



Määräala noin 7660 m2.

Suunniteltu rakentaminen
 RAK1, asuinrakennus, enintään 200 k-m2
 RAK2, talousrakennus, enintään 100 k-m2

Rakennuksen energia saadaan maalämpökaivosta.
 Rakennuspaikalle tehdään oma vesikaivo ja jv-järjestelmä viranomaisohjeiden ja määräysten mukaan.
 Rakennusten korkeusasema määritellään rakennuspaikalla.

Rakennusalueen pintavesikuivatus järjestetään salaojilla ja sadevesikaivoilla, joista vedet johdetaan maastoon. Salaojilla ja sadevesillä on erilliset putkistot. Salaoja- ja sadevesien purku tulee tehdä vähintään 3m päähän rakennuksista.
 Maanpinta perustuksen vierellä kallistetaan väh. 1:20 / 3m.
 Kattovesien rännäkaivojen paikat sijoitetaan julkisivukuvien perusteella.

Rakennusten paloluokka on P3.
 Määräalan rajamitat ovat likimääräisiä.

Liite 3

Mäntsäliä Määräala tilasta 505-409-5-1574 (Kalliomaa)	
UUDISRAKENNUS	LIITEPIIRUSTUS 1
Talo Kiuru Heimonkuja 21, 04480 Haarajoki	ASEMAPIIRROS 1:500
 Arkkihtuuri- ja designstudio Esa Pyökäri, rakennusarkkitehti, RIA ry. Purnuntie 10, 04600 MÄNTSÄLÄ 050 3469 760, esa.pyokari@elisanet.fi	ARK
20.11.2021 Esa Pyökäri	1