

Mäntsälän Jäähalli Oy:n toiminta-avustus ja mainostilan hankkiminen

50/02.05.01/2021

Kunnanhallitus 17.01.2022 § 19

Mäntsälän Jäähalli Oy on lähettänyt 10.1.2021 päivätyn avustushakemuksen koronavirustilanteesta johtuvien sulkutoimenpiteiden taloudellisten vaikutusten kattamiseksi. Yhtiö on joutunut rajoittamaan merkittävästi toimintaansa ja suurin osa jäävuoroista on peruuntunut/perutaan koronarajoitusten vuoksi. Joulukuussa 2021 koronapassin käyttöönotto peruutti yhtiöltä vuoroja ja tammikuussa voimaan astuneet rajoitukset peruuttavat vuoroja merkittävästi. Mäntsälän Jäähalli Oy haki, mutta ei saanut valtion myöntämiä tukia koronavirustilanteen kustannuksiin vuonna 2021. Mäntsälän Jäähalli Oy anoo tukea 150 000 euroa tulomenetyksiin ajalta 4.12.2021-28.2.2022. Avustushakemus ja siihen liittyvät materiaalit ovat kunnanhallituksen oheismateriaalina.

Lisäksi Mäntsälän Jäähalli Oy esittää kiinteistöveron merkittävän kasvun vaikutuksen kompensoimiseksi, että kunta hankkisi mainostilaa jäähallista. Mäntsälän Jäähalli Oy:n kiinteistövero verovuonna 2021 oli 55.921,13 €. Vuoden 2022 kiinteistövero tulee olemaan noin 110.000,00 €, koska laajennusosan 100 %:n verotusarvo kasvaa verrattuna edelliseen vuoteen, jolloin rakennus oli osittain kesken. Kiinteistöveron suora vaikutus jäävuoron tuntihintaan tulisi olemaan noin 29 €/tunti 3800 tunnin käyttöasteella. Mäntsälän Jäähalli Oy:n hallitus esittää, että Mäntsälän kunta kompensoisi 50 %:lla tulevaisuudessa kiinteistöveroa hankkimalla mainostilaa jäähallista. Mainospaikan arvo olisi noin 55 000 euroa/vuosi, jolla saataisiin kompensoitua kiinteistöveron kasvun vaikutus vuodesta 2021.

Mäntsälän Jäähalli Oy:tä on tuettu vuonna 2021 yhteensä 379 000 eurolla koronaviruspandemian ja Mäntsälän Jäähalli Oy:n peruskorjaus- ja laajennushankkeiden aiheuttamien käyttökatkosten vuoksi syntyneisiin tulomenetyksiin.

Avustuksen myöntäminen edellyttää määrärahamuutosta talousarvioon. Valtuusto käsittelee määrärahamuutosesitystä 7.2.2022 kokouksessaan. Määrärahamuutos toiminta-avustuksen osalta esitetään kunnanhallituksen alaisen yleishallinnon tulosalueelle ja mainostilan oston osalta tukipalvelujen tulosalueelle.

Mäntsälän Jäähalli Oy:sta hallituksen puheenjohtaja Jussi Heikkilä ja toimitusjohtaja Jorma Taljavaara esittelevät toimintaa ja avustushakemuksen perusteita, yhtiön tilinpäätösennustetta sekä mainostilan hankkimista koskevaa esitystä kokouksessa.

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää seuraavasti:

1. Myöntää Mäntsälän Jäähalli Oy:lle 150 000 euron toiminta-avustuksen kattamaan koronaviruspandemian rajoitustoimien 4.12.2021-28.2.2022 vuoksi syntyviä tulonmenetyksiä.
2. Toiminta-avustus maksetaan kahdessa erässä. Ensimmäinen erä 100 000 euroa maksetaan heti ja toinen erä 50 000 euroa maksetaan 28.2.2022, mikäli rajoitustoimet jatkuvat siihen saakka.
3. Kunta ostaa mainostilaa 55 000 eurolla Mäntsälän Jäähallista vuonna 2022.
4. Esittää talousarvioon määrärahan muutosta valtuustolle yhteensä 205 000 euroa vuodelle 2022.
5. Kunnanhallitus edellyttää Mäntsälän Jäähalli Oy:ltä talouden tasapainottamissuunnitelman laatimista ja selvitystä siitä, miten toiminta saataisiin kannattavaksi vuoden 2022 aikana.

Käsittely: Mäntsälän Jäähalli Oy:n hallituksen puheenjohtaja Jussi Heikkilää ja toimitusjohtaja Jorma Taljavaaraa kuultiin asiantuntijoina pykälän yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin muutetun esityksen mukaan ja kohdan 5. lisäyksellä.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

- Merkittiin, että Satu Lampi ja Tytti Laine ilmoittivat esteellisyytensä (ns. yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta

Kunnanvaltuusto 07.02.2022 § 6

Esitys: Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä Mäntsälän Jäähalli Oy:n toiminta-avustuksesta ja mainostilan hankkimisesta aiheutuvan 205 000 euron määrärahamuutoksen vuoden 2022 talousarvioon.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

- Merkittiin, että valtuutetut Jussi Heikkilä, Tytti Laine ja Satu Lampi ilmoittivat esteellisyytensä (ns. yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta