

Tekninen lautakunta	§ 51	15.06.2021
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 44	09.11.2021
Kunnanhallitus	§ 334	22.11.2021
Kunnanhallitus	§ 362	20.12.2021

Ehdotus Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueen laajentamiseksi

136/02/2014

Tekninen lautakunta 15.06.2021 § 51

Vesiosuuskunta Suoni on laatinut ehdotuksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi Oikoradan länsipuoliselle alueelle. Ehdotus uudeksi toiminta-alueeksi vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostolle on esitetty liitteenä karttapohjalle väritettynä. Ehdotuksen mukaisilla alueilla verkostoon liittäminen on teknisesti ja taloudellisesti mahdollista.

Vesihuoltolain 8 §:n mukaan ennen toiminta-alueen hyväksymistä on asiasta pyydettävä lausunnot keskeisimmiltä viranomaisilta sekä varattava kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluksi.

(Valmistelija / lisätietoja:
 tekninen johtaja Mika Pynttari, mika.pynttari@mantsala.fi,
 toimistoinsinööri Matti Sulonen, matti.sulonen@mantsala.fi)

Teknisen johtajan päätösesitys

Tekninen lautakunta päättää asettaa Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueen ehdotuksen yleisesti nähtävillä 30 päivän ajaksi sekä päättää pyytää ehdotuksesta lausunnot Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta, Mäntsälän kunnan kuntakehityspalveluilta, Nivos Vesi ja Lämpö Oy:ltä ja Uudenmaan ELY-keskukselta.

Käsittely Toimistoinsinööri Matti Sulonen esitteli asiaa asiantuntijana.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Hakemus Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueen päivittämiseksi
 Liite 2. Ehdotus Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueen laajentamiseksi

Tekninen ja elinvoimalautakunta 09.11.2021 § 44

Mäntsälän kunnan Tekninen ja elinvoimapalvelut on pitänyt vesihuoltolain 8§:n mukaisesti Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueen laajentamiseksi ehdotusta yleisesti nähtävillä 1.-30.9.2021 välisen ajan. Määräaikaan 30.9.2021 mennessä saapui kaksi muistutusta.

Ensimmäisessä muistutuksessa Caruna Oy ilmoitti, että yhtiöllä on alueella sähkönjakeluverkko. Tarvittavat johto- ja muuntamosiirrot tehdään tarvittaessa Carunan toimesta ja siirtokustannuksista vastaa

siirron tilaaja. Komponenttien siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti.

Toisessa muistutuksessa Kiinteistö Oy Pukinkallio ilmoitti, että sen tontilla sijaitsee konehalli, jota ei ole viemäröity eikä sille ole tarvetta kytkeytyä vesiosuuskunnan piiriin konehallin sijaitessa kallioisella maaperällä. Kiinteistö Oy Pukinkallio poistetaan toiminta-alueajauksen ehdotuksesta.

Valmistelija/lisätietoja:

palvelualuejohtaja Mika Pynttari, mika.pynttari@mantsala.fi
toimistoinsinööri Matti Sulonen, matti.sulonen@mantsala.fi

Palvelualuejohtajan päätösesitys

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää esittää Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajauksen ehdotuksen hyväksymistä muistutusten mukaisilla korjauksilla edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Käsittely

Teemu Laakso poistui kokouksesta asian päätöksenteon ajaksi klo 19.30-19.31, esitettyään jääviyden asiassa (edustusjäävyys).

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Merkittiin, että Jussi Heikkilä poistui kokouksesta klo 19.31.

Liite 1. Ehdotus Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajaukseksi, korjattu

Liite 2. Muistutus 1 Caruna Oy

Liite 3. Muistutus 2 Kiinteistö Oy Pukinkallio

Kunnanhallitus 22.11.2021 § 334

Vt. kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajauksen tekninen ja elinvoimalautakunnan 9.11.2021 päätöksen mukaisesti, liite1.

Käsittely:

Tekninen johtaja Mika Pynttäriä kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Ehdotus Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajaukseksi, korjattu

Liite 2. Muistutus 1 Caruna Oy

Liite 3. Muistutus 2 Kiinteistö Oy Pukinkallio

- Merkittiin, että Katri Manninen ja Ilkka Allonen ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta.

Kunnanhallitus 20.12.2021 § 362

Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajauksen laajentamisehdotusta koskeva esitys oli lähtenyt käsittelyyn keskeneräisenä ja kuulutusmateriaalista puuttui viranomaislausuntopyynnöt. Asia palautetaan takaisin valmisteltavaksi ja puuttuneet lausuntopyynnöt pyydetään ja käsitellään uudelleen, jotta toiminta-alueajausehdotus voi saada lainvoiman.

Vt. kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajauksen tekninen ja elinvoimalautakunnan 9.11.2021 päätöksen mukaisesti, liite 1. ja että asiaan pyydetään vaaditut viranomaislausunnot.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan, lisäyksellä, että asia käsitellään uudelleen sen jälkeen kun pyydetty viranomaislausunnot on saatu.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Liite 1. Ehdotus Vesiosuuskunta Suonen toiminta-alueajaukseksi, korjattu

- Merkittiin, että Katri Manninen ja Ilkka Allonen ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta.