on harkittava vesiosuuskunnan edellytyksiä huolehtia toiminta-alueensa vesihuollosta.

### **Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n lausunto:**

Nivos Vesi ja Lämpö Oy:llä (jäljempänä Nivos) ei ole huomautettavaa vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueen laajentamiseen.

Etelä-Mäntsälä on kasvavaa asutusaluetta ja alueen vedenkulutus tulee mahdollisesti lisääntymään.

Häiriöttömän vedenjakelun varmistamiseksi Nivos suosittelee kunnostamaan vesiosuuskunnan Jyvääläntien paineenkorottamon. Jyvääläntien paineenkorottamo on yhteydessä Nivoksen vesijohtoverkoston ja sieltä on saatavilla vettä vesiosuuskunnan vedenjakelualueelle. Normaalityössä vesi vesiosuuskunnan alueella tulee Pornaisten kunnan toiminta-alueelta. Varautumisessa häiriötilanteisiin on hyvä ylläpitää varavedenjakeluyhteydet kunnossa.

### **Mäntsälän kunnan kuntakehityslautakunta:**

Esitetyille toiminta-alueelle on myönnetty vuosien varrella useita suunnittelutarveratkaisuja ja alueelle siten kohdistuu uudisrakennuksille kysyntää/tarvetta. Myös nähtävillä olleessa koko kunnan yleiskaavaluonnoksessa suunnittelulle laajentumisalueelle on osoitettu AT-alueita (kyläalue) ja atu (ulompi kylävyöhyke) -merkintöjä. Näiden puolesta toiminta-alueen laajentuminen on perusteltua ja hyvä asia.

Esitettyyn laajennetun toiminta-alueen rajaukseen ei ole muutosesityksiä.

### **Vesiosuuskunta Suonen vastine lausuntoihin:**

Vastineenamme ELY-keskuksen ja ympäristökeskuksen lausuntoihin ilmoitamme seuraavaa:

#### **1. Yleistiedot vesiosuuskunnasta ja laajennusalueesta**

Vesiosuuskunta Suoni hakee vesihuoltolaissa tarkoitetun toiminta-alueen laajentamista sekä vesi- että viemäriverkolle Arolan-Jokelanseudulle oikoradan länsipuolelle liitteenä olevassa kartassa esitetyille alueelle. Osuuskunnalle on aikaisemmin vahvistettu toiminta-alueet Pornaisten kunnan Halkian kylään 31.8.2009 ja Mäntsälän kuntaan Arolan-Jokelanseudulle oikoradan itäpuolelle radan ja Mäntsälän ja Pornaisten kunnanrajan väliselle alueelle 27.5.2013.

Osuuskunta on perustettu vuonna 1996. Se toimi pelkkänä talousveden toimittajana vuoteen 2006 saakka, jolloin aloitettiin alueen viemärointi.

Viemäröinti ja siihen liittynyt talousvesiverkon laajentaminen saatiin päätökseen vuonna 2013, jonka jälkeen vesi- ja viemäriverkko kattaa koko nykyisen jakelualueen. Jakelualue sijaitsee pääasiassa Mäntsälässä Arolan-Jokelanseudulla ja Pornaisissa Halkian ja Metsäkylän kylissä. Se ulottuu pieniltä osilta myös Tuusulaan, Sipooseen ja Järvenpäähän. Osuuskunnan verkkoon oli vuoden 2021 loppuun mennessä liittynyt 681 kiinteistöä, joista 107 sijaitsee sillä alueella, jolle toiminta-alueen laajentamista haetaan. Nämä 107 kiinteistöä kattavat 80–90 % laajennusalueen kiinteistöistä.

Toiminta-aluetta ei laajenneta yhdyskuntakehityksen tarpeisiin, vaan kysymyksessä on ainoastaan olemassa olevan tilanteen juridisen statuksen muuttaminen. Alueen rajausta on tehty siten, että se noudattaa olemassa olevia kiinteistörajoja lukuun ottamatta kiinteistöjä 505–410–16–28 ja 505–410–3–42, joissa toiminta-alue on maastollisista syistä rajattu siten, että se ulottuu vain tilojen talouskeskuksiin, joihin vesihuoltoverkko on jo rakennettu.

Alueella, jolle toiminta-alueen laajennusta haetaan, aloitettiin vesijohtoverkon rakentaminen vuonna 1996 ja sitä jatkettiin kysynnän mukaan vuoteen 2011 saakka, jolloin aloitettiin alueen viemäröinti. Viemäröinti toteutettiin yhtenä urakkana vuosina 2011–2013. Urakan 12.12.2013 päivätyn taloudellisen loppuselvityksen mukaan sinne rakennettiin viemäriverkkoa 19 552 m ja vesijohtoverkkoa 8 569 m. Kun viemäri- ja vesijohtoverkot ovat käytännössä yhtä pitkät, oli siellä viemäröintiurakan alkaessa valmiina vesijohtoverkkoa noin 11 km. Vuoden 2013 jälkeen liitettyjen kiinteistöjen vaikutus huomioon ottaen alueella on nyt vesijohto- ja viemäriverkkoa noin 20 km. Se kattaa koko alueen niin, että siihen tukeutuen voidaan minne tahansa ko. alueella rakentaa vesihuolto ilman, että se millään tavoin vaarantaa osuuskunnan taloutta tai että vesihuollon maksut eivät olisi kohtuullisia ja tasapuolisia. Laajennus ei myöskään vaikuta osuuskunnan muuhun toimintaan millään tavalla. Olemassa olevia vesihuoltoverkkoon liittämättömiä kiinteistöjä alueella on vain 10–20 kpl.

