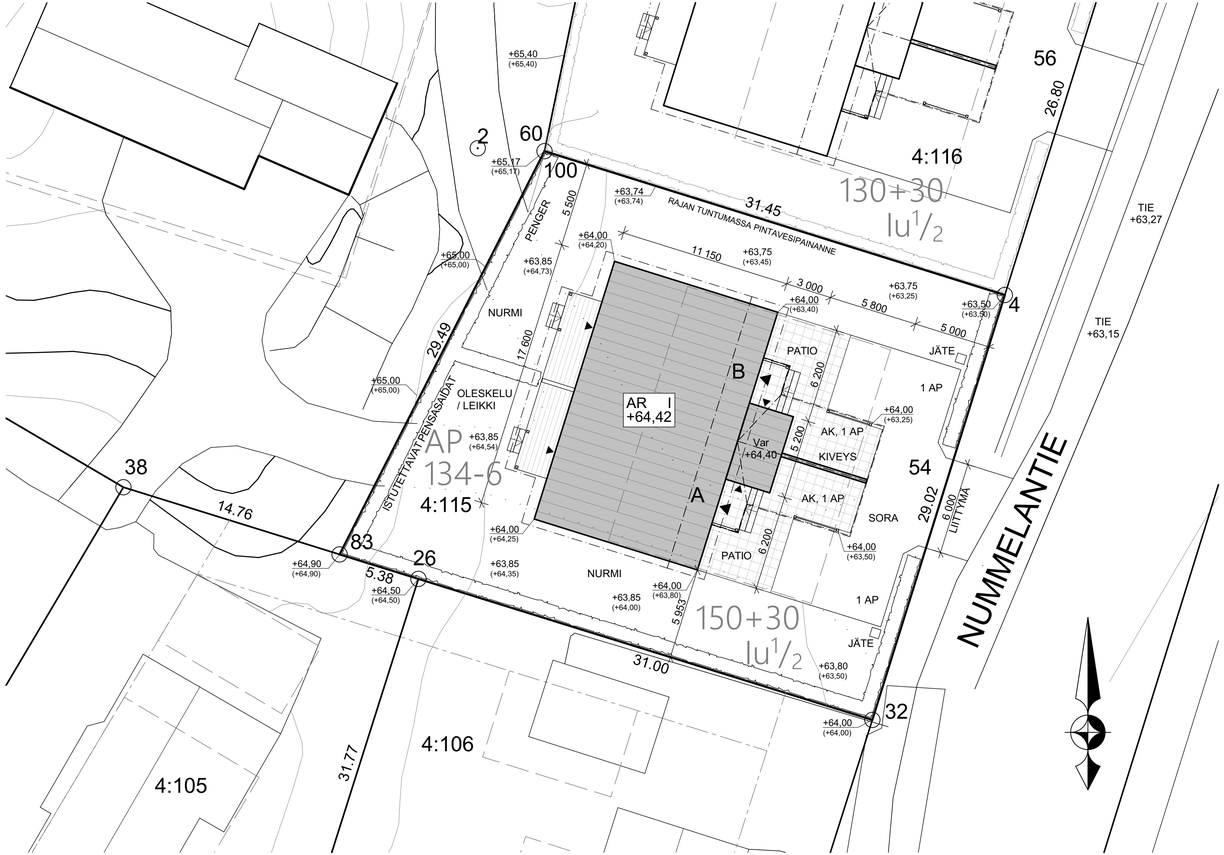
KORKEUSKOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ N2000



TONTIN RAKENNUSOIKEUS:
150 + 30 m²

RAKENNETTAVA KERROSALA
(täydellä ulkoseinänpaksuudella): Paritalo 212 m²

RAKENNETTAVA KERROSALA (rakennusoikeudellinen,
250 mm:n ulkoseinänpaksuudella): 209 m²,
josta taloustilaksi laskettavia tiloja yht. 37 m²

RAKENNETTAVA TILAVUUS: 740 m³

RAKENNETTAVA HUONEISTOALA YHT. 150 m² (2 asuntoa)

Rakennuksen korkeusasema varmistetaan rakennustyömaalla rakennusvalvontaviranomaisen läsnäollessa.

Rakennuksen pääharjalinja on rajan 4 - 32 suuntainen.

Maanpinnat kallistetaan poispäin rakennuksesta.

Rakennus liitetään kunnalliseen vesijohto- ja viemäriverkostoon. Jätevedet johdetaan kunnalliseen jätevesiviemäriin. Hulevedet osin imeytetään tontilla, osin johdetaan kadun ojaan erillisen suunnitelman mukaan. Kiinteät jätteet kerätään kannellisiin astioihin.

Tontin aitaus ja istutukset tehdään noudattaen rakennusjärjestystä ja asemakaavamääräyksiä. Tonttienvälisten rajojen aitauksesta sovitaan naapureiden kanssa.

Autopaikkoja rakennetaan 2 ap autokatospaikkoina, 2 ap avopaikkoina, yht. 4 autopaikkaa.

Kaupunginosa/kylä Hyökännummi	Korttelitila 134	Tontti/Rn:o 6 / 4:115	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide Uudisrakennus			Piirustuslaji Pääpiirustus — Juoks. nro 1 (4)
Rakennuskohteen nimi ja osoite Timanttitimpurit Oy Nummelantie 54 04500 Kellokoski			Piirustuksen sisältö Asema — Mittakaavat 1:100
kodikas TALO www.kodikas.fi	Suomen Kodikas-Talot Oy Vuoreksen puistokatu 90 33870 Tampere	Puh. 0400 805 255 kodikas@kodikas.fi	
Piirtäjä JP			
Päiväys 6.10.2021	Vastuullinen suunnittelija Jussi Palomäki, RI (amk)		Suunnitteluala ja piirustusnumero ARK 1 — Muutos