

## HANKINTAPÄÄTÖS

### HEPOLAN KOULUN VESIKATON KORJAUKSEN URAKKATARJOUSKILPAILUSSA

#### 1. HANKINNAN KOHDE, KOKONAISHINTA JA SOPIMUSKAUSI

Hankinnan nimi: Hepolan koulun vesikaton korjaus, kokonaisurakka  
Dnro 326/10.03.02/2020

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut on pyytänyt tarjouksen Hepolan koulun vesikaton korjauksen kokonaisurasta.

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016). Lisäksi hankinnassa noudatetaan Rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

Urakka käsittää Hepolan koulun vesikaton korjaustyöt. Hankinnan kohde ja sitä koskevat vaatimukset on kuvattu yksityiskohtaisesti tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Hankinta on kansallisen kynnysarvon (25 §) ylittävä rakennusurakka, jonka tarjouskilpailu toteutetaan avointa menettelyä käyttäen.

Urakan aikataulu on määritetty kokonaisuudessaan tarjouspyyntöasiakirjoissa.

#### 2. HANKINTAMENETTELY JA TARJOUSTEN MÄÄRÄAIKA

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-ilmoituskanavassa ja Tarjouspalvelu -hankintajärjestelmässä 1.12.2021. Tarjousten vastaanottamisen määräaikaan 24.1.2022 klo 16:00 mennessä tarjouksensa jätti 7 tarjoajaa.

Tarjouspyynnön aikana oli mahdollista kysyä tarjouspyyntöön liittyviä lisätietoja. Mahdolliset tarjouspyyntöä koskevat kysymykset tuli esittää Tarjouspalvelu-järjestelmässä 31.12.2021 klo 16:00 mennessä. Määräaikaan mennessä esitettiin 12 kysymystä, joihin vastattiin 31.12.2021 mennessä.

#### 3. SAADUT TARJOUKSET

Tarjouskilpailuun osallistuneet tarjoajat on mainittu liitteenä olevassa tarjousten vertailutaulukossa.

#### 4. TARJOAJAN SOVELTUVUUDEN ARVIOINTI

Tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset on määritetty tarjouspyyntöön. Yhtään tarjoajaa ei suljettu pois tarjouskilpailusta.

## 5. TARJOUSTEN TARJOUSPYYNNÖN MUKAISUUDEN ARVIOINTI

Tarjottavaa urakkaa koskevat vaatimukset on määritetty tarjouspyyntöasiakirjoihin. Tarjoajien edellytettiin vastaavan kaikkiin kohtiin ja liittävän kaikki vaadittavat asiakirjat ja selvitykset tarjouksensa liitteeksi.

Tarjousten tarkastamisessa kaikkien tarjoajaksi soveltuvien tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi.

## 6. TARJOUSTEN VERTAILU

Tarjottavaa urakkaa koskevat vaatimukset on määritetty tarjouspyyntöasiakirjoissa. Tarjoajien edellytettiin vastaavan kaikkiin kohtiin ja liittävän kaikki vaadittavat asiakirjat ja selvitykset tarjouksensa liitteeksi.

Tarjousten tarkastamisessa kaikkien tarjoajaksi soveltuvien tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi.

Tarjouskilpailuverailu on esitetty liitteenä olevassa tarjousten vertailutaulukossa.

## 7. YHTEENVETO

Edullisimman tarjouksen antoi Rakennus Antti J. Ahola Oy, jonka tarjouksen vertailuhinta on 985 500,00 euroa (alv 0 %).

Vertailuhinta koostuu kokonaisurakkahinnan ja pyydetyn optio 1:n yhteenlasketusta arvonlisäverottomasta summasta. Optio 1 käsittää rakennuksen yläpohjan lämmöneristeiden uusimisen rakennusrakan yhteydessä kokonaisuudessaan.

Tarjous, sekä hanke kokonaisuutena on kunnan talousarviossa TA2022 hankkeelle varatun investointimäärärahan mukainen.