Toteamme myös, että sekä ELY-keskuksen että ympäristökeskuksen lausunnot on annettu pelkän karttapiirroksen pohjalta, jossa mm. jo rakennettu vesi- ja viemäriverkosto on esitetty hyvin skemaattisesti. ELY-keskuksen lausuntoon tällä ei ole ollut vaikutusta ilmeisesti sen takia, että esittelijä tuntee työhistoriansa takia erittäin hyvin sekä osuuskunnan että käsiteltävänä olevan alueen. Ympäristökeskuksen tilanne on erilainen.

## 2. Yksityiskohtaiset kommentit

Uudenmaan ELY-keskus:

Toiminta-aluepäätökseen tulee liittää maininta siitä, että vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti ja että vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Osuuskunnalla ei huomautettavaa.

Toiminta-aluekartassa tulee esittää, mitkä alueet saatetaan vesijohtoverkoston ja jätevesiverkoston piiriin.

Huomioitu karttapiirroksessa.

Onko toiminta-aluetta tarkoitus laajentaa yhdyskuntakehityksen tarpeisiin.

Ei ole.

Toiminta-aluekartalla tulee esittää taajamarajaukset.

Otettu huomioon karttapiirroksessa.

Muiden alueella toimivien vesihuoltolaitosten toiminta-alueet.

Otettu huomioon karttapiirroksessa.

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta:

Laajentumisalue sijaitsee vain osittain tilastollisella taajama-alueella.

Tilastolliseksi taajamaksi määritellään kaikki vähintään 200 asukkaan rakennusryhmät, joissa rakennusten välinen etäisyys ei yleensä ole 200 metriä suurempi. Taajamien rajauksissa otetaan huomioon asuinrakennusten lisäksi mm. liike-, toimisto- ym. työpaikkoina käytettävät rakennukset. Hallinnollisilla aluejaoilla ei ole vaikutusta taajamien muodostamiseen.

Osuuskunnan käsityksen mukaan tällä kriteerillä koko laajennusalue on tilastollisten taajama-alueiden ulkopuolella.

Taajamarajaus ei rajoita vesihuoltolaitoksen velvollisuutta tarjota palvelujaan vain taajama-alueille, vaan sen velvollisuus on tarjota palvelujaan koko toiminta-alueelleen.

Osuuskunta on tästä tietoinen ja on tehnyt ehdotuksensa tämän tiedostaen. Viittaamme myös tilastollista toiminta-aluetta koskevaan vastineemme kohtaan ja yleistietoja-kohdassa esittämiimme tietoihin rakennetun verkon kattavuudesta ja sen vaikutuksesta vesihuollon rakentamismahdollisuuksiin alueella ilman että sillä olisi vaikutusta osuuskunnan talouteen tai perittäviin maksuihin tai niiden tasapuolisuuteen.

Miksi kiinteistöt 505–410–21–567 ja 505–410–16–65 on rajattu toiminta-alueen ulkopuolelle, vaikka ne sijaitsevat tilastollisella taajama-alueella.

Kiinteistö 505–410–21–567 sijaitsee kunnan ilmoituksen mukaan tulevalla asemakaava-alueella eikä sen liittäminen osuuskunnan toiminta-alueeseen sen takia ole tarkoituksenmukaista.



Kiinteistöllä 505–410–16–65 on lämmittämätön konesuojarakennus, jonne ei ole vesihuollon rakentamistarvetta ja maasto on avokallioaluetta, jonne vesihuollon rakentaminen olisi hyvin kallista. Kiinteistö ei sijaitse tilastollisella taajama-alueella.

Laajennusalueen rajausta: peltoalueet, vesihuoltolaitoksen velvollisuus toimittaa palveluita toiminta-alueelle, rajauksen taloudelliset vaikutukset, veden vaihtuvuus.

Ympäristökeskus toteaa lausunnossaan, että osuuskunnan ehdottamalle rajaukselle ei pelkän karttatarkastelun perusteella ole löydettävissä perusteita. Olemme edellä tuoneet esiin sen, kuinka jo rakennettu verkosto kattaa ehdotetun laajennusalueen sillä tavoin, että siihen tukeutuen vesihuolto voidaan nyt ja tulevaisuudessa rakentaa taloudellisesti kannattavasti ehdotetulle alueelle ilman, että sillä on vaikutusta osuuskunnan talouteen tai asiakkailta perittävien maksujen suuruuteen ja tasapuolisuuteen tai muutenkaan osuuskunnan toimintaan. Olemassa olevan verkon kattavuus takaa myös sen, ettei veden haitallista viipymää verkossa pääse tapahtumaan. Nämä perusteet eivät olleet ympäristökeskuksen tiedossa, kun lausuntoa laadittiin. Olemme myös todenneet, että tunnemme toiminta-alueeseen liittyvät vesihuoltolaitoksen velvoitteet ja ne tiedostaen tehneet ehdotuksemme, jossa haluamme edelleen pitäytyä.

Vesiosuuskunta Suoni, Pertti Sandberg, dipl.ins.

(Valmistelijat/lisätietoja:  
tekninen johtaja Mika Pynttari, mika.pynttari@mantsala.fi,  
toimistoinsinööri Matti Sulonen, matti.sulonen@mantsala.fi)

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää hyväksyä ehdotuksen Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueen laajentamisesta.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Ehdotus Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueen laajentamiseksi  
7.4.2022

- Merkittiin, että Ilkka Allonen ja Katri Manninen ilmoittivat esteellisyytensä (ns. yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta