

Kunnanhallitus

28.02.2022

**Aika** 28.02.2022 klo 16:00 - 20:36**Paikka** Kunnantalo, valtuustosali**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
45	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	130
46	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	131
47	Nivos Verkot Oy:n takaushakemus	132
48	Nivos Verkot Oy:n takaushakemus investointilainalle	136
49	Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet ja ohjeet	138
50	Provincia Oy:n ja Mäntsälän kunnan välinen palvelusopimus henkilöstö- ja taloushallintopalvelujen tuottamisesta	140
51	Hyvinvointisuunnitelma 2022-2025	142
52	Salotien asemakaava korttelit 339 - 341 / Kaavatyön lakkauttaminen	148
53	Kuntalaisaloite: Hakemus asemakaavan muuttamiseksi Kallenkujalla	151
54	Kuntalaisaloite: Hakemus asemakaavan muuttamiseksi kortteleissa 924 ja 925 Koivumäen alueella	153
55	Kuntalaisaloite: Hakemus asemakaavan muuttamiseksi korttelissa 2117 Linnamäen alueella	156
56	Valtuustoaloite 21.6.2021: Metsäeskarit ja kodat säilytettävä	158
57	Valtuustoaloite: Kuntalainen kysyy -kyselytunnin järjestämiseksi kuntalaisille	163
58	Viranhaltijapäätökset	165
59	Lautakuntien pöytäkirjat	166
60	Ilmoitusasiat	167
61	Työsuojeluilmoitus luottamushenkilön epäasiallisesta käyttäytymisestä	168

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Havula Tapio Lampi Satu Hallikainen Heli Kokko Eero Leino Timo Manninen Katri Pohjonen Niina Särkijärvi Tuuli Toivonen Tero Warras-Stjernvall Annika	Kh:n puheenjohtaja Kh:n I varapj jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen jäsen jäsen varajäsen	Läsnä § 45-46, 49-61  Läsnä § 45-46, 49-60 Etänä, läsnä § 47-48 Läsnä § 45-51, 53-61  Etänä
Muut	Keto-Huovinen Pihla Laine Tytti Allonen Ilkka Laurila Hannu Siikaluoma Esa Gummerus Vesa  Leirimaa Vuokko Samola Riitta	Kv:n puheenjohtaja Kv:n I varapj Kv:n II varapj esittelijä pöytäkirjanpitäjä kuntakehitysjohtaja  hyvinvointipäällikkö talousjohtaja	Läsnä § 45-60 Asiantuntijana § 52-55 Asiantuntijana § 51 Asiantuntijana § 47-50
Poissa	Pirkola Suvi	Kh:n II varapj	

**Allekirjoitukset**

Tapio Havula puheenjohtaja	Esa Siikaluoma pöytäkirjanpitäjä § 45-60	Hannu Laurila pöytäkirjanpitäjä § 61
-------------------------------	--	--

**Käsitellyt asiat**

45 - 61 §

**Pöytäkirjan tarkastus**

Eero Kokko

Tero Toivonen

**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Yleinen tietoverkko 3.3.2022

Kunnanhallitus

§ 45

28.02.2022

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 45

Päätösesitys: Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus

§ 46

28.02.2022

---

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 46

Päätösesitys: Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Eero Kokko ja Tero Toivonen.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus	§ 23	31.01.2022
Kunnanvaltuusto	§ 7	07.02.2022
Kunnanhallitus	§ 47	28.02.2022

---

## Nivos Verkot Oy:n takaushakemus

Kunnanhallitus 31.01.2022 § 23

Nivos Verkot Oy pyytää kunnalta takausta nopean rahoitustarpeen turvaamiseksi käytettävän kuntayritystodistusohjelman mahdollistamiseksi. Nivos Verkot Oy on osa Nivos-konsernia, jossa emoyhtiönä toimii Nivos Oy. Nivos Oy on kunnan tytäryhtiö, kunnan omistusosuus on 100%. Konserniin kuuluu myös Nivos Vesi ja Lämpö Oy, Nivos Palvelut Oy, Nivos Energia Oy ja Palopuron Biokaasu Oy.

Nivos Verkot Oy:tä koskeva takaushakemus on toimitettu kuntaan seuraavan sisältöisenä:

”Nivos-konsernissa on ollut viimeiset kymmenen vuotta käytössään Kuntarahoituksen kuntayritystodistusohjelma. Kuntayritystodistusten avulla yhtiö on voinut nostaa neljä miljoonaa (2 x 2 000 000 €) euroa ripeästi. Tällä on turvattu kassaa varsinkin kesäisin, kun asiakkaiden laskut ovat huomattavasti pienempiä ja yhtiössä on suurimmat investoinnit työn alla samaan aikaan. Tämä on ollut investointivaltaisella alallamme turva, joka on hyvä olla olemassa varsinkin nyt korona-aikana, kun lisäksi asiakkaiden maksuvalmius voi heiketä nopeastikin.

Kuntayritystodistukset siirtyivät Nivos Verkot Oy:öön 1.1.2020 Nivos Energian jakautumisen myötä. Todistukset eivät ole nyt nostettuina, mutta näiden on hyvä olla nostettavissa.

Todistuksilla oli poikkeuksellisesti 10 vuoden määräaikainen Mäntsälän kunnan takaus, joka on päättynyt 19.1.2022. Tämän vuoksi todistukset on Kuntarahoituksen toimesta myös päätetty. Jotta saamme todistukset jälleen aktiivisiksi, tarvitsimme Mäntsälän kunnan toistaiseksi voimassa olevan takauksen.”

Nivos-konserni toimii vakaalla toimialalla ja yhtiön tuotanto- ja verkosto-omaisuus sekä taseen omapääoma ovat riittävät suhteessa kokonaisvelkaantuneisuuteen. Nivos-konsernilla on tilinpäätöksessä 2021 omia pääomia 24,3 miljoonaa euroa sekä lisäksi 27,8 miljoonaa euroa pääomalainaa. Taseessa on 145,6 miljoonaa euroa pysyviä vastaavia, pääosin verkko-omaisuutta. Tase on hyvin vahva tästä näkökulmasta. Nivos-konsernin lainakanta rahoituslaitoksilta vuoden 2021 tilinpäätöksessä oli 65,5 milj. euroa ja pääomalainojen määrä 27,8 milj. euroa. Kunnan Nivos-konsernia koskevat takausvastuiden jäljellä oleva pääoma vuoden 2021 tilinpäätöksessä on 45,68 milj. euroa.

Suuri osa Nivos-konsernin toiminnasta on luonnollisia monopoleja. Yhtiön toiminta edistää kunnan asukkaiden hyvinvointia ja alueen elinvoimaa ja kuuluu Kuntalain 1 §:n mukaisesti kunnan toimialaan. Takauksen myöntämiselle ei ole EU:n valtioneuvoston päätöksissä tai Kuntalain 129 §:ssä tarkoitettua estettä. EU:n valtioneuvoston päätösten mukaan takaus voidaan myöntää markkinoilla toimivalle yhtiölle vain 80%:iin lainan kulloinkin voimassa olevasta pääomasta.

Kunnanhallitus	§ 23	31.01.2022
Kunnanvaltuusto	§ 7	07.02.2022
Kunnanhallitus	§ 47	28.02.2022

---

Takaukselle vaaditaan takausvastuun suuruinen vastavakuus Kuntalain 129 §:n mukaisesti. Lisäksi kunta perii myöntämistään takauksista provisiota vuositason 0,2 % lainan maksamattomalle pääomalle kunnanvaltuuston 21.3.2016, § 25, päätöksen mukaisesti.

#### Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää:

1. Esittää valtuustolle, että kunta myöntää enintään 4 000 000 euron omavelkaisen takauksen Nivos Verkot Oy:n kuntayritystodistusten mahdollistamiseksi siten, että omavelkaisen takauksen suuruus on enintään 80 prosenttia aina lainan jäljellä olevasta pääomasta.

Lainan maksamattomalle pääomalle Nivos Verkot Oy maksaa vuosittain 0,2 prosentin takausprovisiota.

Takaukselle vaaditaan takausvastuun suuruiset vakuudet. Vakuudet tulee esittää kunnalle ennen takauksen voimaantuloa.

2. Todeta, että takauksen myöntämisessä on huomioitu kuntalain 129 §:n ja EU:n valtioneuvoston päätökset perustellusti siten, ettei kysymyksessä ole valtiontuki.

Käsittely: Talousjohtaja Riitta Samolaa kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

- Merkittiin, että Katri Manninen ja Satu Lampi ilmoittivat esteellisyytensä (ns. yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta klo 17.12-17.15

#### Kunnanvaltuusto 07.02.2022 § 7

Esitys: Kunnanvaltuusto päättää seuraavasti:

1. Myöntää enintään 4 000 000 euron omavelkaisen takauksen Nivos Verkot Oy:n kuntayritystodistusten mahdollistamiseksi siten, että omavelkaisen takauksen suuruus on enintään 80 prosenttia aina lainan jäljellä olevasta pääomasta.

Lainan maksamattomalle pääomalle Nivos Verkot Oy maksaa vuosittain 0,2 prosentin takausprovisiota.

Takaukselle vaaditaan takausvastuun suuruiset vakuudet. Vakuudet tulee esittää kunnalle ennen takauksen voimaantuloa.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 23	31.01.2022
Kunnanvaltuusto	§ 7	07.02.2022
Kunnanhallitus	§ 47	28.02.2022

---

2. Toteaa, että takauksen myöntämisessä on huomioitu kuntalain 129 §:n ja EU:n valtioneuvoston päätökset perustellusti siten, ettei kysymyksessä ole valtiontuki.

Päätös: Valtuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 47

Nivos Verkot Oy oli yhteydessä Kuntarahoitus Oyj:hin, joka vaatii kuntayritystodistuksille kunnan 100 % takauksen. Mikäli kunta takaa yhtiön luoton vain osittain, Kuntarahoitus ei voi toimia rahoittajana. Kuntarahoituksen luotonannon edellytykset perustuvat lakiin Kuntien takauskeskuksesta. Kuntayritystodistukset siirtyivät Nivos Verkot Oy:hyn 1.1.2020 Nivos Energian jakautumisen myötä.

EU:n valtioneuvoston päätösten mukaan kunta voi antaa 100 % takauksen toiminnalle, joka ei ole kilpailutilanteessa markkinoilla olevaa toimintaa. Nivos Verkot Oy:llä on seuraavat liiketoiminnot: sähkönsiirto (monopoli), kaasun siirto (monopoli) ja kuituverkko. Nivos Verkot Oy:n 14,6 miljoonan euron liikevaihdosta kuituverkon osuus on alle viisi prosenttia ja investoinneista alle kaksikymmentä prosenttia.

Sähkön ja kaasunsiirron osalta valtioneuvoston päätökset eivät tule arvioitavaksi, koska yhtiö ei tältä osin toimi kilpailuilla markkinoilla. Kuituverkon tilanne on erilainen. Kuntarahoituksen selvityksen mukaan valokuituverkon rahoitukseen ei sisälly valtiontukea, jos seuraavat edellytykset täyttyvät.

Valokuituinfran rahoitukseen ei sisälly valtiontukea ainakaan, kun: kyse on yleisen edun mukaisesta hankkeesta (SGEI), jossa

- rahoitetaan vain passiivisen (fyysisen) infran rakentamista
- rahoitettava verkko on avoimin ja tasapuolisin ehdoin palveluntarjoajien käytettävissä
- rahoitus ei kohdistu viestintäpalvelun tarjoamiseen loppuasiakkaille
- yleisiä SGEI-kriteereitä on noudatettu.

Nivos Verkot Oy:n selvityksen mukaisesti edellytykset toteutuvat. Kuituverkko on luonnollinen monopoli. Samalle alueelle ei rakenneta kahta kuituverkkoa, vaan Nivos Verkot Oy:n kuituverkko on muiden operaattorien käytettävissä. Kuituverkon infrastruktuuria ei rakenneta vain muutamille loppukäyttäjille vaan verkostoa rakennetaan alue kerrallaan tai runkoverkkoa sähköverkon rakentamisen yhteydessä. Rahoitus käytetään kuituverkon osalta vain fyysisen infran rakentamiseen, tämä ei sisällä viestintäpalveluja loppuasiakkaille. Jälkimmäinen on eriytetty toiseen yhtiöön, johon ei haeta Kuntarahoituksen rahoitusta.

Näillä edellytyksillä Kuntarahoitus voi antaa lainarahoitusta ja kunnan 100 prosenttinen takaus on mahdollinen.

Kunnanhallitus	§ 23	31.01.2022
Kunnanvaltuusto	§ 7	07.02.2022
Kunnanhallitus	§ 47	28.02.2022

---

## Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää:

1. Esittää valtuustolle, että kunta myöntää enintään 4 000 000 euron omavelkaisen takauksen Nivos Verkot Oy:n kuntayritystodistusten mahdollistamiseksi siten, että omavelkaisen takauksen suuruus on 100 prosenttia aina lainan jäljellä olevasta pääomasta.

Lainan maksamattomalle pääomalle Nivos Verkot Oy maksaa vuosittain 0,2 prosentin takausprovisiota.

Takaukselle vaaditaan takausvastuun suuruiset vakuudet. Vakuudet tulee esittää kunnalle ennen takauksen voimaantuloa.

2. Todeta, että takauksen myöntämisessä on huomioitu kuntalain 129 §:n ja EU:n valtioneuvoston päätökset perustellusti siten, ettei kysymyksessä ole valtiontuki.

## Käsittely:

Nivos Oy:n toimitusjohtaja Marko Ahlia, Nivos Oy:n talousjohtaja Anna-Kaisa Kiiskeä ja talousjohtaja Riitta Samolaa kuultiin asiantuntijoina pykälän yhteydessä.

## Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

- Merkittiin, että Satu Lampi ja Katri Manninen ilmoittivat esteellisyytensä (ns. yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta klo 18.25-18.30. Satu Lammen tilalle kokoukseen saapui varajäsen Niina Pohjonen.



**Nivos Verkot Oy:n takaushakemus investointilainalle**

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 48

Nivos Verkot Oy pyytää kunnalta 80 % takausta investointeja varten otettavalle lainalle. Nivos Verkot Oy on osa Nivos-konsernia, jossa emoyhtiönä toimii Nivos Oy. Nivos Oy on kunnan tytäryhtiö, kunnan omistusosuus on 100 %. Konserniin kuuluu myös Nivos Vesi ja Lämpö Oy, Nivos Palvelut Oy, Nivos Energia Oy ja Palopuron Biokaasu Oy.

Nivos-konserni toimii vakaalla toimialalla ja yhtiön tuotanto- ja verkosto-omaisuus sekä taseen omapääoma ovat riittävät suhteessa kokonaisvelkaantuneisuuteen. Nivos-konsernilla oli tilinpäätöksessä 2021 on omia pääomia 24,3 miljoonaa euroa sekä lisäksi 27,8 miljoonaa euroa pääomalainaa. Taseessa oli 145,6 miljoonaa euroa pysyviä vastaavia, pääosin verkko-omaisuutta. Tase on hyvin vahva tästä näkökulmasta. Nivos-konsernin lainakanta rahoituslaitoksilta vuoden 2021 tilinpäätöksessä oli 65,5 milj. euroa ja pääomalainojen määrä 27,8 milj. euroa. Kunnan Nivos-konsernia koskevat takausvastuut vuoden 2021 tilinpäätöksessä olivat 45,7 milj. euroa.

Nivos-konsernin investointibudjetti vuodelle 2022 on 7 349 000 euroa. Investoinneista 4 349 000 euroa rahoitetaan tulorahoituksella, loput 3 000 000 euroa lainarahoituksella.

Laina nostetaan Nivos Verkot Oy:öön, jossa se käytetään säävarman sähköverkon, kaasuverkon sekä kuituverkon investointeihin. Emoyhtiön ja yhtiön hallitukset ovat päättäneet lainasta.

Laina on kilpailutuksessa keväällä ja se nostetaan rahoitustilanteesta riippuen joko keväällä tai viimeistään syksyllä. Lainat kilpailutetaan viiden vuoden bulletlainoina viiden vuoden maturiteettiajalla. Rahoituslaitokset edellyttävät kunnan takausta, jonka vuoksi takausta haetaan.

Suuri osa Nivos-konsernin toiminnasta on luonnollisia monopoleja. Yhtiön toiminta edistää kunnan asukkaiden hyvinvointia ja alueen elinvoimaa ja kuuluu Kuntalain 1 §:n mukaisesti kunnan toimialaan. Takauksen myöntämiselle ei ole EU:n valtioneuvoston päätöksissä tai Kuntalain 129 §:ssä tarkoitettua estettä. EU:n valtioneuvoston päätösten mukaan takaus voidaan myöntää markkinoilla toimivalle yhtiölle vain 80%:iin lainan kulloinkin voimassa olevasta pääomasta.

Takaukselle vaaditaan takausvastuun suuruinen vastavakuus Kuntalain 129 §:n mukaisesti. Lisäksi kunta perii myöntämistään takauksista provisiota vuositasolla 0,2 % lainan maksamattomalle pääomalle kunnanvaltuuston 21.3.2016, § 25, päätöksen mukaisesti.

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää:

1. Esittää valtuustolle, että kunta myöntää enintään 3 000 000 euron omavelkaisen takauksen Nivos Verkot Oy:n investointilainan mahdollistamiseksi siten, että omavelkaisen takauksen suuruus on

Pöytäkirjan tarkastajat:

enintään 80 prosenttia aina lainan jäljellä olevasta pääomasta.

Lainan maksamattomalle pääomalle Nivos Verkot Oy maksaa vuosittain 0,2 prosentin takausprovisiota.

Takaukselle vaaditaan takausvastuun suuruiset vakuudet. Vakuudet tulee esittää kunnalle ennen takauksen voimaantuloa.

2. Todeta, että takauksen myöntämisessä on huomioitu kuntalain 129 §:n ja EU:n valtioneuvoston päätökset perustellusti siten, ettei kysymyksessä ole valtioneuvoston päätös.

Käsittely: Nivos Oy:n toimitusjohtaja Marko Ahlia, Nivos Oy:n talousjohtaja Anna-Kaisa Kiiskeä ja talousjohtaja Riitta Samolaa kuultiin asiantuntijoina pykälän yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

- Merkittiin, että Satu Lampi ja Katri Manninen ilmoittivat esteellisyytensä (ns. yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta klo 18.25-18.30. Satu Lammen tilalle kokoukseen saapui varajäsen Niina Pohjonen.

**Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet ja ohjeet**

98/00.03.01/2022

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 49

Valtuuston tulee päättää kuntalain 14.2 §:n 7 kohdan mukaan kunnan ja kuntakonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista.

Lain perustelujen mukaan sisäinen valvonta on osa kunnan johtamisjärjestelmää sekä kunnan johdon ja hallinnon työväline, jonka avulla arvioidaan asetettujen tavoitteiden toteutumista, toimintaprosesseja ja riskejä. Valvonnan tarkoituksena on edistää organisaation tehokasta johtamista, riskienhallintaa ja toiminnan tuloksellista arviointia.

Kuntalain perusteluissa todetaan, että valtuusto hyväksyy vuosittain talousarvion, joka kattaa kunnan koko toiminnan. Talousarviossa valtuusto asettaa kunnan ja kuntakonsernin toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet, joiden toteutumista tulee valvoa. Sisäinen valvonta ja riskienhallinta toiminnallisesti kytkeytyvät näin talousarvioprosessiin ja kattaa kunnan koko tehtäväkentän.

Sisäinen valvonta ja riskienhallinta operatiivisena toimintana kuuluvat kunnanhallitukselle ja kunnanjohtajalle sekä kunnan johdolle. Sisäinen valvonta ja riskienhallinta ovat osa kuntalain 39 §:ssä kunnanhallitukselle säädettyä hallinnon ja talouden vastuutehtävää sekä kuntalain 38 §:ssä kunnanjohtajalle säädettyä hallinnon, taloudenhoidon ja muun toiminnan johtotehtävää. Kunnanvaltuusto hyväksyessään sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet ohjaa näin päätöksellään sitovasti kunnanhallitusta sen hoitaessa mainittua tehtävää.

Valtuuston päätökseen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista tulisi sisällyttää määräykset sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tehtävistä ja vastuista kunnassa ja kuntakonsernissa. Päätöksessä tulisi todeta kunnanhallituksen velvollisuudesta ohjeistaa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestäminen ja toimeenpano, lautakuntien velvollisuudesta valvoa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanoa sekä johtavien viranhaltijoiden velvollisuus toimeenpanna sisäinen valvonta ja riskienhallinta vastuualueellaan. Riskeistä raportoinnista ja raportointimenettelystä on syytä ottaa määräykset valtuuston vahvistamiin perusteisiin.

Kunnanvaltuusto on päättänyt 23.2.2015 § 5 sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet on päivitetty vastaamaan muuttunutta Kuntalakia ja kunnan organisaatiota ja toimintatapoja.

Kunnanhallitus on päättänyt 5.3.2018 § 54 sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeista. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeet on päivitetty vastaamaan muuttunutta Kuntalakia, kunnan organisaatiota ja toimintatapoja. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeissa on lisätty mm. tietoturvaan, tietosuojaan ja kunnan väärinkäytösepäilyjen ilmiäntokanavaan liittyviä ohjeita.

## Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää seuraavaa:

1. esittää kunnanvaltuustolle Mäntsälän kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteiden hyväksymistä oheisen liitteen mukaisesti
2. hyväksyy sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen ja saattaa sen edelleen lautakunnille huomioon otettavaksi.

Käsittely: Talousjohtaja Riitta Samolaa kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

- Liite 1. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet  
Liite 2. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohje

**Provincia Oy:n ja Mäntsälän kunnan välinen palvelusopimus henkilöstö- ja taloushallintopalvelujen tuottamisesta**

532/02.08.00/2021

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 50

Kunnanvaltuusto päätti 21.6.2021 § 68 irtisanoa talous- ja henkilöstöhallinnon palveluntuottamisesta laaditun sopimuksen nykyisen palveluntuottajan Sarastia Oy:n kanssa ja päätti käynnistää sopimusneuvottelut Provincia Oy:n kanssa. Lisäksi valtuusto päätti ostaa Provincia Oy:n osakkeen, joka oikeuttaa ostamaan talous- ja henkilöstöhallinnon palvelut yhtiöltä.

Nykyinen sopimus irtisanottiin palvelun laadussa ilmenneiden jatkuvien puutteiden vuoksi. Provincia Oy:n kanssa on käyty alustavia neuvotteluita palvelusopimuksesta ja palvelusopimuksen sisällöstä. Palvelusopimuksen laadinta on viivästynyt, kun Provincia kilpailutti omat järjestelmätoimittajansa ja hankintaprosessi saatiin päätökseen vasta tammikuun 2022 lopussa.

