

MÄNTSÄLÄN KUNTA  
Rakennusvalvonta  
Heikinkuja 4  
04600 MÄNTSÄLÄ  
puh. (019) 264 5000  
fax (019) 264 5212  
e-mail:  
palvelupiste@mantsala.fi

**SELVITYS NAAPURIN KUULEMISESTA**

- RAKENNUS-/ TOIMENPIDELUPAHAKEMUKSEN VIREILLETULOSTA**  
(MRL 133.1 § ja 65.3 §)
- SUUNNITTELUTARVERATKAISUSTA/POIKKEAMISHAKEMUKSESTA**  
(MRL 137 § ja 173 §)
- NAAPURIN SUOSTUMUS**

**HAKIJA TÄYTTÄÄ**

<b>Luvan hakija</b>	Nimi		Puhelinnumero	
	[REDACTED]		[REDACTED]	
	Jakeluosoite, postinumero ja postitoimipaikka		Sähköposti	
<b>Kiinteistö, jota lupahakemus koskee</b>	Kylä	Osoite		
	Ohkola	Arolan Kylätie 573, 04530 OHKOLA		
	Kiinteistön nimi	RN:o	Haetaan	
	HIMMELINMÄKI	39:27	<input type="checkbox"/> Koko tilalle, pinta-ala	m <sup>2</sup>
		<input checked="" type="checkbox"/> Määräalalle, pinta-ala	8000 m <sup>2</sup>	
	<b>Asemakaava-alueella</b>			
Kunnanosa	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	
-	-	-	-	
<b>Rakennushanke tai toimenpide</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Rakennuksen rakentaminen (uusi rakennus)		<input type="checkbox"/> Muu korjaus- ja muutostyö	
	<input type="checkbox"/> Korjaus- tai muutostyö, joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen		<input type="checkbox"/> Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttaminen	
	<input type="checkbox"/> Muu			
	<input checked="" type="checkbox"/> Omakotitalo		<input type="checkbox"/> Paritalo/rivitalo	<input type="checkbox"/> Kerrostalo
<input type="checkbox"/> Tuotanto-/liikerakennus		<input type="checkbox"/> Laajennus	<input type="checkbox"/> Vapaa-ajan asuinrak.	
	Rakennettava k-m <sup>2</sup>	Kerrosala yht. m <sup>2</sup>	Kerrosluku	Asuntojen lkm.
	200 + 70	270	2	1
	Lyhyt selostus hankkeesta Suunnittelutarveratkaisun hakeminen omakotitalon ja talousrakennuksen rakentamiseksi määräalalle.			
<b>Suostumus</b>	Selvitys suostumisen tarpeesta			

**NAAPURI TÄYTTÄÄ**

<b>Kuultava naapuri</b>	Nimi	Kiinteistön nimi	RN:o
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	Osoite	Sähköposti	
	[REDACTED]	[REDACTED]	
<b>Huomautuksen teko</b>	Olen tutustunut yllä mainitun rakennushankkeen tai toimenpiteen johdosta tehtyyn 1.12.2021 päivättyyn lupahankkeeseen ja siihen liittyviin suunnitelmiin.		
	<input type="checkbox"/> Hankkeesta ei ole huomautettavaa		
	<input checked="" type="checkbox"/> Hankkeesta on huomautettavaa (huomautus ja perustelut)		
	<input checked="" type="checkbox"/> Olen tutustunut ja <b>allekirjoittanut asemapiirroksen</b>		
<b>Allekirjoitus ja nimenselvitys</b>	Päiväys	[REDACTED]	
	[REDACTED]	Allekirjoitus ja nimenselvitys	

Olemme saaneet tiedon myös kahdesta muusta alueelle haettavasta / haetusta suunnittelutarveratkaisusta. Nämä hakemukset huomioiden alueelle syntyy mielestämme taaja-asutus, kun maanomistajien tasapuolisen kohtelun toteutumiseksi tulisi myös muiden alueen maanomistajien saada rakennuslupa/lupia. Mikäli tämä- ja muut haettavat luvat saavat myönteisen päätöksen, tulisi talostamme alle 200m ainakin viiteen muuhun kiinteistöön. Lisäksi meidän ja haettavan kiinteistön oleskelupihat kohtaisivat rikkoen alueen "maaseutumaisuutta".

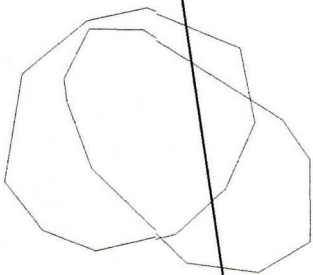
ala 5.000 m<sup>2</sup>

utta  
nnys alan yrittäjän toimesta

169.41

57.97

21



KOSENTYKSI	KORTTELINUMERO	TONTTIEN	YHYSKÄSEN ARVONLASKENTÄÄ VARTEN	
410	39/27	määräala	PIIRUSTUSALA	ALUEALU
RAKENNUSLUOKITUS	LUODISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS	01/01
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE	ARGLAN KYLÄTIE 04600 MANTSALA		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
			ASEMAPIIRUSTUS / SUUNNITTELUARVERATKAISU 1:500	
SUUNNITTELUUNNIN PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOTUS	20.11.2021	SUUNNITTELUKÄÄTTÄMÄN NUMERO JA PIIRUSTUKSEN NUMERO		MUUTOS
ARKKITEHTUURITOIMISTO A.K.E. STUDIO OY	Asko Eskola RA, ark 770 nrk asko.eskola@akestudio.fi	ARK 440 - 01 STR		R 02
PIIPUURVENTIE 141 04600 SÄLIKKA MANTSALA gsm 044 5757999	AEE			