

Lausunto Antti Metsä Oy, maa-aineslupahakemus ja aloituslupahakemus

142/11.01.00/2021

Kuntakehityslautakunta 28.04.2021 § 51

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on pyytänyt 18.3.2021 mm. Mäntsälän kunnalta lausuntoa vireille tulleesta maa-aineslupahakemuksesta. Lupahakemus koskee Sälinkääntien varrella sijaitsevaa kiinteistöä Vanhakartano 505-415-1-1503 Sälinkään kylässä.

Lausunto on pyydetty 29.4.2021 mennessä. Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen verkkosivuilla ja julkipano.fi -palvelussa kuulutusaikana.

Suora linkki:

[https://tuusula.cloudnc.fi/fi-FI/Kuulutukset/KeskiUudenmaan_ymparistokeskus/Antti_Metsauml_Oy_maaaineslupahakemus_ja\(30117\)](https://tuusula.cloudnc.fi/fi-FI/Kuulutukset/KeskiUudenmaan_ymparistokeskus/Antti_Metsauml_Oy_maaaineslupahakemus_ja(30117))

Paikka

Mäntsälän kunta, kiinteistö Vanhakartano 505-415-1-1503. Ottamisalue sijaitsee Mäntsälän kunnan keskustasta luoteen suuntaan noin 6 km etäisyydellä Lukonmäen alueella.

Nykyinen lupatilanne

Alueella on tällä hetkellä voimassa oleva maa-aineslupa soran ja hiekan ottamiseksi. Lupa on myönnetty vuonna 2015 viideksi vuodeksi.

Toiminta

Maa-aineslain (555/1981) mukainen lupahakemus koskee olemassa olevaa soranottoaluetta. Suunniteltu maa-aineksen ottamismäärä on 72 000 m³ ja keskimäärin 14 400 m³ vuodessa. Maa-aineslupaa haetaan viideksi vuodeksi. Lupaa haetaan myös toiminnan aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaiseksi tulemistä, jotta toimintaa voidaan jatkaa. Kyseessä on jo toiminnassa oleva alue ja ottaminen kohdistuu nykyisen kuopan syventämiseen, samaan tasoon mitä aikaisemman luvan mukainen otto. Ottoalue ei enää laajene. Ottamissuunnitelman mukainen alin pohjataso on +85. Tällöin ylimmän havaitun pohjavesipinnan päälle jää vähintään 6 metrin suojakerros. Aluetta maisemoidaan samanaikaisesti maa-aineksen ottamisen edetessä ja alueen maisemointityö on tarkoitus saattaa loppuun nyt haettavan lupajakson aikana. Ottamisen jälkeen alue muotoillaan ja maisemoidaan metsäalueeksi. Suunniteltu lopputilanne on sama kuin aiemmassa suunnitelmassa, mutta ottamismäärä on tarkentunut aiemmasta alueen täsmällisemmästä kartoituksesta.

Kaavatilanne

Uudenmaan voimassa olevissa vaihemaakuntakaavoissa pohjavesi (pv) -alueella ja rajautuu arvokkaaseen harjualueeseen tai muuhun geologiseen muodostumaan. Lisäksi alueen lähellä on ulkoilureitti.

Sälinkään-Soukkion voimassa oleva osayleiskaava ulottuu alueelle. Alue on voimassa olevassa Sälinkään-Soukkion osayleiskaavassa osoitettu

maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jossa on hajarakentamisen tiivistämistarvetta (MT-3 -merkintä). Lisäksi koko alue sisältyy pohjavesialueella, joka on alueluokassa 1E eli vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen.

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

Mäntsälässä on käynnistetty kunnanhallituksen päätöksellä 5.3.2018 § 56 yleiskaavan laatiminen koko kuntaan.

(Lisätietoja/valmistelija: kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus)

Kuntakehitysjohtajan päätösesitys

Kuntakehityslautakunta toteaa Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen lausuntopyyntöön Antti Metsä Oy:n hakemasta maa-ainesluvasta, että Mäntsälän kunnalla ei ole lausuttavaa asiaan, koska hakemus on vastaava mitä aiempi myönnetty maa-aineslupa oli eikä alueen maa-ainesten ottoa ole rajattu voimassa olevassa osayleiskaavassa.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.