## 8. HANKINTAPÄÄTÖS

Mäntsälän kunta hankkii Hepolan koulun vesikaton korjauksen kokonaisurakan ja optio 1:n Rakennus Antti J. Ahola Oy:ltä yhteishintaan 985 500,00 euroa (alv 0 %).

## 9. HANKINTASOPIMUKSET

Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätös perusteluineen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Hankinnasta solmitaan kirjallinen sopimus. Hankintasopimus syntyy, kun hankintapäätös kokonaisuudessaan on lainvoimainen ja sopimus on kaikkien osapuolten osalta allekirjoitettu.

Mäntsälässä 1.2.2022

Pertti Palmroos  
rakennuttamispäällikkö  
Mäntsälän kunta, tekninen ja elinvoimapalvelut

Liitteet

- Tarjousten vertailutaulukko

## TARJOUSTEN VERTAILUTAULUKKO

### 373010 / Hepolan koulun vesikaton korjaus

Halvin hinta

Vertailuun valittuja tarjouksia yhteensä: 7

Tähän vertailunäkymään valittuja tarjouksia yhteensä: 7

Yhteiset kriteerit/tiedot	Broofing Oy Hepolan koulu	Consti Korjausraken taminen Oy 10578 / Hepolan koulun vesikaton korjaus	Kattotutka Oy Hepolan koulun tarjous	KerabitPro Oy tarjouksemme	Pelti-Ässät Oy Hepolan koulun vesikattorem ontti	Rakennus Oy Antti J. Ahola	Tarkka Katto Oy Hepolan koulu
Muut vaatimukset							
Tarjoaja vakuuttaa, että on tarjosta laatiessaan huomionut tilaajan asettamat tavoitteet koskien aikataulun toteutumista ja sitoutuu mahdollisen toimeksiannon yhteydessä niitä noudattamaan.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että on tarjosta laatiessaan huomionut tilaajan asettamat tavoitteet koskien turvallisuutta ja sitoutuu mahdollisen toimeksiannon yhteydessä niitä noudattamaan.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että on tutustunut liitteenä olevaan tilaajan henkilötietojen käsittelyä koskeviin ehtoihin. Henkilötietojen käsittelyä koskevat ehdot (GDPR-liite) liitetään osaksi sopimusta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Vaatus tarjoajan tekniselle pätevyydelle ja hankkeen kosteudenhallintavaade							
Tarjoaja sitoutuu noudattamaan tilaajan asettamia vaatimuksia kosteudenhallinnalle.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoajalla on kokemusta itsekantavan sääsuojan alla rakentamisesta ja on tarjoaja on vastannut aiemmassa urakassaan vähintään 300 m2:n suuruisen itsekantavan sääsuojan hankinnasta tai alihankinnasta vastuullaan olevassa rakennusurakassa viimeisen viiden vuoden sisällä. Kohteen tulee olla hyväksytysti valmistunut.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Nimeä tähän em. vaatimuksen mukainen referenssikohteen tiedot; hankkeen nimi ja urakka, tilaajan edustaja yhteystietoineen ja hankkeen valmistumisajankohta.	Meilahden Scandic, KOy Tukholmankatu 2, Vesikattotyöt sääsuojauksen alla. [redacted] Hilkos Consulting Oy, p. [redacted] Valmistumisajankohta 2020	Haukilahdenkuja 11, Helsinki / vesikaton uusinta - urakka / Heka Etelä Oy / [redacted] / 2019	Porvoon virastotalon vesikaton peruskorjaus, [redacted] NCC Suomi Oy, [redacted] valmistunut 2019	kuninkaantie 7, espoo kehitysvammaisten palvelukeskus [redacted]	Vyökäti 2, Vesikaton uusiminen, [redacted]. 26.10.2021	As Oy Robertus vesikaton ja yläpohjan korjaus kokonaisurakka, pääurakka. [redacted] Luovutettu tilaajalle 2021	Myllykatu 3 Hyvinkää, Hyvinkään Viilitehdas, [redacted] 2019
Ilmoita referenssikohteessa käytetyn itsekantavan sääsuojan pinta-ala.	800 m2	1700 m2	550 m2	2500 m2	1300 m2	1669 m2	1950 m2

