

Kunnanhallitus

10.05.2021

---

**Aika** 10.05.2021 klo 15:00 - 17:25**Paikka** Teams-etäkokous**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
103	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	285
104	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	286
105	Kunnanvaltuuston kokousten laillisuus ja täytäntöönpano	287
106	Henkilöstökertomus 2020	288
107	Mäntsälän Jäähalli Oy:n toiminta-avustushakemus	290
108	Sälinkään Kartanoseura ry:n avustushakemus	293
109	Koronatuen periaatteet	296
110	Mäntsälän osavuosisikatsaus 1 / 2021	298
111	Controllerin toimen perustaminen	301
112	Vuoden 2020 aikana tehdyt kuntalaisaloitteet	302
113	Viranhaltijapäätökset	305
114	Lautakuntien pöytäkirjat	306
115	Ilmoitusasiat	307

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Havula Tapio	Kh:n puheenjohtaja	Läsnä § 103-107, 109-115
	Hallikainen Heli	Kh:n I varapj	
	Salmi Petri	Kh:n II varapj	
	Keto-Huovinen Pihla	jäsen	
	Liinamaa Reijo	jäsen	
	Mäkipää Marja-Leena	jäsen	
	Peussa Kari	jäsen	
	Särkijärvi Tuuli	jäsen	
	Virolainen Kari	jäsen	
Muut	Ravolainen-Rinne Heta	Kv:n puheenjohtaja	
	Helin Anna	Kv:n I varapj	
	Allonen Ilkka	Kv:n II varapj	
	Kairesalo Esko	esittelijä	
	Siikaluoma Esa	sihteeri	Asiantuntijana § 107
	Heikkilä Jussi	Mäntsälän Jäähalli Oy, hallituksen puheenjohtaja	
	Klenberg Sari	taloussuunnittelija	Asiantuntijana § 107-110
	Perämäki Helena	talousjohtaja	Asiantuntijana § 107-110
	Pynttari Mika	tekninen johtaja	Asiantuntijana § 108-109
	Sulopuisto Monica	työhyvinvointikoordi- naattori	Asiantuntijana § 106
	Taljavaara Jorma	Mäntsälän Jäähalli Oy, toimitusjohtaja	Asiantuntijana § 107
	Tynjä Juha	henkilöstöjohtaja	Asiantuntijana § 106

**Allekirjoitukset**

Tapio Havula  
puheenjohtaja § 103-107, 109-115

Heli Hallikainen  
puheenjohtaja § 108

Esa Siikaluoma  
sihteeri

**Käsitellyt asiat**

103 - 115 §

**Pöytäkirjan tarkastus**

Tuuli Särkijärvi

Kari Virolainen

**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Yleinen tietoverkko 12.5.2021

Kunnanhallitus

§ 103

10.05.2021

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallitus 10.05.2021 § 103

Päätösesitys: Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus

§ 104

10.05.2021

---

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 10.05.2021 § 104

Päätösesitys: Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Tuuli Särkijärvi ja Kari Virolainen.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

**Kunnanvaltuuston kokousten laillisuus ja täytäntöönpano**

Kunnanhallitus 10.05.2021 § 105

Kuntalain 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Täytäntöönpanoon kuuluu olennaisena osana päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muutoin voivat johtaa valituksiin. Käytännössä hallitus päättää asiasta valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessaan.

Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset ja valvonta kohdistuu mahdollisiin menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Sen sijaan hallitus ei voi kieltäytyä täytäntöönpanemasta päätöstä sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen. Jos hallitus katsoo, että päätös on lainvastainen, sillä on velvollisuus olla panematta päätöstä täytäntöön ja saatettava asia viipymättä valtuuston käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuuston kokouksen 3.5.2021 pöytäkirja on nähtävillä 7.5.2021 ja luettavissa Internet-sivuilla osoitteessa [www.mantsala.fi](http://www.mantsala.fi)-Esityslistat ja pöytäkirjat.

## Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää todeta KunL 96 §:n mukaisesti valtuuston 3.5.2021 pidetyn kokouksen päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä ja olevan täytäntöönpanokelpoisia.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Yhteistoimintaryhmä	§ 13	01.03.2021
Kunnanhallitus	§ 106	10.05.2021

---

## Henkilöstökertomus 2020

Yhteistoimintaryhmä 01.03.2021 § 13

Yhteistoimintaryhmä käsittelee asiaa henkilöstökertomuksen kirjaamisen vaihe. Henkilöstöjohtaja, vs. Mervi Tuominen esittelee luonnosversiota aiheesta.

Esitys: Yhteistoimintaryhmä merkitsee asian tiedoksi.

Käsittely: Yhteistoimintaryhmä käsitteli asiaa henkilöstökertomuksen kirjaamisen vaihe. Henkilöstöjohtaja, vs. Mervi Tuominen esitteli asiaa powerpoint-esityksen mukaan. Työhyvinvointikoordinaattori Monica Sulopuisto täydensi esitystä osaltaan.

Keskustelussa kiinnitettiin huomiota määräaikaisten työntekijöiden lisääntyneeseen määrään sivistyspuolella. Pohdittiin mistä tämä johtuu ja kannustaako tämä hakemaan Mäntsälän kunnalle töihin? Kuntaa kehoitettiin tarkastamaan määräaikaisten laillisia perusteita, koska määräaikaisia sopimuksia on jatkettu vuosia. Pitkäaikaiset määräaikaiset voisi siirtää jo vakituisiksi, jotta päästään tavoitteisiin tuottavuustavoitteiden toteuttamisessa ja saadaan kunnalle työntekijöitä.

Mervi Tuominen vastasi tähän, että sivistyspuolen määräaikaaisuudet selittyvät osaksi opetustyönluonteen ja sijaisuuksien takia (perhevapaat ym.), mutta lupasi selvittää asiaa lisää miksi määräaikaisten määrä on niin suuri. Mervi Tuominen lupasi viedä määräaikaisuus-asiaa eteenpäin ja katsoa mitä sille voidaan tehdä.

Monica Sulopuistoa haluttiin kiittää koronan parissa tehdystä hyvästä työstä, jonka parissa myös hänen työtaustastaan on ollut paljon hyötyä.

Päätös: Yhteistoimintaryhmä merkitsi asian tiedoksi.

Kunnanhallitus 10.05.2021 § 106

Konsernipalvelujen henkilöstöyksikkö on valmistellut viime vuoden henkilöstökertomuksen loppuun. Kertomus on käsitelty Yt-ryhmän lisäksi kunnan johtoryhmässä. Henkilöstökertomuksen tiedot ovat olennaisia kunnan henkilöstölinjausten ja tuottavuusohjelman valmistelussa, samoin kun syksyllä tehtävä kuntastrategian päivityksessä.

Asian esittely kokouksessa.