Talous- ja henkilöstöhallinnon käyttöönottoprojektista laaditaan erillinen projektisuunnitelma ja kustannusarvio. Käyttöönnotosta syntyvät kustannukset ovat alustavan laskelman mukaisesti noin 350 000 euroa. Tämä on hinta-arvio ja se voi muuttua käytettävän työmäärän mukaisesti ja myös konversioon tarvittavien muiden tahojen (mm. Sarastia Oy, järjestelmätoimittaja CGI Oy, liittymäraja-pintoihin liittyvät työt) veloitus mukaisesti. Projektin seuranta ja ohjausta varten on perustettu erillinen ohjausryhmä ja seurantatunniste kirjanpitoon. Palvelujen käyttöönotto on 1.10.2022 alkaen.

Nyt laadittava palvelusopimus perustuu Provincia Oy:n nykyisillä asiakkailta olevaan pohjaan. Alustavan arvion mukaan jatkuvan palvelun hinta on noin 350 000–400 000 euroa vuodessa. Hintaan tulee vaikuttamaan kunnan asioinnin sähköisyysaste ja volyymit, käyttöön otettavat ohjelmistokokonaisuudet ja vastuunjakotaulukon mukaisesti jaetun työn määrä.

**Kunnanjohtajan päätösesitys**

Kunnanhallitus päättää:

1. hyväksyä Provincia Oy:n kanssa laadittavan palvelusopimuksen liitteineen
2. oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään palvelusopimusluonnokseen kunnan edut huomioon ottavia tarkennuksia ja allekirjoittamaan lopullisen palvelusopimuksen liitteineen

Käsittely: Talousjohtaja Riitta Samolaa kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Liite 1. Palvelusopimus Mäntsälän kunta ja Provincia 25.2.2022

Hyvinvointilautakunta  
Kunnanhallitus

§ 90  
§ 51

16.12.2021  
28.02.2022

---

## Hyvinvointisuunnitelma 2022-2025

### Hyvinvointilautakunta § 90

Kuntalain tarkoituksessa on todettu ensimmäisenä, että kunnan tulee edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueen elinvoimaa. Kunnan on seurattava asukkaidensa terveyden ja hyvinvoinnin tilaa väestöryhmittäin ja alueittain. Hyvinvoinnin tilasta ja hyvinvointia edistävästä toimenpiteistä on raportoitava valtuustolle vuosittain. Tämän lisäksi valtuustolle on valmistettava kerran valtuustokaudessa laaja hyvinvointikertomus, johon sisältyy koko valtuustokauden kattava hyvinvointisuunnitelma.

Terveydenhuoltolaissa sanotaan, että hyvinvointisuunnitelman tavoitteiden on perustuttava arvioon kuntalaisten hyvinvoinnin nykytilasta sekä tulevista toimintaympäristöön kohdistuvista muutoksista. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman laatiminen perustuu lastensuojelulain 12 pykälään ja Ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelma laatiminen lakiin ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista annettuun pykälään. Käsillä olevassa hyvinvointisuunnitelmassa on huomioitu kaikki ikäryhmät mainitulla jaottelulla.

Hyvinvointialueet aloittavat vuoden 2023 alusta. Kunnille jää edelleen hyvinvoinnin edistämisen paikallinen työ. Hyvinvointialueen ja kunnan välinen työnjako, resursointi ja yhteistyömallit on saatava selväksi ja löydettävä kunnan tasolla panostukset ja toimenpiteet, joilla osaltaan vähennetään sotepalvelujen kysyntää ja raskaampiin palveluihin hakeutumista.

Kunnan strategia antaa raamin kuluvan valtuustokauden hyvinvointisuunnitelmalle. Kunnan monialainen hyvinvointiryhmä on määritellyt toimialojen valmistelun pohjalta tavoitteet vuodelle 2022-2025. Tavoitteet viedään talousarvioihin talousarvion vuosikellon mukaisesti.

Hyvinvoivat asukkaat ovat Mäntsälän keskeinen voimavara. Asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen voidaan nähdä investointina tulevaisuuteen. Tämän vuoksi on tärkeää, että kuntapäätäjät ovat yhtä mieltä siitä, että väestön hyvinvointiin ja terveyteen pitää vaikuttaa ennakoivasti. Mitä paremmin kunnassa tiedetään asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden tila, sitä täsmällisemmin puuttumaan ongelmiin, ehkäisemällä niiden syntyä ja ryhtyä toimiin.

Hyvällä johtamisella tämä yhteinen tahtotila voidaan muuttaa käytännöksi.

(Valmistelu / lisätietoja: Hyvinvointipäällikkö Vuokko Leirimaa, sähköposti vuokko.leirimaa(@)mantsala.fi)

Hyvinvointipäällikön päätösesitys:

Hyvinvointilautakunta päättää pyytää sivistyslautakunnalta, kuntakehitys-lautakunnalta, tekniseltä ja elinvoimalautakunnalta sekä

Pöytäkirjan tarkastajat:

Hyvinvointilautakunta  
Kunnanhallitus

§ 90  
§ 51

16.12.2021  
28.02.2022

---

vaikuttamistoimielimiltä lausunnon Hyvinvointisuunnitelmaan vuosille 2022-2025.

Päätös:

Hyvinvointilautakunta päätti hyväksyä esityksen.

Liite 1. Hyvinvointisuunnitelma 2022-2025

Kuntakehityslautakunta 19.01.2022 § 10

Hyvinvointilautakunta pyytää mm. kuntakehityslautakunnalta lausuntoa hyvinvointisuunnitelmaan vuosille 2022-2025.

Lisätiedot: kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, kaavasuunnittelijat Outi Kampman ja Mari Niinistö.

Kuntakehitysjohtajan päätösesitys:

Kuntakehityslautakunta antaa seuraavan lausunnon hyvinvointilautakunnalle hyvinvointisuunnitelmasta vuosille 2022-2025:

Asuinympäristön laatu, virkistysmahdollisuudet ja muut yhdyskuntarakenteen ratkaisut vaikuttaa myös osaltaan kuntalaisten hyvinvointiin ja hyvinvoinnin edellytyksiin. Kaavoituksessa ja rakentamisessa tehdään näihin liittyviä pitkäkestoisia ratkaisuja. Kaavoituksen tavoitteena on turvallisen, terveellisen, hyvän ja toimivan elinympäristön turvaaminen. Hyvinvointisuunnitelmaan olisi hyvä lisätä myös em. näkökulma.

Käsittely:

Suvi Timonen ehdotti lisättäväksi lausuntoon: "Asuinalueiden segregaatioon ja sosiaalisten ongelmien alueelliseen eriytymiseen tulee kiinnittää huomiota." Ehdotus hyväksyttiin.

Asko Eerola esitti Asuinympäristö -sanana vaihtamista Rakennetun ympäristön. Esitys hyväksyttiin.

Päätös:

Kuntakehityslautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon hyvinvointilautakunnalle hyvinvointisuunnitelmasta vuosille 2022-2025:

Rakennetun ympäristön laatu, virkistysmahdollisuudet ja muut yhdyskuntarakenteen ratkaisut vaikuttaa myös osaltaan kuntalaisten hyvinvointiin ja hyvinvoinnin edellytyksiin. Kaavoituksessa ja rakentamisessa tehdään näihin liittyviä pitkäkestoisia ratkaisuja. Kaavoituksen tavoitteena on turvallisen, terveellisen, hyvän ja toimivan elinympäristön turvaaminen. Hyvinvointisuunnitelmaan olisi hyvä lisätä myös em. näkökulma.

Myös asuinalueiden segregaatioon ja sosiaalisten ongelmien alueelliseen eriytymiseen tulee kiinnittää huomiota.

Sivistyslautakunta 01.02.2022 § 81

Pöytäkirjan tarkastajat:



Hyvinvointilautakunta  
Kunnanhallitus

§ 90  
§ 51

16.12.2021  
28.02.2022

---

Mäntsälän kunnan hyvinvointisuunnitelma 2022-2025 on valmistelu kunnan moniammatillisessa eri toimialojen edustajista kootussa työryhmässä, johon kuuluu edustajia myös kolmannen sektorin toimijoista sekä vaikuttamistoimielimistä. Hyvinvointisuunnitelma vuosille 2022-2025 pohjautuu edellisen valtuustokauden hyvinvointikertomukseen ja sen arviointiin. Kunnan hyvinvointityössä on tärkeää pitkäjänteisyys ja tavoitteellisuus.

Suunnitelman ensimmäisessä luvussa määritellyt kärkitavoitteet on valittu hyvin ja niiden toteutumista arvioidaan omien ohjelmien ja valtakunnallisten mittareiden avulla. Valtakunnallisten mittareiden käyttö on pohja valtiolta saatavaan Hyte-kerroin rahaan. Suunnitelmassa on nostettu turvallisuus kolmen aikaisemmankin kärkitavoitteen rinnalle, se on selkeä lisäys edelliseen Mäntsälän kunnan hyvinvointisuunnitelmaan.

Hyvinvointisuunnitelmassa esitetään selkeä toimintamalli ja tapa tehdä kuntakohtaista hyvinvoinnin edistämistyötä Mäntsälässä sekä kuvataan hyvinvointityön toimintaympäristö. Kunnan hyvinvointityö on osa laajempaa alueellista Keski-Uusimaan hyvinvointityötä ja paikalliset tavoitteet tukevat alueellista hyvinvointityötä ja päinvastoin.

Kunnallinen hyvinvointityö kattaa suunnitelmassa koko väestön ja ottaa huomioon myös erityisryhmiä sekä painottaa työtä indikaattoreissa tunnistettuihin tarpeisiin. Erityisen tärkeää on se, että kaikkiin neljään kärkitavoitteeseen on löydetty konkreettisia ja toteuttamiskelpoisia toimia. Tavoitteiden toteuttamisessa on mukana laaja joukko kunnan omaa väkeä ja koko kunnan organisaatio on sitoutettu yhteisen hyvinvointityöhön. Erityisen tärkeää on myös se, että hyvinvointityötä tekemässä ovat myös kolmannen sektorin edustajat ja vapaaehtoiset.

Mäntsälän kunnan hyvinvointityön näkyville saamiseen kannattaa vielä kiinnittää enemmän huomiota ja hyvinvointisuunnitelman toimenpiteiden esillä pitämiseen ja kuntalaisten tietoisuuteen kunnan hyvinvointityöstä on syytä vielä panostaa enemmän, jolloin hyvinvointisuunnitelman toimenpiteet tavoittavat kohderyhmät ja kuntalaiset mahdollisimman laajasti.

Kuntastrategian toteuttamisen kannalta on tärkeää, että Mäntsälän kunnan hyvinvointisuunnitelma näkyy koko kuntaorganisaation yhteisenä tavoitteena kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi valmisteltavissa palvelualueiden kuntastrategian konkretisoinneissa.

(Valmistelija / lisätietoja: palvelualuejohtaja Timo Ahvo, sähköposti timo.ahvo(@)mantsala.fi, opetuspäällikkö Janne Mäkinen, sähköposti janne.makinen(@)mantsala.fi, varhaiskasvatuspäällikkö Karoliina Purola, sähköposti karoliina.purola(@)mantsala.fi)

Palvelualuejohtajan päätösesitys:

Sivistyslautakunta antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon kunnanhallitukselle Mäntsälän hyvinvointisuunnitelmasta vuosille 2022–2025.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Hyvinvointilautakunta	§ 90	16.12.2021
Kunnanhallitus	§ 51	28.02.2022

---

Päätös: Sivistyslautakunta päätti hyväksyä esityksen.

Liite 1. Hyvinvointisuunnitelma 2022-2025

Tekninen ja elinvoimalautakunta 15.02.2022 § 24

Hyvinvointilautakunta pyytää tekniseltä ja elinvoimalautakunnalta lausuntoa hyvinvointisuunnitelmaan vuosille 2022-2025. Hyvinvointisuunnitelman tavoitteiden on perustuttava arvioon kuntalaisten hyvinvoinnin nykytilasta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista. Hyvinvointisuunnitelmassa on neljä painopistealuetta, jotka jakautuvat tarkemmin toimenpiteisiin ja mittareihin, jotka on sitten vastuutettu eri toimijoille.

Teknistä ja elinvoimalautakuntaa koskevia toimenpiteitä hyvinvointisuunnitelman eri painopistealueilla on listattu alla olevaan yhteenvetoon. Sulkuihin on merkitty palvelualueen tulosalueet ja yksiköt, joihin toimenpide liittyy. Luettelo ei ole tyhjentävä johtuen toimenpiteiden monitahovastuullisuudesta:

Painopiste 1: liikkumisen lisääminen

- Tekninen osaltaan mukana moniammatillisessa matalankynnyksen palvelupisteen toteutuksessa sekä kattavien etäliikuntamuotojen toteutuksessa.  
(Hyte-työryhmän jäsenet, palvelualuejohtat)
- Liikuntapaikkakartoitus ja kunnosapitosuunnitelman laatiminen (tekniset palvelut/kunnossapito)
- Terveiden elämäntapojen edistäminen terveysneuvonnalla ja teemapäivillä ja ylipainoisten suhteellisen määrän väheneminen (ateria ja puhtauspalvelut/ruokahuolto)

Painopiste 2: kaikenikäisten digiosallisuuden lisääminen

- Nuorten työttömien osamisen vahvistaminen digiosaamisessa (työllisyysyksikkö)
- Otetaan digiosaaminen osaksi työllisyys- ja kotouttamispalveluiden palvelutoimintaa (työllisyysyksikkö/kotouttaminen)

Painopiste 3: Syrjäytymisen ennakointi ja osallisuuden vahvistaminen

- Hyvä työllistämissuunnitelma nuorisotyöttömille (työllisyysyksikkö)
- Työttömien terveystarkastukset (työllisyysyksikkö)

Painopiste 4: Turvallinen arki kaikille

- Kunnan maankäytön ja liikenteensuunnitelmissa turvallisuusinvestoinnit (koko tekninen/kuntatekniikka)
- Toteutetut valaistus ym. korjaukset arkiympäristössä (kuntatekniikka)
- Positiivisen turvallisuuskulttuurin ja turvallisuustietoisuuden vahvistaminen (koko tekninen)

Teknisen ja elinvoimapalvelualueen näkökulmasta keskeisiä asiakirjoja,

Hyvinvointilautakunta  
Kunnanhallitus

§ 90  
§ 51

16.12.2021  
28.02.2022

---

joilla vaikutetaan kuntalaisten hyvinvointiin ovat kaavoituskatsaus, asunto-ohjelma, elinkeino-ohjelma, Mäntsälän kunnan työllisyysohjelma, kotouttamisohjelma, Mäntsälän pyöräily-, jalankulku- ja ulkoreittiverkoston kehittämissuunnitelma ja liikenteen turvallisuussuunnitelma. Näistä ohjaavista asiakirjoista teknisen ja elinvoimalautakunnan toimialaan kuuluvat työllisyysohjelma, kotouttamisohjelma sekä verkoston kehittämissuunnitelma ja liikenteen turvallisuussuunnitelma. Näiden erilaisten suunnitelmien ja ohjelmien tulee olla jatkossa, kun niitä päivitetään, linjassa hyvinvointisuunnitelmassa todettujen tavoitteiden ja toimenpiteiden kanssa.

Kuntakehityslautakunta on antanut 19.1.2022 lausuntonsa, jossa todetaan, että asuinympäristön laatu, virkistysmahdollisuudet ja muut yhdyskuntarakenteen ratkaisut vaikuttavat myös osaltaan kuntalaisten hyvinvointiin ja hyvinvoinnin edellytyksiin. Kaavoituksessa ja rakentamisessa tehdään näihin liittyviä pitkäkestoisia ratkaisuja. Kaavoituksen tavoitteena on turvallisen, terveellisen, hyvän ja toimivan elinympäristön turvaaminen. Hyvinvointisuunnitelmaan tulisi lisätä edellä mainittu näkökulma.

Valmistelu ja lisätiedot: toimitilapäällikkö Soile Karhinen, soile.karhinen@mantsala.fi, palvelupäällikkö Terhi Kerttula terhi.kerttula@mantsala.fi, työllisyyskoordinaattori Tiina Hast tiina.hast@mantsala.fi, toimistoinfopäällikkö/va. kuntatekniikan päällikkö Matti Sulonen, hallinto- ja kehityspäällikkö Annukka Huisko-Moilanen annukka.huisko-moilanen@mantsala.fi, tekninen johtaja Mika Pynttari mika.pynttari@mantsala.fi

#### Palvelualuejohtajan päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää antaa alla olevan lausunnon hyvinvointilautakunnalle hyvinvointisuunnitelmasta 2022-2025:

Teknisen ja elinvoimalautakunta toteaa, että hyvinvointisuunnitelmassa on huomioitu kunnan uudet strategiset linjaukset varsin kattavasti, myös teknistä toimialaa koskevilta osin. Toimiala pyrkii myös huomioimaan tulevaisuudessa ohjelmissaan, suunnitelmissaan ja tavoitteissaan hyvinvointisuunnitelmassa todetut painopisteet ja toimenpiteet.

Hyvinvointialueet aloittavat vuoden 2023 alusta ja tällä on osaltaan vaikutusta kunnan eri palvelualueiden toimintaan, myös teknisen palvelualueen. Vaikutukset ulottuvat erityisesti vuokrattavaan tai myytävään rakennuskantaan ja annettavaan palveluun hyvinvointitoiminnan rakenteena. Suunnitelman painopistealueeseen 4, jossa tavoitteena on taata turvallinen arki kaikille, olisi mahdollista lisätä teknisen ja elinvoimapalvelualueen painotusta esim. fyysisen työympäristön työryhmän toimintaa korostamalla.

Painopiste 2 koskee kaikenikäisten digiosallisuuden lisäämistä ja siellä on nostettu erityisesti nuorten digiosaamisen vahvistaminen keskiöön. Tässä olisi tarkoituksenmukaisempaa korostaa pitkäaikaistyöttömien tai vaihtoehtoisesti vielä laajemmin katsoen työttömien digiosaamisen vahvistamista. Lisäksi painopiste 3:ssa ”hyvä työllistämisuunnitelma

Hyvinvointilautakunta  
Kunnanhallitus

§ 90  
§ 51

16.12.2021  
28.02.2022

---

nuorisotyöttömille” – kohtaa voisi laajentaa siten, että monialaista palveluohjausta, työhönvalmennusta ja työllistämisen tukea annetaan työikäisille.

Painopisteessä 1 ruokahuoltoa koskevaa toimenpidettä tulisi harkita uudelleen huomioiden, että ruokahuollon tulee noudattaa yleisiä ravitsemussuosituksia, eikä sinällään pysty vaikuttamaan kuntalaisten ylipainon vähentymiseen valinnoillaan.

Kuntakehityslautakunnan esiin nostama kaavoituksen ja rakentamisen näkökulman huomioon ottaminen hyvinvointisuunnitelmassa on myös keskeinen osa-alue, joka suunnitelmassa on jäänyt vähemmälle huomiolle.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 51

Asiantuntijana pykälän alussa toimii hyvinvointipäällikkö Vuokko Leirimaa.

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus hyväksyy hyvinvointisuunnitelman 2022-2025 ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Käsittely: Hyvinvointipäällikkö Vuokko Leirimaata kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös: Asian käsittely siirrettiin kunnanhallituksen 14.3. kokoukseen.

Liite 1. Hyvinvointisuunnitelma 2022-2025

Kuntakehityslautakunta	§ 121	13.11.2019
Kunnanhallitus	§ 261	25.11.2019
Kuntakehityslautakunta	§ 20	16.02.2022
Kunnanhallitus	§ 52	28.02.2022

---

**Salotien asemakaava korttelit 339 - 341 / Kaavatyön lakkauttaminen**

244/10.02.03/2019

Kuntakehityslautakunta 13.11.2019 § 121

Maanomistaja hakee asemakaavan muutosta Mäntsälän ydinkeskustassa Nordenskiöldintien länsipuolella sijaitsevan Salotien itäpäähän ja Nordenskiöldintien välisille rakentamattomille korttelialueille 339 - 341.

Alue soveltuu asumiseen, johon se on kaavoitettu vuonna 1975. Tavoitteena on muuttaa korttelien osien käyttömuoto erillispientaloista rivitaloille.

Alueella sijaitsee vanha maatilan tilakeskus. Rakennuksia ei ole todettu arvokkaiksi kirkonkylän rakennuskulttuurin ja kulttuurimaisemien inventoinneissa. Salotien itäpää ja Puukkokujan pohjoisosa ovat rakentamatta. Kaavamuutosalueen pohjoispuolelle sijoittuu puisto ja ilmeisesti vapaa-ajan kulkuyhteystarve.

Alueelle laadittiin asemakaavaluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joiden pohjalta kaavoituksesta on tehty sopimus. Rakentamisen tiivistäminen tällä alueella keskustan ja koulujen läheisyydessä on linjassa muiden aiempien kaavoitustöiden ja myönnettyjen poikkeuslupien perusteiden kanssa.

(Valmistelija Tapio Sillfors asemakaavains. 040-3145454)

**Kaavoitusjohtajan päätösesitys**

Kuntakehityslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Salotie asemakaavan muutos käynnistetään ja sitä koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja alueelle valmistunut kaavaluonnos asetetaan nähtäville muistutusten jättämistä varten, sekä pyydetään tarvittavat lausunnot. Kuntakehityslautakunta esittää myös, että asemakaavan muutoksen hyväksyy kunnanhallitus, koska kaavatyö on vähäinen.

**Käsittely:** Asemakaavainsinööri Tapio Sillforsia kuultiin asiantuntijana asiassa.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaan lisäyksellä, että kaavaa laajennetaan Salotien jatkeelle ja merkitään suojatie Nordenskiöldintien yli.

Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS 05.11.2019

Liite 2. Asemakaavaluonnos 13.11.2019

Kunnanhallitus 25.11.2019 § 261

Kunnanjohtajan päätösesitys

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kuntakehityslautakunta	§ 121	13.11.2019
Kunnanhallitus	§ 261	25.11.2019
Kuntakehityslautakunta	§ 20	16.02.2022
Kunnanhallitus	§ 52	28.02.2022

---

Kunnanhallitus päättää seuraavasti:

1. Käynnistää Salotie asemakaavan muutoksen.
2. Asettaa nähtäville sitä koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja asemakaavaluonnoksen sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.
3. Salotie asemakaava on vaikutuksiltaan vähäinen, jolloin asemakaavan hyväksyy kunnanhallitus.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

- Merkittiin, että Tuuli Särkijärvi ilmoitti esteellisyytensä (ns.yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistui kokouksesta. Hänen sijalleen kokoukseen saapui Erkki Laukkanen.

Kuntakehityslautakunta 16.02.2022 § 20

Kaavatyölle asetetuista tavoitteista on luovuttu. Salotie toteutetaan voimassa olevaa asemakaavaa soveltaen. Korttelien talotyyppiin liittyvää rajoitetta tutkitaan tarvittaessa poikkeamismenettelyllä. Edellytyksiä asemakaavamuutoksen jatkamiseksi ei ole. Kaavatyö päätetään tuloksettomana.

Kuntakehitysjohtajan päätösesitys

Kuntakehityslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Salotien asemakaavanmuutos korttelissa 341 osa ja 339 osa (työnumero 285) valmistelu ja kaavaprosessi päätetään edellä mainitulla perusteella.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Kartta

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 52

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus hyväksyy kuntakehityslautakunnan esityksen: Salotien asemakaavanmuutos korttelissa 341 osa ja 339 osa (työnumero 285) valmistelu ja kaavaprosessi päätetään tuloksettomana.