Vaatusuhteiden henkilöstön ammatillisesta pätevydestä													
Vastaavalla työnjohtajaksi nimettävällä henkilöllä tulee olla rakennusmestarin tai rakennusinsinöörin tutkinto. Vastaavaksi työnjohtajaksi nimettävällä henkilöllä tulee olla vaaditun tutkinnon jälkeistä työkokemusta rakennushankkeiden työjohto- tai tuotannonjohtotehtävistä vähintään neljä vuotta, joista vastaavan työnjohtajan tehtävissä vähintään kaksi vuotta. Vastaavaksi työnjohtajaksi nimetyt henkilöt tulee olla palkkasuhteessa tarjoajaan tai tarjoavan yrityksen omistajayrittäjä. Nimetyt henkilöt tulee olla toimineet vastaavana työnjohtajana vähintään yhdessä talonrakennuksen peruskorjauskohteessa, jonka arvo on ollut yli 1 000 000 euroa ja joka on hyväksytty vastaanotettu. Nimettävän henkilön on täytettävä rakennusvalvontaviranomaisen asettama vastaavalle työnjohtajalle vaatimus. Vastaavaksi työnjohtajaksi nimetyt henkilöt tulee olla palkkasuhteessa tarjoajaan tai tarjoavan yrityksen omistajayrittäjä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä			
Tarjoaja vakuuttaa, että hankkeelle nimetty henkilö täyttää kaikki edellä mainitut vaatimukset.													
Nimeä hankkeelle vastaava työnjohtaja.	Mikko Kahelin	Jani Kotala	Jouko Saukonoja	Jukka Vuolle	Mika Karsikas	Markku Saarelainen	Roman Nazarov						
Vastaavaksi työnjohtajaksi nimetyllä henkilöllä on rakennusmestarin tai rakennusinsinöörin tutkinto	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä						
Vastaavaksi työnjohtajaksi nimetyt henkilöt tulee olla palkkasuhteessa tarjoajaan tai tarjoavan yrityksen omistajayrittäjä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä						
Vastaavaksi työnjohtajaksi nimeillä henkilöillä on vaaditun tutkinnon jälkeistä työkokemusta rakennushankkeiden työjohto- tai tuotannonjohtotehtävistä vähintään neljä vuotta, joista vastaavan työnjohtajan tehtävissä vähintään kaksi vuotta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä						
Vastaavaksi työnjohtajaksi nimetyt henkilöt tulee olla toimineet vastaavana työnjohtajana vähintään yhdessä talonrakennuksen peruskorjauskohteessa, jonka arvonlisäveroton arvo on ollut yli 1 000 000 euroa ja joka on hyväksytty vastaanotettu	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä						