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee henkilöstökertomuksen 2020 tiedoksi ja lähettää sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Käsittely: Henkilöstöjohtaja Juha Tynjää ja työhyvinvointikoordinaattori Monica Sulopuistoa kuultiin asiantuntijoina pykälän yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Yhteistoimintaryhmä  
Kunnanhallitus

§ 13  
§ 106

01.03.2021  
10.05.2021

---

Liite 1. Henkilöstökertomus 2020

Kunnanhallitus	§ 16	01.02.2021
Kunnanvaltuusto	§ 7	08.02.2021
Kunnanhallitus	§ 107	10.05.2021

---

### Mäntsälän Jäähalli Oy:n toiminta-avustushakemus

50/02.05.01/2021

Kunnanhallitus 01.02.2021 § 16

Mäntsälän Jäähalli Oy on toimittanut kuntaan avustushakemuksen koronaviruspandemian sekä perusparannus- ja laajennushankkeen aiheuttamien tulomenetysten vuoksi (liite). Yhtiö on kunnan tytäryhtiö.

Koronaviruspandemian vuoksi määrätty rajoitustoimet keskeyttivät jäähallin toiminnan 16.3.-31.5.2020 sekä 29.11.2020 – 31.1.2021. Koronavirustilanteen vuoksi jäävuorotunteja on peruuntunut n. 250 tuntia. Käyttökätköt ovat laskeneet merkittävästi Mäntsälän Jäähalli Oy:n tulosta. Tilikauden 2020 tulos on tappiolla 179 279 euroa. Jäähalli oli peruskorjaus- ja laajennushankkeen vuoksi suljettuna myös vuoden 2019 aikana. Tuolloin salku kesti neljä kuukautta.

Avustushakemuksessaan Mäntsälän Jäähalli Oy ilmaisee huolensa taloudellisesta tilanteestaan. Yhtiö on ryhtynyt jo toimiin kulujen karsimiseksi. Yhtiö ilmoittaa, ettei se ole saanut valtion myöntämiä tukia koronavirustilanteen kustannuksiin. Avustushakemuksessa yhtiö ilmaisee epäilyksensä valtiolta haettavissa olevan kustannustuki 2:n saamiseksi.

Tulomenetysten vuoksi yhtiö katsoo tarvitsevansa taloudellista tukea Mäntsälän kunnalta koronaviruspandemian käyttökätkoista syntyneiden yli 150 000 euron tulomenetysten korvaamiseksi sekä 106 000 euroa tilikauden 2019 tappioiden kattamiseksi. Yhteensä yhtiö hakee kunnalta 256 000 euron toiminta-avustusta.

Mäntsälän Jäähalli Oy:sta hallituksen puheenjohtaja Jussi Heikkilä ja toimitusjohtaja Jorma Taljavaara esittelevät toimintaa ja avustushakemuksen perusteita kokouksessa.

(Valmistelija:  
talousjohtaja Helena Perämäki, [helena.peramaki@mantsala.fi](mailto:helena.peramaki@mantsala.fi))

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää:

- Myöntää Mäntsälän Jäähalli Oy:lle 106 000 euron toiminta-avustuksen kattamaan vuoden 2019 peruskorjaus- ja laajennushankkeen aiheuttaman käyttökätkön vuoksi syntyneitä tulomenetyksiä.
- Myöntää Mäntsälän Jäähalli Oy:lle 150 000 euron toiminta-avustuksen kattamaan vuoden 2020 sekä tammikuun 2021 koronaviruspandemian rajoitustoimien aiheuttamien käyttökätkosten vuoksi syntyneitä tulomenetyksiä.
- Edellyttää Mäntsälän Jäähalli Oy:tä hakemaan valtion avustusta koronakustannuksiin. Mikäli yhtiö saa koronakustannuksiin avustusta, se vähennetään kunnan yhtiölle maksamasta toiminta-avustuksesta kustannuserittelyjen mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastajat:



Kunnanhallitus	§ 16	01.02.2021
Kunnanvaltuusto	§ 7	08.02.2021
Kunnanhallitus	§ 107	10.05.2021

---

- Edellyttää, että Mäntsälän Jäähalli Oy:lle maksettava, koronapandemian rajoitustoimista aiheutuva toiminta-avustus sisällytetään vuoden 2021 aikana valtiolta haettaviin koronakustannusten avustuksiin.

**Käsittely:** Talousjohtaja Helena Perämäkeä, Mäntsälän Jäähalli Oy:n hallituksen puheenjohtaja Jussi Heikkilää ja toimitusjohtaja Jorma Taljavaaraa kuultiin asiantuntijoina pykälän yhteydessä. Käsittelyn kuluessa esittelijä lisäsi päätösesitykseen, että päätös lähetetään valtuustolle tiedoksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaan lisäyksellä, että päätös lähetetään valtuustolle tiedoksi.

Kunnanvaltuusto 08.02.2021 § 7

**Esitys:** Kunnanvaltuusto merkitsee asian tiedoksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus 10.05.2021 § 107

Mäntsälän Jäähalli Oy on 28.4.2021 toimittanut kuntaan avustushakemuksen koronaviruspandemian aiheuttamien tulomenetysten vuoksi (liite). Yhtiö on kunnan tytäryhtiö. Yhtiö hakee kunnan avustusta koronaviruspandemian aiheuttamista rajoituksista syntyneiden yli 123 000 euron tulomenetyksien kattamiseen.

Avustushakemus on jo toinen Mäntsälän Jäähalli Oy:ltä kuntaan tullut hakemus. Aiempi hakemus kattoi rakennusaikaisen käyttökätkon sekä koronaviruspandemian aiheuttamat tulomenetykset 31.1.2021 saakka. Kunnanhallituksen aiemmalla päätöksellä (§ 16, 1.2.2021) yhtiötä avustettiin 150 000 eurolla koronaviruspandemian aiheuttamien vuoden 2020 ja tammikuun 2021 tulomenetysten vuoksi. Yhtiölle myönnettiin myös 106 000 euron toiminta-avustus rakennusaikaisen käyttökätkon vuoksi sekä yhtiölle annettu pitkäaikainen laina muutettiin pääomalainaksi ja yhtiön lainanlyhennykselle annettiin maksuaikaa (§17, 1.2.2021).

