

Lausunto Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajauksen laajentamiseksi

136/02/2014

Kuntakehityslautakunta 19.01.2022 § 11

Mäntsälän kunnan Tekninen ja elinvoimapaalvelut pyytää lausuntoa Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajauksen laajentamisesta. Ehdotus uudeksi toiminta-alueajaukseksi vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostolle on esitetty liitteenä karttapohjalle väritettynä. Vesihuoltolain 8 §:n mukaan ennen toiminta-alueen hyväksymistä on asiasta pyydettävä lausunnot keskeisimmiltä viranomaisilta sekä varattava kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluksi. Lausuntoa on pyydetty 31.1.2022 mennessä.

Kaavoitustilanne

Alueella on voimassa osittain Hyökännummen osayleiskaava, osittain Arolan-Jokelanseudun osayleiskaava sekä osittain Numminen-Onkimaa osayleiskaava.

Mäntsälässä on käynnistetty kunnanhallituksen päätöksellä 5.3.2018 § 56 yleiskaavan laatiminen koko kuntaan. Yleiskaavaluonnos on ollut nähtävillä 7.7.–15.12.2021 välisen ajan.

(Lisätietoja/valmistelija: kuntakehitysjohdaja Vesa Gummerus, kaavasuunnittelija Outi Kampman ja toimistoarkkitehti Ilari Salmi)

Kuntakehitysjohdajan päätösesitys

Kuntakehityslautakunta antaa tekninen- ja elinvoimautakunnalle Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajauksen laajentamisesta seuraavan lausunnon:

Esitetylle toiminta-alueelle on myönnetty vuosien varrella useita suunnittelutarveratkaisuja ja alueelle siten kohdistuu uudisrakennuksille kysyntää/tarvetta. Myös nähtävillä olleessa koko kunnan yleiskaavaluonnoksessa suunnittelulle laajentumisalueelle on osoitettu AT-alueita (kyläalue) ja atu (ulompi kylävyöhyke) -merkintöjä. Näiden puolesta toiminta-alueen laajentuminen on perusteltua ja hyvä asia.

Esitettyyn laajennetun toiminta-alueen rajaukseen ei ole muutosesityksiä.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Lausuntopyyntö

Liite 2. Ehdotus Vesiosuuskunta suonen toiminta-alueajaukseksi