Nimeä referenssikohde, joka täyttää yllä mainitun vaateen ja jossa vastaavaksi työnjohtajaksi nimetty henkilö on toiminut vastaavana työnjohtajana. Ilmoita lisäksi urakan arvonlisäveroton arvo sekä rakennuttaja yhteystietoineen, urakoitsija ja kohteen valmistumisvuosi. Rakennushankkeen nimi, urakan arvo euroina, rakennuttaja, valmistumisvuosi ja rakennuttajan yhteystiedot.	Crowne Plaza, Kiinteistö Oy Helsinki Mannerheimin tie 50, 8 000 000 €, Broofing Oy, 2020	As Oy Maamiehentie 2, Maamiehentie 2, Helsinki / noin 2000000€ / As Oy Maamiehentie 2, c/o Talohallinta Oy Itäkeskus, 2019 / p. 09- / Urakoitsija: Consti Korjausrakentaminen Oy	KOy Espoon Säterinportti, viiden toimistotalon vesikattojen uusiminen, urakan arvo 1400 000 €, Rakennuttajat oimisto HTJ Oy, urakoitsija Kattotutka Oy, valmistunut v.2020.	espoon asunnot oy / Ryhmäkorjaus hanke 2020, 1206000€ alv 0%	Sairaanhoidon oppilaitos, Tukholmankatu 10, Helsinki. Urakan arvo noin 3,2 milj€. 2005	Nastopolin muutokset 2021 kokonaisurakka RU, urakoitsija Rakennus Oy Antti J. Ahola, valmistunut 2021, urakkasumma 1538 606€ alv.0%, Tilaaja Lahden tilakeskus,	As Oy Töölön Kesäkatu. Koko rakennuksen käyttötarkoituksen muutos ja merkittävä korjaaminen sis. maanrakennustyöt, vanhojen rakenteiden purku, kantavien rakenteiden vahvistukset, julkisivujen ja vesikattojen uusimiset.
Kohteeseen tutustuminen	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että on tarjoutua laatiessaan tutustunut kohteeseen ja siellä vallitseviin olosuhteisiin.							
Korona-pandemia							
Vallitsevissa koronatilanteissa tilaajan linjaus YSE:n 20§ ja 23§ on, että tarjoaja sitoutuu tarjouksessaan ottamaan huomioon tarjousajankohtana tiedossa olevan pandemiatilanteen.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Yksikköhinnat							
Urakoitsija vakuuttaa, että tarjottu kokonaisurakkahinta sisältää tässä tarjouslomakkeessa esitetyt kokonaisurakkahintaan sidotut yksikköhinnat työt.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Hepolan koulun vesikaton korjaus</b>	<b>Broofing Oy Hepolan koulu</b>	<b>Consti Korjausrakentaminen Oy 10578 / Hepolan koulun vesikaton korjaus</b>	<b>Kattotutka Oy Hepolan koulun tarjous</b>	<b>KerabitPro Oy tarjouksemme</b>	<b>Pelti-Ässät Oy Hepolan koulun vesikattoremontti</b>	<b>Rakennus Oy Antti J. Ahola</b>	<b>Tarkka Katto Oy Hepolan koulu</b>
<b>Kokonaisurakkahinta (alv 0%)</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>
Yksikköhinta	1171415,88 EUR	928000,00 EUR	1029600,00 EUR	899999,00 EUR	1265409,91 EUR	929000,00 EUR	990000,00 EUR
<b>Optio 1: Rakennuksen yläpohjan lämmöneristeiden uusiminen kokonaisuudessaan (alv 0%) (Option hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan, mutta tilaaja päättää option hankinnasta erikseen)</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>
Yksikköhinta	76800,00 EUR	86000,00 EUR	61500,00 EUR	88800,00 EUR	72768,00 EUR	56500,00 EUR	39000,00 EUR

Yksikköhintaluettelo	Broofing Oy Hepolan koulu	Consti Korjausraken taminen Oy 10578 / Hepolan koulun vesikaton korjaus	Kattotutka Oy Hepolan koulun tarjous	KerabitPro Oy tarjouksemme	Pelti-Ässät Oy Hepolan koulun vesikattorem ontti	Rakennus Oy Antti J. Ahola	Tarkka Katto Oy Hepolan koulu
Yksikköhintaluettelo	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Lataa tähän yksikköhintaluettelo kaikilta osin täytettynä.	T414 Liite 14 Yksikköhintalu ettelo.pdf	Liite 14 Yksikköhintalu ettelo.pdf	Yksikköhintalu ettelo.pdf	yks. hinnat mäntsälän koulu.pdf	Liite 14 Yksikköhintalu ettelo.pdf	Rakennus Oy Antti J. Ahola - Liite 14 - Yksikköhintalu ettelo.pdf	Liite 14 Yksikköhintalu ettelo.pdf
<b>Kokonaishinta yhteensä</b>	<b>1248215,88 EUR</b>	<b>1014000,00 EUR</b>	<b>1091100,00 EUR</b>	<b>988799,00 EUR</b>	<b>1338177,91 EUR</b>	<b>985500,00 EUR</b>	<b>1029000,00 EUR</b>
	[ ] Sijoitus 6.	[ ] Sijoitus 3.	[ ] Sijoitus 5.	[ ] Sijoitus 2.	[ ] Sijoitus 7.	[ ] Sijoitus 1.	[ ] Sijoitus 4.