Koronaviruspandemian vuoksi määrätyt rajoitustoimet jatkuivat talven ja kevään 2021 aikana, joten yhtiön talousvaikeudet ovat jatkuneet. Jäähallin toimintaa rajoitettiin 1.2.-28.4.2021 välisenä aikana siten, että jäähallia on voinut käyttää vain vuonna 2008 syntyneet ja sitä nuoremmat lapset. Avustushakemuksessaan yhtiö ilmoittaa, että käyttörajoituksista on syntynyt yhtiölle merkittäviä taloudellisia tappioita, koska keskimääräinen kuukausiliikevaihto on pudonnut n. 70 000 eurosta n. 9 000 euroon. Yhtiön toteuttamien säästötoimien jälkeen kuukausikohtaiset tappiot ovat n. 41 000 euroa. Yhtiön toimittama selvitys liikevaihdosta ja kuluista on liitteenä. Koronaviruspandemian rajoitustoimien aiheuttamat tappiot yhtiölle tammi-huhtikuulta 2021 ovat yhteensä 123 000 euroa, mihin yhtiö pyytää kunnan avustusta.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 16	01.02.2021
Kunnanvaltuusto	§ 7	08.02.2021
Kunnanhallitus	§ 107	10.05.2021

---

(Valmistelija: talousjohtaja Helena Perämäki,  
helena.peramaki@mantsala.fi)

#### Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää seuraavasti:

1. Myöntää Mäntsälän Jäähalli Oy:lle 123 000 euron toiminta-avustuksen kattamaan koronaviruspandemian rajoitustoimien 1.2.-28.4.2021 aiheuttamien käyttörajoitusten vuoksi syntyneitä tulomenetyksiä.
2. Edellyttää Mäntsälän Jäähalli Oy:tä hakemaan valtion avustusta koronakustannuksiin. Mikäli yhtiö saa koronakustannuksiin avustusta, se vähennetään kunnan yhtiölle maksamasta toiminta-avustuksesta kustannuserittelyjen mukaisesti.
3. Edellyttää, että Mäntsälän Jäähalli Oy:lle maksettava, koronapandemian rajoitustoimista aiheutuva toiminta-avustus sisällytetään vuoden 2021 aikana valtiolta haettaviin koronakustannusten avustuksiin ja
4. että Mäntsälän Jäähalli Oy:n avustuspäätös lähetetään valtuustolle tiedoksi

Käsittely: Talousjohtaja Helena Perämäkeä, Mäntsälän Jäähalli Oy:n hallituksen puheenjohtaja Jussi Heikkilää ja toimitusjohtaja Jorma Taljavaaraa kuultiin asiantuntijoina pykälän yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus	§ 87	19.04.2021
Kunnanhallitus	§ 108	10.05.2021

---

### Sälinkään Kartanoseura ry:n avustushakemus

194/02.05.01/2021

Kunnanhallitus 19.04.2021 § 87

Sälinkään Kartanoseura ry pyrkii toiminnallaan säilyttämään Mäntsälän historiaa sekä kulttuuri- ja rakennusperintöä. Yhdistys ylläpitää Sälinkään kartanoa ja järjestää tilausravintolatoimintaa kartanon kiinteistössä. Kartanon puisto on kaikille avoin ulkoilualue. Sälinkään Kartanoseura ry ei saa kunnalta saatujen avustusten lisäksi muuta julkista tukea.

Sälinkään Kartanoseura ry on toimittanut kuntaan avustushakemuksen. Yhdistys hakee toiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi avustusta yhteensä 30 700 euroa ja pyytää, että kunta luopuu vuodelle 2020 myönnetyn 2 000 euron avustuksen takaisinperinnästä. Lisäksi yhdistys esittää, että kunnanhallitus käsittelee uudelleen 30.3.2020 § 65 hyväksytyyn vuokrasopimuksen. Yhdistys esittää, että vuokrasopimusta muutetaan siten, että Sälinkään kartanon kiinteistön kiinteiden rakenteiden ja laitteiden sekä perusjärjestelmien perusparannus- ja korjausvastuu palautetaan kiinteistön omistajalle, eli kunnalle.

Hyvinvointilautakunta myönsi Sälinkään Kartanoseura ry:lle 2 000 euron avustuksen vuodelle 2020. Avustuksen myöntämisen ehtona oli, että yhdistys toimittaa kuntaan selvityksen avustuksen käytöstä. Mikäli selvitystä avustuksen käytöstä ei toimiteta, avustus tuli periä yhdistykseltä takaisin. Sälinkään Kartanoseura ry:ltä ei pyynnöstä huolimatta tullut kuntaa selvitystä myönnetyn avustuksen käytöstä, joten kunta ryhtyi perimään myönnettyä avustusta yhdistykseltä takaisin. Yhdistys ei ole maksanut avustusta takaisin kunnalle, joten takaisinperintä on toimitettu kunnan käyttämän perintäyhtiön perittäväksi. Yhdistys pyytää kuntaa luopumaan avustuksen takaisinperinnästä yhdistyksen toiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi. Viranhaltijapäätöksellä ei voi muuttaa hyvinvointilautakunnan päätöstä avustuksen myöntämisen ehdoista, joten asia tulee käsitellä joko hyvinvointilautakunnassa tai kunnanhallituksessa.

Yhdistyksen taloudellinen tilanne on heikko. Yhdistyksen taloudelliset vaikeudet alkoivat jo ennen koronaepidemian puhkeamista ja koronaepidemian aiheuttamat rajoitustoimet vaikeuttivat yhdistyksen taloutta entisestään. Yhdistys toimitti kuntaan tuloslaskelmansa vuosilta 2018 ja 2019 sekä alustavan tuloslaskelman vuodelta 2020 avustushakemuksensa tueksi. Vielä vuodelta 2018 Sälinkään Kartanoseura ry:n liiketoiminta oli voitollista, yhteensä 5 651,34 euroa. Vuonna 2019 yhdistyksen liiketoiminnan liikevaihto kasvoi 19 244 euroa (14,3 %), mutta samalla kiinteät kustannukset (henkilöstökustannukset) kasvoivat 38 016 euroa (73,1 %). Myös toimitila-, markkinointi- ja hallintokustannukset kasvoivat. Voimakkaan kustannusten kasvun vuoksi liiketoiminta painui 13 076 euroa tappiolliseksi. Vuoden 2020 osalta liikevaihto romahti 104 562 eurolla (-68,1 %). Yhdistyksen maksamat henkilöstökustannukset laskivat 50 274 euroa (-55,9 %) työntekijän irtisanomisen vuoksi, mutta irtisanomisesta aiheutuu yhdistykselle vielä palkkakustannuksia irtisanomisajalta 17 500 euroa. Yhdistyksen liiketoiminnan alustava tulos vuodelta 2020 oli 15 736 euroa tappiollinen.

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 87  
§ 108

19.04.2021  
10.05.2021

---

Yhdistys kertoo, että sillä on maksusaatavia n. 700 euroa, mutta luotollisen tilin tililimiittiä on jo käytetty 800 euroa. Tuloslaskelmien perusteella arvioituna yhdistys on varaton, mutta yhdistys ei ole toimittanut kuntaan tase- ja rahoituslaskelmia, joista talouden tilanteen voisi varmistaa.