Käsittely: Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kuntakehityslautakunta	§ 121	13.11.2019
Kunnanhallitus	§ 261	25.11.2019
Kuntakehityslautakunta	§ 20	16.02.2022
Kunnanhallitus	§ 52	28.02.2022

---

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Kartta

- Merkittiin, että Tuuli Särkijärvi ilmoitti esteellisyytensä (ns. yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistui kokouksesta klo 19.02-19.05

Kuntakehityslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 21  
§ 53

16.02.2022  
28.02.2022

---

### **Kuntalaisaloite: Hakemus asemakaavan muuttamiseksi Kallenkujalla**

636/10.02.03/2021

Kuntakehityslautakunta 16.02.2022 § 21

Kiinteistön omistajat osoitteessa Kallenkuja 6 ovat 30.11.2021 lähettäneet kaavamuutoshakemuksen Kallenkujan muuttamiseksi siten, että läpiajo hakijoiden tontilla estyy. Kallenkuja on asemakaavassa osoitettu katu Peltolantien ja Osuustien välisellä alueella. Kallenkujaa ei ole rakennettu asemakaavan mukaisena ja katualueet kuuluvat ympäröiviin yksityisomisteisiin kiinteistöihin.

Kaavamuutoshakemuksen perusteet:

Hakijan perustelut kaavamuutoksen tekemiseksi: ”Kulkuumme riittää nykyinen mutkikas Kallenkuja Osuustieltä tontillemme. Emme tarvitse minkäänlaista läpikulkuliikennettä Osuustien ja Peltolantien välille, koska Liedontie on jo valmis reitti. Lisäksi Meijerinmäen kaavassa on kevyenliikenteen väylä, josta tulevaisuudessa pääsee Osuustieltä Peltolantielle.”

Kaavallinen tarkastelu:

Kallenkuja on asemakaavoitettu kaduksi vuonna 1972 (kaavanro 15). Peltolantien ja Osuustien välinen osuus Kallenkujasta on noin 165 metriä pitkä ja 12 metriä leveä läpiajettava katualue. Katua ei ole rakennettu kaavan mukaisena. Katua ympäröivissä asuinkortteleissa on tapahtunut kaavamuutoksia, mutta muutoksilla ei ole ollut vaikutusta katualueen määräykseen tai rajaukseen. Korttelin 103 tontit 8 ja 9 sekä korttelin 101 tontit 1 ja 2 ovat käyttäneet liittymiä suoraan Peltolantielle. Korttelin 103 tontit 6 ja 7 käyttävät mutkittavaa Kallenkujaa Osuustielle liittymiseen.

Muutoshakemuksen tavoitteiden ja perusteluiden käsittely:

Hakemuksessa esitetään, että Kallenkujaa ei rakenneta läpiajettavaksi hakijan kiinteistön läpi.

Kulkuyhteyden tarpeellisuutta ei tule tarkastella vain toteutuneen käytön, käytännöllisyyden ja saadun käyttökokemuksen perusteella. Liikenne ja liikkumistarpeet muuttuvat, kulkuvälineet ja -tavat monipuolistuvat ja asuinalueet tiivistyvät. Kadun katkaiseminen tai luokituksen muuttaminen vaikuttavat korttelia suurempaan kokonaisuuteen, koko lähialueen kehittämiseen ja ympäristön laatuun. Kallenkujan liikenne- ja viherverkoston kehittäminen on suuri vaikutus viherverkoston käyttöön ja saavutettavuuteen sekä osana viherverkostoa.

Yhteenvetona edellisistä:

Kallenkujan aluetta tulisi tutkia kokonaisuutena, jossa tärkeänä osana huomioidaan kulkuyhteyksien toimivuus, kevyen liikenteen ja viherverkoston käytettävyys ja muu alueen täydentäminen.



Kuntakehityslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 21  
§ 53

16.02.2022  
28.02.2022

---

Koska hakemuksessa ei ole esitetty muita tavoitteita kaavamuutokselle, ei hakemusta kaavamuutoksen käynnistämiseksi puolleta.

Valmistelija kaavasuunnittelija Mari Niinistö, p. 040 3145968

#### Kuntakehitysjohtajan päätösesitys

Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että haettua asemakaavamuutosta Kallenkujan muuttamiseksi ei käynnistetä edellä kuvatuin perustein

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Kartta

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 53

#### Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus hyväksyy kuntakehityslautakunnan esityksen ja toteaa vastauksena kuntalaisaloitteeseen, että haettua asemakaavamuutosta Kallenkujan muuttamiseksi ei käynnistetä edellä kuvatuin perustein.

Käsittely: Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Kartta

Kuntakehityslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 22  
§ 54

16.02.2022  
28.02.2022

---

## **Kuntalaisaloite: Hakemus asemakaavan muuttamiseksi kortteleissa 924 ja 925 Koivumäen alueella**

635/10.02.03/2021

Kuntakehityslautakunta 16.02.2022 § 22

Kiinteistön 505-407-34-111 omistaja on 30.11.2021 lähettänyt hakemukset kaavamuutosten tekemiseksi korttelien 924 ja 925 osalta. Korttelit sijaitsevat Koivumäen alueella Jokihuhdantiellä ja Koivumäentiellä.

### **Kaavamuutoshakemuksen I tarkoitus ja perusteet korttelissa 924:**

Maatilakeskuksen pihapiiri muodostetaan siten, että kaavatontit 3,4,5 ja 8 poistetaan ja ne sisällytetään samaan kokonaisuuteen ja pihapiiriin tonttien 6 ja 7 kanssa. Kaavamuutoksen perusteena on tilakokonaisuuden säilyttäminen perinteisenä tilakeskuksena ja rakennuksineen ja piha-alueineen huolellisesti hoidettuna kokonaisuutena.

Kaavallinen tarkastelu:

Alueella on voimassa vuonna 1979 voimaantullut rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos (kaavanro 51). Asemakaavassa osoitetaan asuinrakennusten kortteli 924, jossa tontti 6 osoitetaan erillisten tai kytkettyjen pientalojen korttelialueeksi, muut tontit enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialueeksi. Kortteli 924 rajautuu Jokihuhdantiehen ja Koivumäentiehen sekä Eemelintiehen, jota ei ole rakennettu. Jokihuhdantien puoleiset tontit ovat rakentuneet kaavan mukaisina. Rakentamattomat tontit 3-5, 7 ja 8 ovat tilakeskuksen pihapiiriä.

Voimassa oleva Kirkonkylän osayleiskaava 2020 ja luonnoksena nähtävillä ollut Mäntsälän yleiskaava 2050 osoittavat alueelle täydennysrakentamista. Yleiskaavaa varten tehtyjen selvitysten tulosten perusteella ei ole tarvetta rajoittaa maankäyttöä ja rakentamista talouskeskuksen tai pihapiirin alueella millään kaavatasolla.

Muutoshakemuksen tavoitteiden ja perusteluiden käsittely:

Hakemuksessa esitetään, että tonteilla 3-8 tavoitteena on tilakokonaisuuden säilyttäminen perinteisenä tilakeskuksena ja huolellisesti hoidettuna kokonaisuutena.

Voimassa oleva asemakaava mahdollistaa tilakokonaisuuden säilyttämisen ja vaalimisen. Kiinteistön omistaja voi omilla päätöksillään vaikuttaa alueen kehittymisen aikatauluun ja tapaan ilman, että tilakokonaisuudelle tai pihapiiriin asetetaan maankäytöllisiä rajoitteita.

Yhteenvedona korttelin 924 asemakaavamuutoshakemukseen:

Asemakaavamuutoksella korttelissa 924 ei saavuteta muutoksen perusteeksi esitettyjä tavoitteita eikä se olisi yleiskaavan mukaista. Muita

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kuntakehityslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 22  
§ 54

16.02.2022  
28.02.2022

---

tavoitteita korttelin 924 muuttamiseksi ei ole. Tästä syystä hakemusta kaavamuutoksen käynnistämiseksi korttelissa 924 ei puolleta.

### **Kaavamuutoshakemuksen II tarkoitus ja perusteet korttelissa 925:**

Kortteliin haetaan mahdollisuutta toteuttaa rivitalojen rakentaminen yksittäisten omakotitalojen sijaan.

Kaavallinen tarkastelu:

Alueella on voimassa vuonna 1979 voimaantullut rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos (kaavanro 51). Asemakaavassa osoitetaan kortteli 925 enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialueeksi AO. Korttelissa on ohjeellinen tonttijako, ohjeelliset rakennusalat viidelle asuinrakennukselle ja rakennusoikeus osoitetaan tehokkuusluvulla  $e=0,30$ . Kortteli 925 rajautuu Jokihuhdantiehen, Eemelintiehen ja Eemelinpolkuun. Ohjeellisen tonttijaon mukaisesti tonttien 1 ja 5 liittymät on Jokihuhdantiellä. Eemelintie ja Eemelinpolku ovat rakentumattomia.

Muutoshakemuksen tavoitteiden ja perusteluiden käsittely:  
Korttelimerkinnän muuttaminen rivitalorakentamisen sallivaksi.

Voimassa oleva asemakaava rajaa rakennukset enintään kahden perheen omakotirakennuksille. Määräys on sanamuodoltaan ja tarkoitukseltaan vanhahtava. Määräystä on poikkeamismenettelyssä tulkittu joustavasti sallien laajemmin kytkettyjen pientalojen rakentaminen. Poikkeamismenettelyllä voidaan tutkia ja sallia talotyyppin muutokset, määräykset tontin käytöstä, rakentamisen määrä ym., jos samalla varmistetaan, että poikkeaminen johtaa ympäristön kannalta parempaan tulokseen kuin kaavaa noudattamalla.

Yhteenvetona korttelin 925 asemakaavamuutoshakemukseen:

Asemakaavamuutoksella voidaan tutkia korttelin 925 rakentamismääräystä talotyyppin muuttamiseksi. Samaan lopputulokseen voidaan päästä myös poikkeamismenettelyllä, kun suunnitelma korttelin toteuttamiseksi muilta osin täyttää asemakaavoituksen tavoitteet hyvästä ympäristöstä. Poikkeamismenettelyllä voidaan päästä samaan lopputulokseen nopeammin. Lupa kaavasta poikkeamiseen myönnetään hakemuksesta ja on määräaikainen. Lupa on voimassa kaksi vuotta.

Valmistelija kaavasuunnittelija Mari Niinistö, p. 040 3145968

Kuntakehitysjohdajan päätösesitys

Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että

1. haettua asemakaavamuutosta korttelissa 924 ei käynnistetä edellä kuvatuin perustein.

2. haettu kaavamuutos käynnistetään hakemuksesta korttelissa 925 vasta, kun hakija uudistaa tarkennetun kaavamuutoshakemuksen tai vaihtoehtoisesti hakija voi hakea poikkeamislupaa kortteliin.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kuntakehityslautakunta	§ 22	16.02.2022
Kunnanhallitus	§ 54	28.02.2022

---

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Kartta korttelit 924 ja 925

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 54

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus hyväksyy kuntakehityslautakunnan esityksen ja toteaa vastauksena kuntalaisaloitteeseen, että

1. haettua asemakaavamuutosta korttelissa 924 ei käynnistetä edellä kuvatuin perustein,
2. haettu kaavamuutos käynnistetään hakemuksesta korttelissa 925 vasta, kun hakija uudistaa tarkennetun kaavamuutoshakemuksen tai vaihtoehtoisesti hakija voi hakea poikkeamislupaa kortteliin.

