

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen lausuntopyyntö ympäristöluvasta / Pohjolan Ykkösraivaus Oy, Nordbo 369, kiinteistö Ala-Heikkilä 505-409-5-1636

257/11.01.00/2021

Kuntakehityslautakunta 16.06.2021 § 80

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on pyytänyt 11.5.2021 mm. Mäntsälän kunnalta lausuntoa vireille tulleesta ympäristölupahakemuksesta. Lupahakemus koskee kiinteistöä Ala-Heikkilä 505-409-5-1636 osoitteessa Nordbo 369. Luvan hakijana on Pohjolan Ykkösraivaus Oy.

Lausunto on pyydetty 23.6.2021 mennessä. Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen verkkosivuilla. Suora linkki:

[Pohjolan Ykkösraivaus Oy, ympäristölupahakemus jätteen vastaanottamiselle, käsittelylle ja hyödyntämiselle, Mäntsälä | Tuusula \(cloudnc.fi\)](#)

Toiminta

Pohjolan Ykkösraivaus Oy hakee ympäristölupaa rakennus- ja purkujätteen, puutarhajätteen ja pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanottamiseen, käsittelyyn ja hyödyntämiseen. Laitoksella ei vastaanoteta eikä käsitellä vaarallisia jätteitä. Vuosittain vastaanotettavien jätteiden määrä on enintään 13 000 tonnia. Suurin kerrallaan varastoitava jätemäärä on 5 250 tonnia. Laitos on toiminnassa maanantaista perjantaihin klo 7-19. Lisäksi alueelta voi lähteä kuljetuksia arkisin aamulla ennen klo 7 ja saapua kuljetuksia iltaisin klo 19-21 välillä.

Toiminta tapahtuu sekä hallissa, että ulkona. Jätteet varastoidaan joko hallissa tai ulkona varastokentällä pääosin vaihtolavoilla. Rakennus- ja purkujätteet sekä osa puutarhajätteistä toimitetaan edelleen jatkokäsittelyyn laitokselle, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä. Pilaantumattomat ylijäämämaat ja puutarhajätteen maa- ja kiviainekset lähtökohtaisesti hyödynnetään täytemullan valmistuksessa, alueen rakentamisessa ja kiviainestoiminnassa. Kiviainestoiminnassa lajitellaan, käsitellään ja pakataan kiviaineita.

Laitosalueelle on tarkoitus sijoittaa työkoneita varten jakelupiste ja varastoida muita toiminnassa tarvittavia kemikaaleja. Jakelupiste sijoitetaan kiinteistöllä sijaitsevaan halliin.

Toiminnalla ei ole aikaisempaa ympäristölupaa. Toiminnalla on ollut maa-ainelain (555/1981) mukainen maa-ainestenottolupa. Luvan mukainen ottotoiminta on päättynyt 22. 1. 2021 eikä laitosalueella ole tarkoitus jatkaa maa-ainestenottotoimintaa. Toiminta sijoittuu Riihikorvennummen II-luokan vedenhankintaan soveltuvalle pohjavesialueelle.

Kaavoitustilanne

Alue sijaitsee Numminen-Onkimaa osayleiskaavan alueella. Alue on voimassaolevan yleiskaavan mukaista M-2 (maa- ja metsätalousvaltainen) -aluetta. Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueelle voidaan rakentaa vain maa- ja metsätalouden ja niihin liittyvien sivuelinkeinojen rakennuksia rakennusjärjestyksen mukaisesti. Lisäksi alue on kokonaan yleiskaavan pv-3 (muu pohjavesialue) rajauksen sisällä.

Mäntsälässä on käynnistetty kunnanhallituksen päätöksellä 5.3.2018 § 56 yleiskaavan laatiminen koko kuntaan.

(Lisätietoja/valmistelija: kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus)

Kuntakehitysjohtajan päätösesitys

Kuntakehityslautakunta antaa lausuntonaan Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle Pohjolan Ykkösraivaus Oy:n hakemasta ympäristöluvasta kiinteistölle Ala-Heikkilä 505-409-5-1636 seuraavaa:

Valuma- ja pintavesien laadulle tulee asettaa riittävä seurantavelvoite ympäristölupapäätöksessä ja varmistauduttava muutoinkin siihen, ettei toiminta aiheuta riskiä pohjaveden laadulle. Mäntsälän kunnalla ei ole muutoin huomautettavaa hankkeeseen.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.