Avustushakemuksessaan Sälinkään Kartanoseura ry tuo esille lukuisia kartanon kiinteistöön kohdistuvia korjaustarpeita. Korjaustarpeet kohdistuvat kiinteistön patteristoon ja termostaatteihin, vesikattoon, lämmitysjärjestelmään, sähköistykseen, savuhormiin ja julkisivuun. Yhdistyksen arvio korjaustarpeiden kustannuksista on yhteensä 110 000 euroa. Yhdistys ilmaisee huolensa myös kuukausittaisten ylläpitokustannusten rahoituksesta.

Talusojohtaja, tekninen johtaja ja toimitilapäällikkö selvittivät kunnan mahdollisuuksia tukea Sälinkään Kartanoseuraa. Sälinkään Kartanoseura ry:n liiketoiminnan taloudelliset vaikeudet alkoivat jo ennen koronavirusepidemiaa. Vaikka koronavirusepidemian rajoitustoimet ovat vaikeuttaneet yhdistyksen liiketoimintaa, ei voida esittää suoraa johtopäätöstä siitä, että yksinomaan koronarajoitukset olisivat aiheuttaneet yhdistyksen nykyisen talousahdingon. Tämän vuoksi yhdistykselle annettavaa tukea ei voi pitää sellaisena koronatukena, jolle kunta voisi anoa valtion avustusta. Kunta voi kuitenkin avustaa yhdistyksen toimintaa Sälinkään kylän elinvoimaisuutta ja yhteisöllisyyttä edistävänä toimintana erityisesti siltä osin, kun toiminta ei kilpaile markkinoilla muiden liiketoimintaa harjoittavien kanssa. Talusojohtaja, tekninen johtaja ja toimitilapäällikkö arvioivat, että paras tapa tukea yhdistystä on luopua vuoden 2020 avustuksen takaisin perinnästä ja huolehtia kiinteistön säilymisestä käyttökuntoisena.

Sälinkään Kartanoseura ry toimii kunnan omistamassa kiinteistössä ja viime kädessä vastuu kiinteistön kunnosta on omistajalla. Talusojohtaja, tekninen johtaja ja tilakeskuksen päällikkö arvioivat, mitkä mahdollisuudet kunnalla on edistää kiinteistön kuntoa niin, että rakennus säilyy käyttökuntoisena jatkossakin. Arvioinnin tuloksena päädyttiin esittämään kunnanhallituksen 30.3.2020 § 65 hyväksymän vuokrasopimuksen sopimusehtojen muuttamista siten, että välttämättömien kiinteistön muutos- ja peruskorjaustoimien - mukaan lukien lämmitysjärjestelmän kuntoon saattaminen – suunnittelun, kustannusten ja toteutuksen siirtämistä yhdistykseltä kunnan Toimitilapalveluille 31.12.2022 saakka. Kiinteistön ylläpitokustannukset jäisivät Sälinkään Kartanoseuralle, koska yhdistykseltä ei peritä kiinteistöstä vuokraa. Toimitilapalvelut selvittää tarvittavat korjaustoimet, laatii niistä toteutusaikataulun ja kustannusarvion ja tarvittaessa hakee lisämäärärahan korjaustoimien toteuttamiseksi valtuustolta.

(Valmistelijat:

tekninen johtaja Mika Pynttari, mika.pynttari@mantsala.fi,  
talusojohtaja Helena Perämäki, helena.peramaki@mantsala.fi,  
toimitilapäällikkö Soile Karhinen, soile.karhinen@mantsala.fi)

Kunnanjohtajan päätösesitys

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus

§ 87

19.04.2021

Kunnanhallitus

§ 108

10.05.2021

---

Kunnanhallitus päättää

- luopua Sälinkään Kartanoseura ry:lle v. 2020 myönnetyn 2 000 euron avustuksen takaisinperinnästä,
- muuttaa Sälinkään Kartanoseura ry:n kanssa solmitun, 30.3.2020 § 65 hyväksytyyn vuokrasopimuksen sopimusehtoja siten, että kunta vastaa Sälinkään kartanon kiinteistön muutos- ja perusparannustöiden suunnittelusta, toteuttamisesta ja kustannuksista 31.12.2022 saakka, jonka jälkeen muutos- ja perusparannustöiden toteuttaminen ja kustannukset siirtyvät vuokralaiselle.

Käsittely:

Talousjohtaja Helena Perämäkeä ja tekninen johtaja Mika Pynttäriä kuultiin asiantuntijoina pykälän yhteydessä.

Päätös:

Asia siirrettiin kunnanhallituksen 26.4. kokoukseen.

Kunnanhallitus 10.05.2021 § 108

Asiaan on saatu lisäselvityksiä ja asian esittely kokouksessa.

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää seuraavasti:

1. Luopua Sälinkään Kartanoseura ry:lle v. 2020 myönnetyn 2 000 euron avustuksen takaisinperinnästä.
2. Muuttaa Sälinkään Kartanoseura ry:n kanssa solmitun, 30.3.2020 § 65 hyväksytyyn vuokrasopimuksen sopimusehtoja siten, että kunta vastaa Sälinkään kartanon kiinteistön välttämättömien muutos- ja perusparannustöiden suunnittelusta, toteuttamisesta ja kustannuksista 31.12.2022 saakka, jonka jälkeen muutos- ja perusparannustöiden toteuttaminen ja kustannukset siirtyvät vuokralaiselle ja
3. Myöntää 5000 euron käynnistämisavustuksen Sälinkään Kartanoseura ry:lle ehdolla, että yhdistys raportoi kahdesti vuodessa, 30.4. ja 30.9. mennessä, sekä vuoden 2021 että vuoden 2022 taloudesta kuntaan ja että Kartanoseura sitoutuu taloutensa tasapainottamiseen sekä menojen, että tulojen osalta.

Käsittely:

Talousjohtaja Helena Perämäkeä ja tekninen johtaja Mika Pynttäriä kuultiin asiantuntijoina pykälän yhteydessä.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

- Merkittiin, että Tapio Havula ilmoitti esteellisyytensä eikä osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon ja poistui kokouksesta.

Pöytäkirjan tarkastajat:

**Koronatuen periaatteet**

Kunnanhallitus 10.05.2021 § 109

**Kuntien haettavissa olevat valtion koronatuot 2021****Koronasta aiheutuvien välittömien kustannusten korvaaminen 2021 – valmistelun lähtökohtia**

- Avustus määräytyisi riittävän oikean kohdennuksen tuottavin laskennallisista perusteista
- Avustusta saivat kunnat ja kuntayhtymät
- Valtionavustus myönnettäisiin hakemuksesta
- Avustuksesta säädettäisiin asetuksella ja lisäksi sovellettaisiin valtionavustuslakia
- Valtionapuviranomainen olisi todennäköisesti STM

**Kunnalle tulleet hakemukset**

Koronan aiheuttamien taloudellisten menetysten vuoksi kuntaan on saapunut hakemuksia, joissa pyydetään tukea kunnalta vuokrattujen tilojen vuokratukustuksiin. Hakemuksia on tullut Mäntsälän Taideyhdistys ry:ltä ja ISS Palvelut Oy:ltä.