Soveltuvuusvaatimukset	Broofing Oy Hepolan koulu	Consti Korjausraken taminen Oy 10578 / Hepolan koulun vesikaton korjaus	Kattotutka Oy Hepolan koulun tarjous	KerabitPro Oy tarjouksemme	Pelti-Ässät Oy Hepolan koulun vesikattorem ontti	Rakennus Oy Antti J. Ahola	Tarkka Katto Oy Hepolan koulu
TARJOAJAA KOSKEVAT POISSULKEMISPERUSTEET JA SOVELTUVUUSVAATIMUKSET							
Tarjoaja vakuuttaa, että ehdokasta tai tarjoajaa taikka sen johtohenkilöä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu mistään hankintalain 80 § mainitusta rikoksesta (pakolliset poissulkemisperusteet) ja että tarjouskilpailusta pois sulkemiselle ei ole hankintalain 81 § mukaisia perusteita (harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet).	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Esimerkkejä poissulkemisperusteista: lainvoimainen tuomio järjestäytyneen rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta, veropetoksesta, rahanpesusta tai ammatin harjoittamiseen Liittyvästä lainvastaisesta teosta, tai se, että tarjoaja on konkurssissa tai konkurssi on vireillä.							
Tarjouskilpailun voittaneen yrityksen tulee esittää todisteet vaatimuksen täyttymisestä hankintayksikölle sen pyynnöstä viiden arkipäivän kuluessa. Tarjoajia muistutetaan varautumaan todisteiden hankkimiseksi jo ennen tarjouskilpailun päättymistä niiden toimitusajasta johtuen.							

Tarjoajan tulee ladata tähän selvitys sitä koskevista poissulkemisperusteen korjaavista toimenpiteistä. Rikosterikisteriotetta ei saa ladata.																			
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET / TODISTUKSET																			
Tilaajavastuutiedot																			
Tilaaja edellyttää, että tarjoaja täyttää tilaajavastuulainalaiset velvoitteet. Tilaajavastuulain alaisten velvoitteiden täyttyminen voidaan osoittaa alle listattujen selvitysten, dokumenttien ja asiakirjojen perusteella tai vaihtoehtoisesti Vastuugroup- tai muun palvelun selvityksen avulla. 1. Tarjoaja on osakeyhtiö tai muu rekisteröity yhtiö ja tarjoajalla on elinkeinotoiminnan harjoittamisoikeus ja tarjoaja on merkitty kaupparekisteriin. 2. Tarjoaja on merkitty ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisäverollisten rekisteriin, jos ko. yrityksellä on lain mukaan velvollisuus rekisteröityä näihin rekistereihin 3. Tarjoaja on suorittanut veronsa, sosiaaliturvamaksunsa ja työeläkemaksunsa. 4. Tarjoaja soveltaa työehtosopimusta 5. Tarjoaja on ottanut tapaturmavakuutuslaissa tarkoitetun vakuutuksen ja tarjoaja on järjestänyt lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Tilaaja tarkastaa tilaajavastuulain mukaiset selvitykset ja todistukset tarjousten vertailun yhteydessä. Mikäli tarjoajan tilaajavastuulainalaisten velvoitteiden täyttymisestä ei ole saatavissa VastuuGroupin Luotettavakumppani- palveluiden avulla, tulee tarjoajan tallentaa todisteet Tarjouspalvelu-portaaliin tarjousta jättäessään. Asiakirjat, eivät saa olla kahta (2) kuukautta vanhempia. Tilaaja, edellyttää, että tilaajavastuulainalaiset velvoitteet täyttyvät koko sopimuskauden ajan.																			
Tarjoaja vakuuttaa, että yrityksen tilaajavastuulainalaiset velvoitteet täyttyvät kaikilta osin.																			
Tarjoaja on merkitty kaupparekisteriin.	Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Tarjoaja on merkitty ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisäverollisten rekisteriin, jos ko. yrityksellä on lain mukaan velvollisuus rekisteröityä näihin rekistereihin	Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Tarjoaja on suorittanut veronsa, sosiaaliturvamaksunsa ja työeläkemaksunsa.	Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Tarjoaja soveltaa työehtosopimusta	Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				