Käsittely: Kuntakehitysjohdaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Kartta korttelit 924 ja 925

Kuntakehityslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 23  
§ 55

16.02.2022  
28.02.2022

---

**Kuntalaisaloite: Hakemus asemakaavan muuttamiseksi korttelissa 2117 Linnamäen alueella**

506/10.02/2018

Kuntakehityslautakunta 16.02.2022 § 23

Korttelin 2117 tontin 4 omistaja on 22.11.2021 lähettänyt hakemuksen kaavamuutoksen tekemiseksi korttelin 2117 tontin K-1 (numeroton) osalta. Tontti, jota kaavamuutoshakemus koskee, sijaitsee osoitteessa Vuolteenmetsäntie 2. Mäntsälän kunta omistaa kyseisen tontin ja siitä muodostuu kiinteistö 505-407-1-82.

Kaavamuutoshakemuksen perusteet:

Hakijan perustelut kaavamuutoksen tekemiseksi: ”Kaavoitetaan nyt puheena oleva alue kokonaisuudessaan puisto/viheralueeksi jolloin se antaisi näkösuojaa 140-tielle ja samalla vaimentaisi omalta osaltaan myös melua varsinkin jos samalla jo käynnistettyä meluntorjunta-asiaa viedään ponnekaasti eteenpäin (meluaita ja puisto yhdessä muodostaisivat varsin hyvän meluesteen).”

Kaavallinen tarkastelu:

Alueella on voimassa vuonna 1988 voimaantullut Linnamäen rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos (kaavanro 98). Asemakaavassa osoitetaan korttelit 2100-2118 sekä viereiset liikenne-, tie- ja virkistys- ja vesialueet. Kaavan muut korttelit on osoitettu erillispientaloille, vain korttelissa 2117 on korttelialue liikerakennuksille. Alue on toteutunut asemakaavan mukaisena lukuun ottamatta liikerakennusten tonttia, joka on edelleen rakentumaton.

Liikerakennusten kortteliososa K-1 sijaitsee hyvin saavutettavalla paikalla Helsingintien varressa Linnalan yritysalueen tuntumassa ja tontti on liikerakentamiseen sopiva. Mäntsälän kunnan tavoite kiinteistön omistajana on ollut luovuttaa tontti kaavanmukaiseen tarkoitukseen. Mäntsälän kunta on hallinta-aikanaan vuodesta 2016 pyrkinyt toteuttamaan kaavan tavoitteita ja velvoitteita.

Muutoshakemuksen tavoitteiden ja perusteluiden käsittely:

Hakemuksessa esitetään, että liikerakennusten kortteliosaa muutettaisiin puisto- tai viheralueeksi näkö- ja melusuojan antamiseksi.

Voimassa olevassa asemakaavassa liikenteen melua torjutaan nimenomaan kortteliosan rakenteilla ja rakennuksilla. Esimerkiksi rakennukset ovat todistetusti puustoa parempia meluesteitä. Tontin rakentuessa kaavan mukaisena liikenteestä aiheutuvan melun ja melutason odotetaan laskevan viereisillä tonteilla. Muuttamalla korttelialue viheralueeksi ei saavuteta edes pitkällä aikavälillä merkittävää melutason laskua, ellei puuston lisäksi rakenneta meluesteitä.

Kaavassa ei ole osoitettu kaavamääräyksenä toteutettavia näkösuojia. Tonttien näkösuojaus toteutetaan yleisesti tontin sisäisin ratkaisuin, esim.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kuntakehityslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 23  
§ 55

16.02.2022  
28.02.2022

---

puuston ja pensasaitojen avulla. Mäntsälän kunta on kiinteistön omistajana pyrkinyt toteuttamaan puustoa istutettavan tontin osan alueelle näkösuojaksi naapureita vasten.

Yhteenvedona edellisistä:

Muuttamalla liikerakennusten kortteliosa K-1 puistoksi tai viheralueeksi ei saavuteta muutoksen perusteeksi esitettyjä tavoitteita. Muita tavoitteita kortteliosan muuttamiseksi puistoksi tai viheralueeksi ei ole. Tästä syystä hakemusta kaavamuutoksen käynnistämiseksi ei puolleta.

Valmistelija kaavasuunnittelija Mari Niinistö, p. 040 3145968

Kuntakehitysjohdajan päätösesitys

Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että haettua asemakaavamuutosta korttelissa 2117 ei käynnistetä edellä kuvatuin perustein.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan lisäyksellä, että K1-tontin ja omakotialueen väliin kaavoitetaan viheralue myöhemmin laadittavassa kaavamuutoksessa.

Liite 1. Kartta K 2117

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 55

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus hyväksyy kuntakehityslautakunnan esityksen ja toteaa vastauksena kuntalaisaloitteeseen, että haettua asemakaavamuutosta korttelissa 2117 ei käynnistetä edellä kuvatuin perustein. Lisäksi kunnanhallitus toteaa, että K1-tontin ja omakotialueen väliin kaavoitetaan viheralue myöhemmin laadittavassa kaavamuutoksessa.

Käsittely:

Kuntakehitysjohdaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Kartta K 2117

Kunnanvaltuusto	§ 74	21.06.2021
Kunnanhallitus	§ 225	16.08.2021
Sivistyslautakunta	§ 65	14.12.2021
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 15	15.02.2022
Kunnanhallitus	§ 56	28.02.2022

---

**Valtuustoaloite 21.6.2021: Metsäeskarit ja kodat säilytettävä**

365/00.02.00/2021

Kunnanvaltuusto 21.06.2021 § 74

SDP:n valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 21.6.2021:

"Mäntsälässä on metsäeskareita, jotka ovat todella suosittuja. Osa lasten vanhempia haluaa nimenomaisesti valita luonnonläheisen metsäeskarin, jossa ollaan ulkona ja kodalla.

Mäntsälässä on valmisteilla uusi Amandan päiväkotia, johon on tarkoitus yhdistää pienempiä lakkautettavia yksiköitä. Yksi keskustelussa ollut yksikkö on Taikametsän päiväkotia, joka sijaitsee koda ja metsäeskarin. Taikametsän luonnonläheinen rauhainen viihtyisä pihapiiri sekä metsäalue tarjoavat lapsille hyvät mahdollisuudet luontoon tutustumiseen. Taikametsän koda on myös alueen muiden päiväkotien ja koulujen ahkerassa käytössä. Alueen muiden yksiköiden päiväkotia- ja koululaisryhmät tekevät Taikametsän kodalle retkiä, joten koda hyödyttää laajasti lähialueen varhaiskasvatuksen ja opetuksen tarpeita palvellen myös muita alueen yksiköitä. Retket kodalle ovat haluttuja ja suosittuja sekä lapsille mieluisia. Taikametsän koda metsäisen puistoalueen kera tulee säilyttää riippumatta Taikametsän päiväkodin toiminnan tulevaisuudesta.

Yhteys luontoon ja mahdollisuus yhdistää metsäinen kodan ympäristö opetukseen on positiivinen asia, jota Mäntsälän varhaiskasvatuksen ja opetuksen tulee jatkossakin vaalia ja edistää. Luonto- ja ympäristöarvot ovat tärkeä osa hyvinvointiamme ja aito yhteys luontoon on tärkeää myös lapsillemme. Metsäeskareita tulee olla vaihtoehtona meillä tulevinakin vuosina myös keskustan alueen perheille.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Mäntsälän tulee jatkossakin tarjota perheille metsäeskaria vaihtoehtona esiopetukseen. Keskustan alueella tulee säilyä koda ympäristöineen metsäeskarin sekä alueen muiden koulujen ja päiväkotien käytössä.

Me allekirjoittaneet esitämme myös, että kunta tutkii lisäksi mahdollisuutta kehittää Taikametsän eskarin kodan aluetta käytettäväksi myös asukkaiden muuhun virkistyskäyttöön esikoulun toiminta-aikojen ulkopuolella. Taikametsän kodan alue tulee säilyttää ja sen metsäistä puistoaluetta tulee edelleen kehittää. Keskustan alueella tulee jatkossakin olla metsäinen virkistysmahdollisuus ja koda käytettävissä.

Mäntsälässä 21.6.2021  
SDP valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet:"

Kunnanvaltuusto	§ 74	21.06.2021
Kunnanhallitus	§ 225	16.08.2021
Sivistyslautakunta	§ 65	14.12.2021
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 15	15.02.2022
Kunnanhallitus	§ 56	28.02.2022

---

Päätös: Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Aloite

Kunnanhallitus 16.08.2021 § 225

Vt. kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus lähettää aloitteen sivistyslautakunnalle ja tekninen- ja elinvoimalautakunnalle valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Sivistyslautakunta 14.12.2021 § 65

Luontoesiopetusta on Mäntsälässä järjestetty vuodesta 2012 alkaen Mäntsälän kunnan varhaiskasvatuksen aloitteesta ja toimesta. Mäntsälän kunnan varhaiskasvatuksessa luontoesiopetus on ollut suosittu esiopetuksen järjestämismuoto. Kunnan tavoitteena on, että luontoesiopetusta järjestetään myös tulevaisuudessa.

Mäntsälän keskustan alueella toimii tällä hetkellä kaksi luontoesiopetusryhmää. Myllytontun päiväkodin esioppilaiden käytössä on Amandan päiväkodin läheisyydessä oleva kota. Tällä järjestelyllä Mäntsälässä on taattu kaksi luontoesiopetusryhmää myös Amandan rakentamisen aikana. Taikametsän kodalla toimii päiväkodin luontoesiopetusryhmä ja se on myös perjantaisin Riihenmäen koululaisten käytössä. Omenapuun yksityinen päiväkotitoimi on käyttänyt Taikametsän kotaa muutaman kerran vuodessa. Luontoesiopetuksen on suunniteltu jatkuvan Taikametsän päiväkodissa 31.5.2023 saakka.

Kunnanvaltuuston 16.11.2020 § 80 hyväksymän talousarvion 2021 ja -suunnitelman vuosille 2022 - 2026 mukaan Taikametsän päiväkotitoimi on suunniteltu siirrettäväksi uuteen Amandan päiväkotiin tämän valmistuttua 1.8.2023. Mikäli Taikametsän päiväkotitoimi siirtyy uuteen Amandaan, varhaiskasvatuksen näkökulmasta pelkän esiopetuksen järjestäminen Taikametsän kodalla ei ole lasten ja kasvattajien näkökulmasta järkevää. Luontoesiopetusryhmä tarvitsee kodan lisäksi myös sisätilat. Taikametsän päiväkodin tiloja ei yhdellä ryhmällä (14 lasta ja 2 kasvattajaa) kustannussyistä kannata ylläpitää tai sinne järjestää ruoka- ja siivouspalveluja. Mikäli Taikametsän päiväkotitoimi jää edellä mainitulla lapsi ja kasvattajamäärällä oleva yksi ryhmä, niin ovat arvioidut kustannukset vuoden 2020 tilinpäätöksen perusteella mm. henkilöstökulujen osalta noin 80 000 - 100 000 € vuodessa, josta lisäkulu noin 25 000 € vuodessa, koska kasvattajaresurssin lisäksi on myös huomioitava päiväkotiapulais- ja sijaisresussi. Lisäksi lisäkuluna on mm. kiinteistön vuokra noin 88 000 €

Pöytäkirjan tarkastajat:



Kunnanvaltuusto	§ 74	21.06.2021
Kunnanhallitus	§ 225	16.08.2021
Sivistyslautakunta	§ 65	14.12.2021
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 15	15.02.2022
Kunnanhallitus	§ 56	28.02.2022

---

vuodessa.

Kahden kasvattajan ryhmä on myös henkilöstön osalta haavoittuva, eikä se vähäisen lapsimäärän takia tue esiopetussuunnitelman tavoitteiden mukaista vertaisoppimista ryhmässä tai yksikössä, jossa olisi enemmän lapsia. Esiopetusvuonna harjoitellaan kouluvalmiustaitoja seuraavaa kouluvuotta varten.