Mäntsälän Taideyhdistys ry järjestää taideharrastuksen kurssi- ja kerhotoimintaa sekä näyttelytoimintaa. Yhdistys toimii kunnan vuokratiloissa Kivistöntie 2:ssa. Koronaepidemian kokoontumisrajoitusten vuoksi kurssi- ja kerhotoiminta on keskeytetty maaliskuun puolivälistä 2020 saakka ja toiminnan keskeytystä jatketaan, kunnes epidemia on ohi.

ISS Palvelut Oy järjestää 30.6.2021 päättyvään sopimukseen saakka Mäntsälän kunnantalon henkilöstöruokailun ja kokoustarjoilut. Koronaepidemian mukanaan tuoma etätyösuositus ja siitä seurannut lounasasiakkaiden määrän romahtaminen sekä kokoustarjoilutilausten loppuminen Mäntsälän kunnantalolla on tuonut ISS:lle taloudellisesta näkökulmasta kestävämmän tilanteen kunnantalon palvelupisteessä.

ISS Palvelut Oy lähestyi kuntaa ja pyysi lupaa sulkea henkilöstöravintola 30.11. alkaen toistaiseksi siihen saakka, kunnes epidemiatilanne helpottaa ja henkilöstöravintolan käyttöaste nousee. Palvelusopimuksen toisena osapuolena Tekniset palvelut hyväksyi henkilöstöravintolan sulkemisen epidemian ajaksi. Lisäksi ISS Palvelut Oy pyysi vapautusta kunnantalon henkilöstöravintolan vuokran maksusta siihen saakka, kunnes henkilöstöravintola voidaan jälleen avata.

Kunnan talousjohtaja, tekninen johtaja ja toimitilapäällikkö selvittivät kunnan mahdollisuuksia tukea kunnan tiloissa toimivien yritysten ja yhteisöjen vuokratukustuksia. Kunta sai vuoden 2020 valtionosuuksien mukana valtion tukea koronan aiheuttamiin kustannuksiin yhteensä 5,9 milj. euroa. Koronaepidemian kustannukset vuoden 2020 aikana jäivät kunnassa alle puoleen saaduista koronatuista. Vuoden 2021 osalta kunta voi hakea valtiolta avustusta toteutuneiden, todennettujen koronan aiheuttamien kustannusten ja tulomenetysten perusteella.

Kunta voi suunnata osan jo saaduista koronatuista oman alueensa yritysten ja yhteisöjen koronasta aiheutuvien menetysten korvaamiseen. Vapautus vuokran maksusta on perusteltua, mikäli koronan aiheuttamien rajoitustoimien vuoksi kunnalta vuokrattuja tiloja ei tosiasiallisesti voi käyttää siihen tarkoitukseen, mihin tilat on vuokrattu. Epidemian rajoitustoimien jatkuessa kuntaan voi tulla vielä uusia hakemuksia vuokran alentamisesta tai vuokran maksusta vapauttamisesta. Hakemusten käsittelyn nopeuttamiseksi tekninen johtaja tulisi valtuuttaa neuvottelemaan ja päättämään vuokranalennuksista ja vuokranmaksun vapautuksista koronaepidemian rajoitustoimien aikana.

(Valmistelijat: tekninen johtaja Mika Pynttari, talousjohtaja Helena Perämäki, toimitilapäällikkö Soile Karhinen)

### **Liikuntatilat**

Kunnan salivuorojen osalta mahdolliset vapautukset voi tehdä sivistysjohtaja toimialueellaan.

Mäntsälän Jäähallia koskeva avustusasia käsitellään omassa pykälässä.

### **Mäntsälän kunnan ja elokuvateatteri Cine Mäntsälän yhteistyö vuonna 2021**

Asiaa esiteltiin kunnanhallituksessa 26.4.2021 ja pidettiin perusteltuna, että kunta osallistuu loppukevään/kesän aikana Cinen toimintaan asialistalla olleiden toimenpiteiden osalta. Elokuvafestivaalin osalta asiaa selvitellään erikseen ja palataan siihen sen jälkeen.

### Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää seuraavasti:

1. Kunnanhallitus suhtautuu myönteisesti saapuneisiin pyyntöihin vuokrahelpotuksista ja valtuuttaa kunnanjohtajan tai teknisen johtajan sopimaan asiasta.
2. Edellyttää että yrityksiä ja yhdistyksiä kohdellaan samojen periaatteiden mukaisesti ja
3. Vastaavat hakemukset tuodaan jatkossa tiedoksi ilmoitusasioissa.

Käsittely: Talousjohtaja Helena Perämäkeä ja tekninen johtaja Mika Pynttäriä kuultiin asiantuntijoina pykälän yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

**Mäntsälän osavuosikatsaus 1 / 2021**

74/02.02.00/2020

Kunnanhallitus 10.05.2021 § 110

**Talouden toteutuminen 1.1.-31.3.2021 ja tilinpäätösennuste**

Lähtötilanne vuodelle 2021 oli tilinpäätös vuodelta 2020, joka oli 0,1 milj. euroa ylijäämäinen. Vuoden 2020 tilikauden ylijäämäisyyteen vaikuttivat merkittävästi vuoden 2020 valtion lisätalousarvioissa vuodelle 2020 päätetyt, koronavirusepidemiaan liittyvät peruspalvelujen lisämäärärahat, joita kuntaan tuli n. 5,9 milj. euroa. Lisäksi kunta sai vuonna 2020 poikkeuksellista verotulojen lykkäysmenettelyn kompensatiota 409 925 euroa, josta n. 0,3 milj. euroa peritään takaisin vuonna 2021 ja loppuosa 0,1 milj. euroa vuonna 2022.

Suomen bruttokansantuote supistui ennakkotietojen mukaan 2,8 prosenttia vuonna 2020 ja alkuvuoden 2021 talouskehityksen arvioidaan olevan myös heikkoa. Talouden kehitystä on vaikeuttanut koronapandemian vakavana pysynyt tilanne alkuvuonna sekä rajoitustoimien jatkuminen. Talouden elpymisen arvioidaan pääsevän vauhtiin vuoden 2021 aikana.

Tammi-maaliskuussa 2021 kunnan ulkoisten toimintatuottojen kertymä oli 18,73 %. Toimintatuottojen kertymä koko kunnan tasolla ei ole tasaista, joten loppuvuodelle odotetaan toimintatuottojen kasvavan budjetissa arvioituun tasoon. Maaliskuun loppuun mennessä toimintakulujen toteuman kertymäprosentti oli 22,24 %. Toimintakate maaliskuun lopussa oli 26,8 milj. euroa ollen 22,54 % talousarviosta. Maaliskuun lopun tilanteen mukaisesti vuosikatteen odotetaan nousevan n. 1,1 milj. euroa talousarviosta ja olevan tilinpäätöksessä 6,3 milj. euroa. Tilinpäätösennusteessa tilikauden alijäämäksi ennustetaan 2,1 milj. euroa, kun talousarviossa tulos oli vielä 1,1 milj. euroa heikompi eli -3,2 milj. euroa.