Tarjoaja on ottanut tapaturmavakuutuslaissa tarkoitetun vakuutuksen ja tarjoaja on järjestänyt lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Lataa tähän todisteet vaadittujen velvoitteiden toteutumisesta niiltä osin, kun ne eivät ole tarkistettavissa VastuuGroupin Luotettava-kumppani-palvelusta.	RALA-Raportti-Broofing Oy-2828882-7-240122.pdf						16.12.2021 KerabitPro Oy_2432892-4_Luotettava_Kumppani_raportti_2021-12-16.pdf						
MUUT TARJOAJAN SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT VAATIMUKSET													
Vastuuvakuutusta koskeva vaatimus													
Tarjoajalla tulee olla voimassaoleva vastuuvakuutus.	Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Lataa tähän vakuutusyhtiön antama todistus voimassa olevasta vastuuvakuutuksesta.	RALA-Raportti-Broofing Oy-2828882-7-240122.pdf		Consti Korjausrakentaminen Oy vastuuvakuutus 2022.pdf		Vastuuvakuutus todistus If 2022.pdf		kerabitpro vastuuvakuutus Rakennus- ja asennustyövuokraus-2022.pdf		Voimassaolot odistus.pdf		2022_01_18_Rakennus Oy Antti J. Ahola_Yritysvakuutus, talojen rakentaminen ja saneeraus_16-747-552-2_2022_Pohjo la_VT.pdf		Voimassaolot odistus Tarkka Katto Oy.pdf
Tarjoajan taloudellista tilannetta koskeva vaatimus- liikevaihto													
Tarjoajan liikevaihdon kahdelta edellisiltä vahvistetuilta tilikausilta tulee olla vähintään 1 500 000 euroa / tilikausi. Tarjoaja vakuuttaa, että hankintayksikön asettama soveltuvuusvaatimus liikevaihdon osalta täyttyy.	Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Lataa tähän todiste liikevaihtovaatimuksen täyttymisestä.	RALA-Raportti-Broofing Oy-2828882-7-240122.pdf		Selvitys liikevaihdosta v. 2020-2019.pdf		Kattotutka Oy_0904784-1_Luotettava_Kumppani_raportti_2022-01-24.pdf		Kerabitpro rating 14.7.2021 Rating Alfa_KerabitPro Oy 070521.pdf		Pelti-Assat Oy_1793522-4_Luotettava_Kumppani_raportti_2022-01-24.pdf		Rakennus Oy Antti J. Ahola toimintakertomus ja tilinpäätös 2019.pdf Rakennus Oy Antti J. Ahola TP 31.12.2020 .pdf		Tarkka Katto Oy - Taloustiedot _ Suomen Asiakastieto Oy.pdf
Taloudellista vakautta koskeva vaatimus - luottokelpoisuus													
Tarjoajalla on tehtävän suorittamisen edellyttämä, riittävä taloudellinen vakaus, Suomen Asiakastieto Oy:n tai vastaavan luottoluokittajan todistus. Luottoluokituksen tulee olla vähintään A.	Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Lataa tähän luottokelpoisuusraportti tai muu selvitys Tarjoajan luottokelpoisuudesta.	28288827_FI-5.pdf		Rating Alfa_20.12.2021.pdf		Kattotutka Oy_0904784-1_Luotettava_Kumppani_raportti_2022-01-24.pdf		Kerabitpro rating 14.7.2021 Rating Alfa_KerabitPro Oy 070521.pdf		download.pdf		Rating Alfa - yritysanalyysi ja luottokelpoisuusraportti-10386947.pdf		Tarkka Katto Oy_2508600-7_Luotettava_Kumppani_raportti_2022-01-23.pdf