Varhaiskasvatuksen näkökulmasta Taikametsän päiväkodin luontoesiopetuksessa käytetty kota, ulkowc ja varasto olisi perusteltua siirtää tai rakentaa uusi kota esimerkiksi Anttilan ja Kaunismäen läheisyyteen ja jatkaa luontoesiopetusta siten, että molempien päiväkotien ryhmät voisivat hyödyntää kotaa toiminnassaan. Tällöin luontoesiopetus laajenisi kahteen lapsimäärältään ja tiloiltaan suureen päiväkotiin. Nykyisen kodan sijainti on liian kaukana Anttilan ja Kaunismäen päiväkodeista.

Sivistyslautakunta lähettää aloitteen edelleen tekniselle ja elinvoimalautakunnalle valmisteltavaksi kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti. Tekninen ja elinvoimalautakunta voi tarvittaessa tarkentaa Taikametsän päiväkodin osalta mm. ruokapalvelu ja kiinteistökuluja.

(Valmistelija / lisätietoja: vs. varhaiskasvatuspäällikkö Tiina Korhonen, sähköposti tiina.j.korhonen(@)mantsala.fi)

Palvelualuejohtajan päätösesitys:

Sivistyslautakunta antaa esittelytekstissä olevan vastauksen SDP:n valtuustoryhmän ja muiden allekirjoittaneiden esittämään valtuustoaloitteeseen 21.6.2021.

Sivistyslautakunta lähettää valtuustoaloitteen teknisen ja elinvoimalautakunnan käsittelyyn.

Käsittely:

Käsittelyn aikana palvelualuejohtaja teki muutetun päätösesityksen:

"Sivistyslautakunta antaa esittelytekstissä olevan vastauksen SDP:n valtuustoryhmän ja muiden allekirjoittaneiden esittämään valtuustoaloitteeseen 21.6.2021.

Lautakunta katsoo, että luontoesiopetus tulee säilyttää ja kun Amandan päiväkotiki on valmistunut, tulee luontoesiopetukselle osoittaa uusi toimintapaikka Kaunismäen ja Anttilan päiväkotien läheisyyteen. Uuteen toimintapaikkaan tulee rakentaa luontoesiopetustoiminnalle kota tai vaihtoehtoisesti hyödyntää vanhaa kotaa. Lautakunta katsoo, että nykyisen Taikametsän päiväkodin lähellä olevan kodan käyttö on syytä tarkastella tekninen ja elinvoimalautakunnassa uuden päiväkodin toiminnan käynnistymisen jälkeen.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanvaltuusto	§ 74	21.06.2021
Kunnanhallitus	§ 225	16.08.2021
Sivistyslautakunta	§ 65	14.12.2021
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 15	15.02.2022
Kunnanhallitus	§ 56	28.02.2022

---

Sivistyslautakunta lähettää valtuustoaloitteen tekninen ja elinvoimalautakunnan käsittelyyn."

Päätös: Sivistyslautakunta päätti hyväksyä esityksen.

Liite 1. Aloite

Tekninen ja elinvoimalautakunta 15.02.2022 § 15

Sivistyslautakunta on kokouksessaan 14.12.2021 käsitellyt "*metsäeskarit ja kodat säilytettävä*" valtuustoaloitetta ja lähettänyt sen edelleen tekniselle- ja elinvoimalautakunnalle käsittelyyn.

Tekninen ja elinvoimapaalvelut on käsitellyt aloitteen mukaista asiaa ja puoltaa varhaiskasvatuksen esittämää näkökulmaa, jossa Taikametsän päiväkodin luontoesiopetuksessa käytetty kota, wc ja varasto olisi perusteltua siirtää tai mikäli nämä rakennelmat eivät ole siirtokuntoisia niin rakentaa uusi kota Anttilan päiväkodin läheisyyteen. Tekninen ja elinvoimapaalvelut käsittelyssä toteavat, että Anttilan päiväkodin tontti nähtiin parempana vaihtoehtona tontin metsäisyyden ja tontin koon perusteella. Erityisesti Ratamo rakennuksen läheisyyteen katsottiin kodan olevan parempi vaihtoehto. Varhaiskasvatuksen kanssa käydään tarkemmin läpi kodan sijainti tontilla / tontin läheisyydessä, jotta myös Kaunismäen päiväkodin ryhmät voisivat hyödyntää kotaa toiminnassaan. Tällöin luontoesiopetus laajenisi kahteen lapsimäärältään ja tiloiltaan suureen päiväkotiin.

Valmistelijat /lisätietoja:

Soile Karhinen, toimitilapäällikkö, soile.karhinen@mantsala.fi

Pertti Palmroos, rakennuttamisapäällikkö, pertti.palmroos@mantsala.fi

Vesa Gummerus, kaavoitusjohtaja, vesa.gummerus@mantsala.fi

Matti Sulonen, vs kuntatekniikanpäällikkö, matti.sulonen@mantsala.fi

Palvelualuejohtajan päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se puoltaa varhaiskasvatuksen esittämää näkökulmaa, jossa Taikametsän päiväkodin luontoesiopetuksessa käytetty kota, wc ja varasto olisi perusteltua siirtää tai rakentaa uusi kota Anttilan päiväkoti Ratamon rakennuksen läheisyyteen ja jatkaa luontoesiopetusta siten, että myös Kaunismäen päiväkodin ryhmät voisivat hyödyntää kotaa toiminnassaan.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 56

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanvaltuusto	§ 74	21.06.2021
Kunnanhallitus	§ 225	16.08.2021
Sivistyslautakunta	§ 65	14.12.2021
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 15	15.02.2022
Kunnanhallitus	§ 56	28.02.2022

---

#### Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi tekninen ja elinvoimalautakunnan 15.2.2022 päätöksen liittyen valtuustoaloitteeseen Metsäeskarit ja kodat säilytettävä. Kunnanhallitus toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi ja lähettää aloitteen käsittelyn edelleen valtuustolle tiedoksi.

#### Päätös:

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi tekninen ja elinvoimalautakunnan 15.2.2022 päätöksen liittyen valtuustoaloitteeseen Metsäeskarit ja kodat säilytettävä. Kunnanhallitus totesi aloitteen jäävän keskeneräiseksi lisäselvitysten vuoksi. Aloitteen käsittely lähetetään edelleen valtuustolle tiedoksi.

Kunnanvaltuusto	§ 154	15.11.2021
Kunnanhallitus	§ 354	07.12.2021
Kunnanhallitus	§ 57	28.02.2022

---

**Valtuustoaloite: Kuntalainen kysyy -kyselytunnin järjestämiseksi kuntalaisille**

617/00.02.00/2021

Kunnanvaltuusto 15.11.2021 § 154

Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 15.11.2021:

"Valtuustoaloite: Kuntalainen kysyy  
-kyselytunnin järjestämiseksi kuntalaisille

Ehdotamme, että Mäntsälän kunnanvaltuuston kokouksen yhteydessä järjestetään kuntalaisten kyselytunti 1-2 kertaa vuodessa, joko

a) kerran keväällä ja kerran syksyllä

tai

b) kerran syksyllä

Vapaamuotoinen kyselytunti pidettäisiin kunnanvaltuuston kokouksen jälkeen valtuustosalissa. Kuntalaisilla olisi mahdollisuus kysyä kunnanjohtajalta, viranhaltijoilta ja kunnanhallitukselta kysymyksiä kunnan toiminnasta, budjetista ja muista kuntaan liittyvistä asioista. Se vahvistaisi osaltaan kuntalaisten tiedonsaantia.

Kyselytunnilla olisi mahdollista myös esimerkiksi pyytää valtuustoryhmiä äänestämään leikkimielisesti kuntalaisen esittämästä asiasta punaisella (ei) tai vihreällä (kyllä) -lapulla.

Tämä lisäisi vuorovaikutusta valtuuston ja kuntalaisten välillä. Nuorisovaltuuston edustajia voitaisiin pyytää mukaan kyselytunnin järjestelyihin, esimerkiksi jakamaan puheenvuoroja.

Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä ja muut tämän valtuustoaloitteen allekirjoittaneet esittävät kuntalaisille suunnatun kyselytunnin järjestämistä."

Päätös: Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Aloite

Kunnanhallitus 07.12.2021 § 354

Vt. kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus lähettää aloitteen hallintopalveluille valmisteltavaksi.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanvaltuusto	§ 154	15.11.2021
Kunnanhallitus	§ 354	07.12.2021
Kunnanhallitus	§ 57	28.02.2022

---

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 57

Hallintopalvelujen vastaus valtuustoaloitteeseen:

Aloitteessa ehdotetaan, että Vapaamuotoinen kyselytunti pidettäisiin kunnanvaltuuston kokouksen jälkeen valtuustosalissa. Kuntalaisilla olisi mahdollisuus kysyä kunnanjohtajalta, viranhaltijoilta ja kunnanhallitukselta kysymyksiä kunnan toiminnasta, budjetista ja muista kuntaan liittyvistä asioista. Se vahvistaisi osaltaan kuntalaisten tiedonsaantia.

Kyselytunnilla olisi mahdollista myös esimerkiksi pyytää valtuustoryhmiä äänestämään leikkimielisesti kuntalaisen esittämästä asiasta punaisella (ei) tai vihreällä (kyllä) -lapulla.

Tämä lisäisi vuorovaikutusta valtuuston ja kuntalaisten välillä. Nuorisovaltuuston edustajia voitaisiin pyytää mukaan kyselytunnin järjestelyihin, esimerkiksi jakamaan puheenvuoroja.

Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä ja muut tämän valtuustoaloitteen allekirjoittaneet esittävät kuntalaisille suunnatun kyselytunnin järjestämistä."

Hallintopalvelut suhtautuu myönteisesti esitettyyn aloitteeseen ja käynnistää asian valmistelut, jotta ko. tilaisuus voidaan jo koronaturvallisesti toteuttaa kuluvan vuoden aikana. Kuntalaisten kyselytunti tulee liittää valtuuston työsuunnitelmaan.

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus antaa esittelytekstin mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi. Aloitteen käsittely saatetaan valtuustolle tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus

§ 58

28.02.2022

---

**Viranhaltijapäätökset**

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 58

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

Kunnanjohtaja

14.02.2022 2 § Kapulin alueen ympäristöluvan ja maa-ainesluvan siirto maa-alueen vuokralaiselle / kiinteistöt 505-407-7-124 ja 505-407-7-128.

24.02.2022 3 § Secapp-sovelluksen käyttöönotto kunnan kriittisen viestinnän välineenä

Hallintojohtaja

10.02.2022 3 § Hallinnon palvelualueen laskujen hyväksyjät

16.02.2022 4 § Arvonlisäveron hyvitys, Mäntsälän Taideyhdistys ry

Talousjohtaja

24.02.2022 2 § Kuntatodistuslainan nostaminen, Svenska Handelsbanken Oyj, Danske Bank Oyj

Päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. viranhaltijapäätöksiin.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan. Lisättiin kunnanjohtajan päätöksiin Secapp kriisiviestintäjärjestelmän hankintapäätös.