Ensimmäisen osavuosikatsauksen toimintatuottojen tilinpäätösennuste on yhteneväinen alkuperäisen talousarvion kanssa. Koronapandemiasta johtuvat mahdolliset toimintatuottojen kertymisen alenemat ovat selkeämmin nähtävillä puolivuositarkastuksen yhteydessä. Toimintakulujen tilinpäätösennuste poikkeaa 0,4 milj. euroa alkuperäisestä talousarviosta kulujen kasvun myötä. Ensimmäisen osavuosikatsauksen tilinpäätösennusteen kulujen kasvussa on mukana koronapandemiasta johtuvat kustannukset, joihin odotetaan saatavan valtionavustusta loppuvuoden aikana. Sosiaali- ja terveystoimen osalta koronapandemiasta johtuvien kulujen määrä ei ole ensimmäisen osavuosikatsauksen tilinpäätösennusteessa mukana, ja määrä tarkentuu ensimmäisen osavuosikatsauksen jälkeen.

Osavuosikatsauksen valmistumisen jälkeen Keski-Uudenmaan Sote-kuntayhtymältä on saatu ennakkotietoa kuntayhtymän oman toiminnan mahdollisesta talousarvioylityksestä. Kuntayhtymä on laatinut maaliskuun toteutumien perusteella tilinpäätösennusteen, joka ylittää peräti 33,9 milj. euroa kuntayhtymän oman toiminnan talousarvion.



Kuntalaskutuksen tilinpäätösennuste valmistuu myöhemmin. Mikäli ylityshka kohdistuu kunnille talousarvion suhteessa, ylittyy Mäntsälän sosiaali- ja terveydenhuollon talousarvio 3,6 milj. euroa. Myös erikois-sairaanhoidon talousarvio saattaa ylittyä, koska HUS on arvioinut koronapandemian aiheuttaman hoitovelan olevan Mäntsälän osalta n. 0,8 milj. euroa. HUS:n ennakkotietojen mukaan myös perustoimintaan kohdistuu kustannusten nousupaineita, joten kuntalaskutuksen ennakoitaan nousevan 6,8 % vuodelle 2022. Sote-kustannusten kuntakohtaiset ennusteet tarkentuvat puolivuositarkastuksen yhteydessä.

Verotuloennuste on muuttunut talousarviossa vuodelle 2021 arvioidusta verotulokertymästä, joten vuoden ensimmäisessä osavuositarkastuksessa esitetään verotuloja koskevaa talousarviomuutosta. Yhteisöverotuloja on valtakunnallisesti kertynyt aiempia ennusteita enemmän pääasiassa yritysten alkuvuonna tilittämien lisäennakkojen takia. Kiinteistöverojen valtakunnallisesta kertymästä puuttuu alkuvuoden osalta n. 20 milj. euroa. Myös kunnallisverokertymään liittyy edelleen epävarmuutta koronapandemian vuoksi. Verohallinto odottaa tilanteen tasaantuvan, mutta verotuloennustetta tarkastellaan uudelleen puolivuositarkastuksen yhteydessä, kun vuoden 2020 verotuksen ennakkotiedot valmistuvat. Maaliskuun lopun tilanteessa verotuloennuste vuodelle 2021 on 91,1 milj. euroa, mikä ylittää alkuperäisen talousarvion 2 milj. eurolla. Vuoden 2021 vahvistettu valtionosuuspäätös, 32,5 milj. euroa tuo kuntaan valtionosuuksia 0,5 milj. euroa talousarviossa arvioitua vähemmän, joten valtionosuuksiin esitetään talousarviomuutosta.

Vuoden 2021 talousarvion yhteydessä päätettiin Mäntsälä 2026 säästöohjelmasta vuosille 2021–2026 talouden tervehtämiseksi. Säästöohjelman vuotta 2021 koskevien toimenpide-eurojen arvioidaan olevan yhteensä noin 4,3 milj. euroa. Vuotta 2021 koskevien toimenpiteiden eurovaikutukset on sisällytetty talousarvioon tulosalueittain. Talousohjelman toimenpiteiden toteutumista seurataan toimialakohtaisesti osavuositarkastusten yhteydessä, mutta lopulliset säästöeurojen toteumat selviävät vasta tilikauden päättyessä.

### **Osavuositarkastuksen talousarviomuutokset**

Ennen ensimmäistä osavuositarkastusta kunnassa on hyväksytty talousarviomuutos vuoden 2021 budjetin investointeihin:

- Hepolan koulun peruskorjaus 60 000 €, määrärahalisäys.

Vuoden ensimmäisessä osavuositarkastuksessa korjataan määrärahamuutoksella kunnan ja Keski-Uudenmaan Sote-kuntayhtymän sekä kunnan ja Keski-Uudenmaan Pelastuslaitoksen vuoden 2021 budjettien pienet erot. Konsernipalvelujen osalta käyttötalouden määrärahamuutosta haetaan Kuuma-seudun liikelaitoksen sekä Kuntaliiton kehyskuntaverkoston yhteistyökustannuksiin sekä ELY Kehä V:n aluevaraussuunnitelmaan. Kasvatus- ja sivistyspalvelujen käyttötalouden toteutuma on ennusteen mukaista, eikä toimialalla esitetä määrärahamuutoksia. Tekniset palvelut esittää määrärahamuutosta vain investointien osalta. Teknisten palvelujen käyttötalouden toteutuma alkuvuoden osalta on alle budjetin mukaisen ennusteen, joten käyttötalouden määrärahamuutoksia tarkastellaan puolivuositarkastuksen

yhteydessä.

Vuoden 2021 ensimmäisen osavuositarkastuksen yhteydessä esitetään seuraavat käyttötalousmuutokset:

Käyttötalous:

- Konsernipalvelut, Pelastus, toimintamenojen lisäys 12 000 €
- Konsernipalvelut, Sosiaali- ja terveystaloudet, toimintamenojen lisäys 51 183 €
- Konsernipalvelut, Yleishallinto, toimintamenojen lisäys 13 766 €
- Konsernipalvelut, Kuntakehityspalvelut, toimintamenojen lisäys 66 200 €
- Verotulot, tulojen lisäys 1 987 000 €
- Valtionosuudet, tulojen vähennys 509 960 €

Investoinnit:

- Myllymäen koulun sisäilmakorjaukset, määrärahasiirto 50 000 € Kotokartanon sisäilmakorjauksista.

(Valmistelija:

talousjohtaja Helena Perämäki, helena.peramaki@mantsala.fi)

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää seuraavasti:

1. Merkitsee osavuositarkastuksen 1/2021 tiedoksi ja esittää sen edelleen valtuustolle.
2. Esittää valtuuston hyväksyttäväksi esittelytekstin mukaiset määrärahamuutokset vuoden 2021 talousarvion käyttötalouteen sekä investointeihin.

Käsittely:

Talousjohtaja Helena Perämäkeä ja taloussuunnittelija Sari Klenbergiä kuultiin asiantuntijoina pykälän yhteydessä.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Osavuositarkastus 1/2021

Kunnanhallitus

§ 111

10.05.2021

---

**Controllerin toimen perustaminen**

244/01.01.01/2021

Kunnanhallitus 10.05.2021 § 111

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 3.5. kokouksessaan henkilöstöorganisaatiomuutoksen 1.8. voimaantulevaksi. Kunnan konsernipalveluissa on jo 2019 muodostettu taloussihteeritiimi, joka käsittelee keskitetysti ostolaskut ja myyntilaskut. Samassa yhteydessä asetettiin tavoitteeksi toimialojen muidenkin talouspalvelutehtävien keskittäminen talousyksikköön. Keskittämisellä pyritään toimintatapojen yhtenäistämiseen koko kunnan tasolla sekä osaamisen vahvistamiseen.

Henkilöstöorganisaation sekä henkilöstömuutoksien yhteydessä on paras ajankohta tehdä muutokset. Hallintosäännön mukaisesti kunnanhallitus perustaa uudet toimet konsernipalvelujen toimialalla. Nyt perustettava controllerin toimi korvaa kasvatusta- ja sivistyspalveluiden sekä teknisten palveluiden talouspäällikkötehtäviin sisältyneet talouden suunnittelun ja seurannan asiantuntijatehtävät. Virat jäävät kuitenkin edelleen tuleville palvelualueille siten, että niihin keskitetään hallinnon ja kehittämisen tehtävät. Jatkossa on tarkoitus jättää täyttämättä yksi talouspalvelujen virka eläköitymisen myötä. Resurssimielessä sekä kustannuksiltaan muutos on neutraali.

Tehtävän tarkoituksena on tukea palvelujen talouden hallintaa sekä tuottaa tietoa taloudesta ja toiminnasta ulkoisille ja sisäisille sidosryhmille sekä päätöksentekoa varten.

Keskeiset tehtäväalueina ovat palvelualueiden taloussuunnittelu yhteistyössä tilivastuullisten päälliköiden kanssa, talouden seuranta ja raportointi sekä talousarviomuutosten koordinointi. Lisäksi mm. palvelualueiden sisäinen laskenta ja tuotteistuksen koordinointi sekä projektilaskenta ovat osa tehtäväkuvaavaa.

Oheismateriaalina taloushallinnon organisoituminen.

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus perustaa 1.8.2021 lukien controllerin toimen hallinnon palvelualueen talousyksikköön.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

**Vuoden 2020 aikana tehdyt kuntalaisaloitteet**

79/00/2021

Kunnanhallitus 10.05.2021 § 112

Kunnan asukkaalla on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Samanlainen oikeus on myös kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta tehdyt toimenpiteet. Valtuustolle esitetään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden toimenpiteet. Asian käsittely perustuu kuntalain 23 §:ään.

**Vuoden 2020 aikana tehdyt kuntalaisaloitteet:**

Kasvatus- ja sivistyslautakunnalle ei toimitettu kuntalaisaloitteita vuonna 2020.

Kuntakehityslautakunnalle ei toimitettu kuntalaisaloitteita vuonna 2020.

Konsernipalvelut:

**1. Kuntalaisaloite** Kapinatorille esiintymislava 6.10.2020 (dnro 345/00.02.00/2020). Aloitteessa esitetään seuraavaa: Kapinatorille esiintymislava ja siihen samaan yhteyteen yleisö wc tilat ja mahdollisesti varastotila istuinpenkkejä tai tuoleja varten. Esiintymislavalle ja wc tilalle on Mäntsälän keskustan kehittämiseksi todellinen tarve. Mielestäni lavan sijoituspaikka on torin alareunassa jolloin yleisö näkee lavalle paremmin. Täten esitänkin että Mäntsälän kunta lisää jo ensi vuoden talousarvioon lavan suunnitteluun ja rakentamiseen tarvittavat varat. Aloite on konsernipalveluissa valmistelussa.

Tekninen lautakunta 15.04.2021 § 29

Kuntalain (10.4.2015/410) 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Kunnanhallituksen ja lautakunnan tehtäväalueella tehdyistä aloitteista on vastaavasti esitettävä tiedot kunnanhallitukselle ja asianomaiselle lautakunnalle niiden päättämällä tavalla.

Tekniselle lautakunnalle on toimitettu vuoden 2020 aikana kolme (3) kuntalaisaloitetta.

**1. Kuntalaisaloite** kahden beachvolleykentän rakentamisesta Mäntsälän lukion piha-alueelle 8.10.2020 (dnro 348/10/2020).

Aloitteessa esitetään, että kahden kentän hyödyt ovat kiistattomat. Kenttien rakentaminen hyödyttäisi lukion liikuntaryhmiä ja mahdollistaisivat liikuntatuntien laajalikoiman laajenemisen. Se myös tarjoaisi alueen asukkaille uuden liikuntapaikan ja sen keskeisen sijainnin vuoksi mäntsäläläiset liikkujat löytäisivät paikalle muualtakin kuin

lähialueelta. Kenttiä voisi myös hyödyntää mahdollisesti esimerkiksi seura- ja kerhotoiminnassa ja mahdollistaisi myös uusien harrastusmahdollisuuksien syntymisen Mäntsälään

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa 18.02.2021 § 6 ja totesi että liitteen mukaiset beachvolleykentät pyritään toteuttamaan ensisijaisesti vuoden 2021 aikana, kuitenkin viimeistään 2022. Kustannukset katetaan kuntatekniikan tulosalueen pienille täydennysrakennuskohteille varatusta investointimäärärahasta.

**2. Kuntalaisaloite**, Kuntalain (410/2015) 23 §:n mukainen kuntalaisaloite katusuunnitelman ja kadunpitopäätöksen tekemiseksi Vatnuorintielle 5.11.2020 (dnro 396/10.03.01/2020) ja sama aloite Vatnuorintie liikenneturvallisuus 10.12.2020 (dro 471/10.03.01/2020).