Vaimus tarjoajan tekniselle pätevyydelle - referenssit													
Tarjoajalla on referenssikohde vastaavasta hankkeesta. Vastaaviksi katsotaan tarjoajan ja tilaajan väliseltä sopimusarvoltaan joko A) vähintään 1 000 000 euron talonrakennuksen peruskorjauskohde, jossa vesikattoa on korjattu tai uusittu vähintään 1 000m <sup>2</sup> tai B) vähintään 700 000 euron arvoinen vesikaton korjauskohde, jossa vesikate on uusittu.  Esitetyn referenssin tulee olla hyväksytysti valmistunut viimeisen 5 vuoden aikana.  Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajalla on esittää edellä mainittujen vaatimusten mukainen hyväksiluettaava referenssikohde.	Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Tilaaajan nimi	NCC Suomi Oy		Priman Oy, [REDACTED]		NCC Suomi Oy		Espoon kaupunki		As Oy Helsingfors Borg		As Oy Robertus		As Oy Trumpettitie 13
Tilaaajan yhteystiedot, josta lisätietoja on saatavilla.	[REDACTED] NCC Suomi Oy, p. +358 [REDACTED]		Puh. 0207 [REDACTED]		[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]		[REDACTED] [REDACTED]		[REDACTED]		[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]		[REDACTED] isännöitsijä, Talонуотit Oy
Lyhyt kuvaus hankkeesta; rakennuksen käyttötarkoitus, suppea kuvaus korjauksesta, kohteen osoite.	Helsingin päärautatieasema, Kaivokatu 1, 00100 Helsinki. n: 6000m <sup>2</sup> haastavaa peltikaton saneerausta		Kiinteistö Oy jossa toimistoja, tuotantotiloja ja asuntoja. Vesikaton uusinta 1800m <sup>2</sup> Tehtaankatu 27-29, Helsinki		Chydanian-talo, käyttäjänä Helsingin aikuisopisto. Vesikaton uusiminen. Runeberginkatu 22-24, Helsinki.		kehitysvamma istenpalvelukeskus kuninkaantie 7, Espoo. Vesikatteen ja eristeiden uusiminen sääsuojassa.		Vesikaton kunnostus ja alusrakenteiden uusiminen		Taloyhtiön vesikaton ja yläpohjan täydellinen peruskorjaus kantavine rakenteineen sekä myöhemmin ullakkoasuntojen rakentaminen. Vesikate 2186 m <sup>2</sup> ja bruttoala 1669m <sup>2</sup> , urakkasumma 3 259 677€ alv. 0%, osoite Iso Roobertinkatu 35-37 00120 Helsinki		Vesikattojen peruskorjaus n. 3000m <sup>2</sup> . konesaumakattot, kantavat rakenteet, eristykset jne
Ilmoita referenssikohteen valmistumisvuosi (2016 ja sen jälkeen valmistuneet sallittuja).	2019		2018		2020		2019		2021		2021		2019
Referenssikohde	Vesikaton korjauskohde		Vesikaton korjauskohde		Vesikaton korjauskohde		Vesikaton korjauskohde		Vesikaton korjauskohde		Peruskorjausohde		Vesikaton korjauskohde
Jos esitetty referenssikohde on peruskorjauskohde, valitse kyllä	Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Kyllä		Ei
Ilmoita peruskorjauskohteen rakennusurakan arvo (vaade väh. 1,0 M €).											3259677,00 euroa		
Ilmoita peruskorjauskohteessa korjatun katon pinta-ala (vaade, väh. 1000m <sup>2</sup> )											2186,00		

Jos esitetty referenssikohde on vesikaton korjauskohde, valitse kyllä	Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Ei		Kyllä	
Ilmoita vesikaton korjausta koskeneen rakennusurakan arvo (vaade väh 700 000 €)	1200000,00 euroa		1550000,00 euroa		750000,00 euroa		750000,00 euroa		747638,63 euroa				850000,00 euroa	
Ryhmittymänä tarjoaminen														
Osallistuuko tarjoaja hankintamenettelyyn yhdessä muiden kanssa? (Vain ryhmittymän vetäjä vastaa kyllä)	Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei	
Mikä on tarjoajan rooli ryhmässä (vetäjä, vastuussa erityistehtävistä jne.)?														
Hankintamenettelyyn yhdessä osallistuvat muut tarjoajat? (Tarjoajien nimet)														
Osallistuvan ryhmän nimi?														