Kunnanhallitus

§ 59

28.02.2022

---

**Lautakuntien pöytäkirjat**

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 59

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat pöytäkirjat:

Tekninen ja elinvoimalautakunta

– [Pöytäkirja 15.2.2022](#)

Kuntakehityslautakunta

– [Pöytäkirja 16.2.2022](#)

Päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. päätöksiin.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus

§ 60

28.02.2022

---

**Ilmoitusasiat**

108/03.00/2022

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 60

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat asiat:

- Mäntsälän kunnan lausunto Maa- ja metsätalousministeriölle hallituksen esityksestä eduskunnalle eläinlääkintähuoltolaiksi
- MAL 2023-visio, tavoitteet, arviointikokonaisuudet ja tavoitetasot-kokonaisuus
- Kuntamaiseman raportti

Tarkastuslautakunta

- [Pöytäkirja 9.2.2022](#)

Lapsi- ja perheasiainneuvosto

- [Pöytäkirja 9.2.2022](#)

Ikäihmisten neuvosto

- [Pöytäkirja 14.2.2022](#)

- [Uudenmaan maakuntahallituksen esityslista 28.2.2022](#)

- [Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän yhtymävaltuuston pöytäkirja 17.2.2022](#)

Päätösesitys:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.



**Työsuojeluilmoitus luottamushenkilön epäasiallisesta käyttäytymisestä**

1/01.04.01/2022, 2/01.04.01/2022

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 61

Työnantajalle on jätetty kaksi (2) työsuojeluilmoitusta 25.1 ja 26.1.2022. Ilmoitukset koskevat kunnanhallituksen jäsenen Katri Mannisen toimintaa, joka on ilmoitusten tekijöiden taholta koettu vastuuttomaksi, epäasialliseksi ja häiritseväksi.

Kunnalla on työnantajana työturvallisuuslakiin perustuva velvollisuus puuttua luottamushenkilön epäasialliseen käytökseen kunnan työntekijää kohtaan. Asiaan soveltuvat lainkohdat ovat:

*Työturvallisuuslaki 28 §*

*Jos työssä esiintyy työntekijään kohdistuvaa hänen terveydelleen haittaa tai vaaraa aiheuttavaa häirintää tai muuta epäasiallista kohtelua, työnantajan on asiasta tiedon saatuaan käytettävissään olevin keinoin ryhdyttävä toimiin epäkohdan poistamiseksi.*

Laissa tarkoitetun epäasiallisen kohtelun muotoja ovat muun muassa aiheeton arvostelu, mitätöinti, mustamaalaaminen, naurunalaiseksi saattaminen ja osaamisen vähättely. Vastuutonta käyttäytymistä on puolestaan käyttäytyminen ja toiminta, joka häiritsee ja vaikeuttaa koko työyhteisön toimintaa ja aiheuttaa mielipahaa, ärtymystä ja työmotivaation laskua muissa työyhteisön jäsenissä. Vastuutonta työkäyttäytymistä on mm. muiden aiheeton syytely tai muiden osaamista ja työtä kyseenalaistava toiminta sekä dramaattiset tunteenpurkaukset ja mielen osoittaminen eri tavoin.

*Kuntalaki 85 §*

*Luottamushenkilö hoitaa tointaan virkavastuulla ja häneen sovelletaan rikoslain (39/1889) virkarikoksia koskevia säännöksiä.*

*Jos luottamushenkilön voidaan todennäköisin perustein epäillä syyllistyneen toimessaan virkarikokseen tai muuten menetelleen siinä velvolluuksiensa vastaisesti, kunnanhallituksen on vaadittava asianomaiselta selitys sekä tarvittaessa ilmoitettava asiasta valtuustolle. Asiasta on viipymättä tehtävä rikosilmoitus, jos kysymyksessä on ilmeinen virkarikos.*

*Valtuusto voi tutkimuksen tai oikeudenkäynnin ajaksi pidättää luottamushenkilön toimestaan. Ennen valtuuston kokousta voi pidättämisestä väliaikaisesti päättää valtuuston puheenjohtaja. Pidättämispäätös voidaan panna täytäntöön heti.*

Luottamushenkilön velvollisuuksien vastaisena menettelynä voidaan pitää luottamushenkilön työturvallisuuslain syrjäntäkieltolakien mukaista epäasiallista käyttäytymistä kunnan työntekijää kohtaan.

Kunnan toimintavelvoitteen kannalta ei ole merkitystä, täyttääkö luottamushenkilön menettely jonkin rikoksen tunnusmerkistön vai ei. Kunnan on joka tapauksessa puututtava luottamushenkilön epäasialliseen käyttäytymiseen, mikäli se täyttää työturvallisuuslain häirinnän tai epäasiallisen kohtelun tunnusmerkit.

*Kuntalaki 69 §:n 2.mom*

*Luottamushenkilön tulee edistää kunnan ja sen asukkaiden etua sekä toimia luottamustehtävässään arvokkaasti tehtävän edellyttämällä tavalla.*

Luottamushenkilön käyttäytymissäännös koskee luottamushenkilön toimintaa luottamustoimissaan. Luottamushenkilön tulee edistää kunnan ja sen asukkaiden parasta sekä toimia luottamustehtävässään arvokkaasti tehtävän edellyttämällä tavalla. Luottamushenkilön edellytetään kohtelevan asukkaita tasapuolisesti ja oikeudenmukaisesti. Hänen käyttöksensä ei saa olla yleisesti hyväksytyjen käytösnormien vastaista.

Kunnassa ainoastaan kunnanhallituksella ja valtuustolla on toimintavaltaa puuttua luottamushenkilön epäasialliseen käytökseen. Hallituksen puheenjohtajan tehtävänä on saattaa asia kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian käsittelyn kunnanhallituksessa on oltava hyvän hallinnon mukaista ja noudatettava viranomaistoiminnan julkisuudesta annettuja säännöksiä. Kunnanhallituksen on hankittava tarvittavat tiedot asian perustelluksi ratkaisemiseksi ja arvioitava mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve.

Asiaa käsiteltiin kunnanhallituksen kokouksessa 31.1.2022, jossa päätettiin asian käsittelyä varten perustettavasta työryhmästä, johon kuuluvat:

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Tapio Havula  
Kunnanhallituksen I varapj Satu Lampi  
Kunnanhallituksen jäsen Eero Kokko  
Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Pihla Keto-Huovinen  
Kunnanvaltuuston I varapj Tytti Laine  
Kunnanvaltuuston II varapj Ilkka Allonen  
Kunnanjohtaja Hannu Laurila  
Henkilöstöjohtaja Juha Tynjä

### **Asian selvittäminen**

Työryhmä pyysi osapuolilta kirjallisen vastineen ja tarkennusta työsuojeluilmoituksissa esitettyihin perusteisiin. Lisäksi työryhmä kuuli osapuolia asiassa suullisesti 7.2.2022.

Selvitysryhmä kokoontui yhteensä 5 kertaa, lisäksi selvitysryhmä sai selvitystyön ja ratkaisuvaihtoehtojen kartoittamiseksi apua kunta-alan ja hyvinvointialueiden työnantajajärjestöltä (KT). Asiantuntija-avun keskeisenä tarkoituksena oli turvata asian asianmukainen ja tietoturvallinen käsittely.

### **Työryhmän ratkaisusuositus**

Selvitysryhmä toteaa, että kunnanhallitus voi työnantajan roolissaan puuttua vain ajanjaksoon, jolloin Manninen on toiminut luottamushenkilönä. Manninen on tullut valituksi Mäntsälän kunnanvaltuutetuksi vuoden 2021 kuntavaaleissa ja hänen toimikautensa on alkanut 1.8.2021. Toimintatapoihin on puututtu jo aiemmin syksyn 2021 aikana, kun asiasta saatiin tieto.

Selvitysryhmä toteaa, että kunnan edustajana myös kunnanhallituksen tehtävänä on edistää nollatoleranssia epäasialliselle kohtelulle ja häirinnälle. Käytettävissä olevaan aineistoon pohjautuen on saatu sellainen kuva, että luottamushenkilö olisi toimiessaan kunnanhallituksen jäsenenä toiminut tavoilla, jotka eivät olisi kaikin puolin hyväksyttäviä.

Mannisen erityisesti sosiaalisessa mediassa esittämää, kunnan viranhaltijoihin ja työntekijöihin kohdistuvaa vihjailua, kielenkäyttöä ja käytöstä on pidettävä luottamushenkilön velvoitteiden ja työnantajaroolin vastaisina.

Mannisen menettelyä luottamushenkilönä on käsitelty jo aiemmin suullisesti ja hänen on tullut ymmärtää toimintaansa kohdistuva moite. Tästä johtuen työryhmä suosittaa Katri Manniselle kirjallista huomautusta epäasiallisen ja loukkaavan käytöksen johdosta.

Työnantajan toimenpiteiksi suositellaan lisäksi vuorovaikutuksen ja luottamuksen kehittämistä ja rakentamista, roolien selvennys koulutuksen avulla sekä yhteisten toimintatapojen selventämistä luottamushenkilöiden kanssa käytävillä työnjohdollisilla keskusteluilla.

Erityisenä korjaavana toimenpiteenä työryhmä esittää eettisten pelisääntöjen laatimista, sisäistämistä ja hyväksymistä.

Tehtyjen toimenpiteiden osalta tilannetta on seurattava tiiviisti ja puututtava välittömästi, mikäli moitteenalainen käyttäytyminen jatkuu.

Kunnanhallituksen puheenjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää, että

1. Katri Manniselle annetaan selvitysryhmän ratkaisuehdotuksen mukainen kirjallinen huomautus

ja

2. Selvitysryhmän ratkaisuehdotuksessa esitetyt muut toimenpiteet ja niiden seuranta toteutetaan.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

- Merkittiin, että Katri Manninen ja Esa Siikaluoma ilmoittivat

Pöytäkirjan tarkastajat:

esteellisyytensä (ns. osallisuusjäävi) asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta

**Mäntsälän kunnanhallitus**

Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa 3.3.2022

**MUUTOKSENHAKU****Muutoksenhakukiellot****Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

**Pykälät: 45, 46, 47, 48, 49, 51, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61**

Hallintolainkäyttölaki 5 §:n/ muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

**Pykälät ja valituskieltojen perusteet:****Oikaisuvaatimus**

Kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraaviin päätöksiin saa tehdä asianosainen ja kunnan jäsen (kuntalaki 137 §). Näihin päätöksiin ei voi hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen (kuntalaki 134 §).

**Pykälät: 50, 52,**

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

**Mäntsälän kunnanhallitus**, Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä  
puh. (019) 2645 000 (vaihe), faksi (019) 2645 212  
sähköposti: [kirjaamo@mantsala.fi](mailto:kirjaamo@mantsala.fi)

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Valitusosoitus hallinto-oikeuteen**

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

**Pykälät:**

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (=asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusaika on 30 päivää ja se alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusviranomaisen:

Helsingin hallinto-oikeus, Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki  
puh. 029 56 42000 (vaihe), faksi: 029 56 42079  
sähköposti: [helsinki.hao@oikeus.fi](mailto:helsinki.hao@oikeus.fi)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

**Valitusosoitus markkinaoikeuteen**

Seuraaviin hankintaa koskeviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

**Pykälät:**

Valitusviranomaisen:

Markkinaoikeus, Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki  
puhelin: 029 56 43300, faksi: 029 56 43314  
sähköposti: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

### Ohjeita muutoksenhausta

#### Päätöksen tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon silloin, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

#### Oikaisuvaatimuksen / valituksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus / valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä ja valituskirjelmässä, joka on osoitettu ao.viranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaditaan.
- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. (asiamiehen osalta vastaavat tiedot)

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä ei asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- todistus siitä päivästä, josta valitus aika on luettava.
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

### Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinnmaksulain (11.12.2015/1455) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan palvelupisteestä.

Postiosoite / Käyntiosoite:	Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Sähköpostiosoite:	palvelupiste@mantsala.fi
Puhelinnumero	(019) 2645 000 (vaihde)
Palvelupisteen aukioloaika	maanantai klo 9:00 - 17:00 tiistai - torstai klo 9:00 - 15:00 perjantai klo 8:30 - 14:00