Tekniselle lautakunnalle on jätetty 5.11.2020 päivätty kuntalaisaloite Männikössä sijaitsevan Vatnuorintie nimisen kadun rakentamisesta, viimeistelytyöistä sekä liikenneturvallisuuden parantamisesta.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa 15.12.2020 § 93 ja totesi, että Vatnuorintien toinen puoli on rakentunut vielä 2020 aikana ja kuntatekniikka on odottanut, että kaikki rakentaminen saataisiin valmiiksi. Näköesteiden poisto tullaan tekemään ja Vatnuorintien viimeistelytyöiden aikataulutaminen käynnistetään - töiden mahdollinen ajankohta on aikaisintaan kesä 2021. Samassa yhteydessä Männikön alueen katusuunnitelmia päivitetään huomioimaan paremmin asemakaavan tavoitteet ja liikenneturvallisuusnäkökohdat

**3. Kuntalaisaloite:** Pyöräilyn kehittäminen 17.12.2020 (dron 484/08.00.00/2020)

Kuntalaisaloitteen mukaan Mäntsälän kunnan tulee kannustaa asukkaitaan pyöräilyyn sekä parantaa olemassaolevaa pyöräilyn infrastruktuuria laajentamalla pyöräteiden verkostoa palvelemaan koko kuntaa, kylät mukaan lukien. Aloitteen mukaan kunta voi tarjota mm. etuja pyöräileville kuntalaisille sekä kannustaa monipuoliseen pyöräilyyn tapahtumilla ja tempauksilla.

Tekninen lautakunta käsitteli aloitetta 18.2.2021 § 5 ja totesi, että kävelyä ja pyöräilyä on edistetty yhdistettyjen jalankulku- ja pyöräteiden täydennysrakentamisella sekä pyöräilyn laatuikäytävillä. Lisäksi kävelyä ja pyöräilyä edistetään edelleen taloussuunnitelmassa mm. jalankulku- ja pyörätiehankkeiden myötä; Viertolantie, Ullantie, Jokihuhdantie, Kenkäkalliontie, Alhontie, Hirvihaarantie sekä mahdollinen Linjatie. Lisäksi lähivuosina käynnistetään selvitys Porvoontien jalkakäytävän ja pyörätien osalta.

(Valmistelija:  
talous- ja hallintopäällikkö Tarja Dyster, tarja.dyster@mantsala.fi)

Teknisen johtajan päätösesitys

Tekninen lautakunta merkitsee Tekniset palvelut toimialan selvityksen vuoden 2020 aikana jätetyistä kuntalaisaloitteiden käsittelystä tiedokseen

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus

§ 112

10.05.2021

---

ja saattaa sen edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi vuoden 2020 kuntalaisaloitteet sekä niiden käsittelyvaiheet ja lähettää ne edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus

§ 113

10.05.2021

---

**Viranhaltijapäätökset**

Kunnanhallitus 10.05.2021 § 113

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

Kunnanjohtaja

- 27.04.2021 12 § Paikallisen järjestelyerän jakaminen kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen osalta 1.4.2021 lukien
- 27.04.2021 13 § Paikallisen järjestelyerän jakaminen kunnallisen tuntipalkkaisen henkilöstön työehtosopimuksen osalta 1.4.2021 lukien
- 27.04.2021 14 § Paikallisen järjestelyerän jakaminen kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen osalta 1.4.2021 lukien
- 30.04.2021 15 § Paikallisen järjestelyerän jakaminen kunnallisen opetushenkilöstön virka- ja työehtosopimuksen osalta 1.4.2021 lukien

Talousjohtaja

- 05.05.2021 7 § Kuntatodistuslainan nostaminen, Kuntarahoitus Oyj

Asuntotoimen päällikkö

- 22.04.2021 5 § Asukasvalinta vuokra-asuntoon

Päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. viranhaltijapäätöksiin.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus

§ 114

10.05.2021

---

**Lautakuntien pöytäkirjat**

Kunnanhallitus 10.05.2021 § 114

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat pöytäkirjat:

Kuntakehityslautakunta

– [Pöytäkirja 28.4.2021](#)

Päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. päätöksiin.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.



Kunnanhallitus

§ 115

10.05.2021

---

**Ilmoitusasiat**

Kunnanhallitus

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat asiat:

Ikäihmisten neuvosto

- [Pöytäkirja 14.4.2021](#)

Tarkastuslautakunta

- [Pöytäkirja 28.4.2021](#)

Tarkastuslautakunta

- [Pöytäkirja 5.5.2021](#)

- [Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän yhtymävaltuuston esityslista 6.5.2021](#)

- [Työturvallisuuskeskuksen uutiskirje, Toukokuu 2021: Olethan hyvin käyttäytyvä kuntavaaliehdokas ja kunnanvaltuutettu?](#)

Päätösesitys:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

**Mäntsälän kunnanhallitus**

Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa 12.5.2021

**MUUTOKSENHAKU****Muutoksenhakukiellot****Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

**Pykälät: 103, 104, 105, 106, 109, 110, 112, 113, 114, 115**

Hallintolainkäyttölaki 5 §:n/ muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

**Pykälät ja valituskieltojen perusteet:**

**Oikaisuvaatimus**

Kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraaviin päätöksiin saa tehdä asianosainen ja kunnan jäsen (kuntalaki 137 §). Näihin päätöksiin ei voi hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen (kuntalaki 134 §).

**Pykälät: 107, 108, 111**

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

**Mäntsälän kunnanhallitus**, Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä  
puh. (019) 2645 000 (vaihe), faksi (019) 2645 212  
sähköposti: [kirjaamo@mantsala.fi](mailto:kirjaamo@mantsala.fi)

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Valitusosoitus hallinto-oikeuteen**

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

**Pykälät:**

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (=asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusaika on 30 päivää ja se alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusviranomaisen:

Helsingin hallinto-oikeus, Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI  
puh. 029 56 42000 (vaihe), faksi: 029 56 42079  
sähköposti: [helsinki.hao@oikeus.fi](mailto:helsinki.hao@oikeus.fi)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

**Valitusosoitus markkinaoikeuteen**

Seuraaviin hankintaa koskeviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

**Pykälät:**

Valitusviranomaisen:

Markkinaoikeus, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki  
puhelin: 029 56 43300, faksi: 029 56 43314  
sähköposti: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

### Ohjeita muutoksenhausta

#### Päätöksen tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon silloin, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

#### Oikaisuvaatimuksen / valituksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus / valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä ja valituskirjelmässä, joka on osoitettu ao.viranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaditaan.
- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. (asiamiehen osalta vastaavat tiedot)

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä ei asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- todistus siitä päivästä, josta valitus aika on luettava.
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

### Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinnmaksulain (11.12.2015/1455) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan palvelupisteestä.

Postiosoite / Käyntiosoite:	Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Sähköpostiosoite:	palvelupiste@mantsala.fi
Puhelinnumero	(019) 2645 000 (vaihde)
Palvelupisteen aukioloaika	maanantai klo 9:00 - 17:00 tiistai - torstai klo 9:00 - 15:00 perjantai klo 8:30 - 14:00