

27.12.2021

*Ausa deskim
Palvelupiste*

SELVITYS NAAPURIN KUULEMISESTA

- RAKENNUS-/ TOIMENPIDELUPAHAKEMUKSEN VIREILLETULOSTA**
(MRL 133.1 § ja 65.3 §)
- SUUNNITTELUTARVERATKAISUSTA/POIKKEAMISHAKEMUKSESTA**
(MRL 137 § ja 173 §)
- NAAPURIN SUOSTUMUS**

HAKIJA TÄYTTÄÄ

Luvan hakija	Nimi		Puhelinnumero		
	[REDACTED]		[REDACTED]		
	Jakeluosoite, postinumero ja postitoimipaikka			Sähköposti	
Kiinteistö, jota lupahakemus koskee	Kylä	Osoite			
	Ohkola	Arolan Kylätie 573, 04530 OHKOLA			
	Kiinteistön nimi	RN:o	Haetaan		
	HIMMELINMÄKI	39:27	<input type="checkbox"/> Koko tilalle, pinta-ala	m ²	
			<input checked="" type="checkbox"/> Määräalalle, pinta-ala	8000 m ²	
	Asemakaava-alueella				
	Kunnanosa	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	
	-	-	-	-	
Rakennushanke tai toimenpide	<input checked="" type="checkbox"/> Rakennuksen rakentaminen (uusi rakennus)		<input type="checkbox"/> Muu korjaus- ja muutostyö		
	<input type="checkbox"/> Korjaus- tai muutostyö, joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen		<input type="checkbox"/> Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttaminen		
			<input type="checkbox"/> Muu		
	<input checked="" type="checkbox"/> Omakotitalo		<input type="checkbox"/> Paritalo/rivitalo	<input type="checkbox"/> Kerrostalo	<input checked="" type="checkbox"/> Talousrakennus
	<input type="checkbox"/> Tuotanto-/liikerakennus		<input type="checkbox"/> Laajennus	<input type="checkbox"/> Vapaa-ajan asuinrak.	
	Rakennettava k-m ²	Kerrosala yht. m ²	Kerrosluku	Asuntojen lkm.	
	200 + 70	270	2	1	
	Lyhyt selostus hankkeesta Suunnittelutarveratkaisun hakeminen omakotitalon ja talousrakennuksen rakentamiseksi määräalalle.				
Suostumus	Selvitys suostumisen tarpeesta				

NAAPURI TÄYTTÄÄ

Kuultava naapuri	Nimi	Kiinteistön nimi	RN:o
	Osoite	Sähköposti	
Huomautuksen teko	Olen tutustunut yllä mainitun rakennushankkeen tai toimenpiteen johdosta tehtyyn 1.12.2021 päivättyyn lupahankkeeseen ja siihen liittyviin suunnitelmiin.		
	<input type="checkbox"/> Hankkeesta ei ole huomautettavaa		
	<input checked="" type="checkbox"/> Hankkeesta on huomautettavaa (huomautus ja perustelut) <i>ks. liite 1</i>		
	<input checked="" type="checkbox"/> Olen tutustunut ja allekirjoittanut asemapiirroksen		
Allekirjoitus ja nimenselvennys	Päiväys	[REDACTED]	[REDACTED]
	<i>27.12.21</i>	[REDACTED]	[REDACTED]

Liite 1

SAAPUNUT

27. 12. 2021

*Luona deskinen
Palvelupiste*

Naapurin kuuleminen / Rakennusvalvonta 11850

Taloja on nyt jo liikaa haja-asutusalueelle eikä ole tarkoituksenmukaista rakentaa enää yhtään enempää alueen maaseutumaisen maiseman kärsimättä. [REDACTED] on jo myönnetty suunnittelutarveratkaisu, joka jo osaltaan lisää painetta alueelle syntyvälle taaja-asutukselle. Puheissa on ollut myös [REDACTED] mahdollinen rakennusluvan hakeminen omalle pelolleen, mikä on pellon 39:26 rajanaapuri.

Taajaman muodostaminen alueelle vaatii asfaltoidun tien, pyörätien, katuvalaistuksen sekä kunnallistekniikan.

Pääpiirustuksessa on epätarkkuuksia ja karttaa on täydennetty. Kaksi vierekkäistä tietä tekee talvikunnossapidosta mahdotonta. Lisäksi pelastuslaitoksen suhteen aiheuttaa epäselvyyksiä ja viivytyksiä.

Esitämme edellä mainituista syistä tien siirtämistä pellon 39:26 eteläpään eli toiseen reunaan.

Ohkojaassa 27.12.2021



