

Mäntsälän kunnan tekniset palvelut  
Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä  
etunimi.sukunimi@mantsala.fi

## HANKINTAPÄÄTÖS MÄNTSÄLÄN KUNNAN ALUEEN PÄÄLLYSTYS- JA PAIKKAUSTYÖT 2021 TARJOUSKILPAILUSSA

### 1. Hankinnan kohde, kokonaishinta ja sopimuskausi

Mäntsälän kunnan tekniset palvelut on pyytänyt yhteistyössä Nivos Oy:n kanssa tarjoukset päällystys- ja paikkaustöiden 2021 rakentamisesta kaikkine työvaiheineen ja järjestelyineen. Hankinnan kohde ja sitä koskevat vaatimukset on kuvattu yksityiskohtaisesti tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Hankinta on kansallisen kynnysarvon (25 §) ylittävä rakennusurakka, jonka tarjouskilpailu toteutetaan avointa menettelyä käyttäen. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016). Lisäksi hankinnassa noudatetaan Rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

Työt voi aloittaa heti, kun sopimus on allekirjoitettu. Työt tulee aloittaa kuitenkin viimeistään vk 25/2021. Töiden tulee olla kokonaisuudessaan valmiina ja vastaanotettuna 24.9.2021 mennessä.

### 2. Hankintamenettely ja tarjousten määräaika

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-ilmoituskanavassa ja HankintaSampo - hankintajärjestelmässä sekä kunnan kotisivuilla 20.4.2021. Määräaikaan 5.5.2021 klo 12:00 mennessä tarjouksen jätti yhteensä neljä yritystä. Tarjoukset avattiin tarjousten avaustilaisuudessa 5.5.2021 klo 14:05.

Tarjouspyynnön aikana oli mahdollista kysyä tarjouspyyntöön liittyviä lisätietoja. Mahdolliset tarjouspyyntöä koskevat kysymykset tuli esittää HankintaSampo-järjestelmässä 27.4.2021 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä ei saapunut yhtään kysymystä.

### 3. Saadut tarjoukset

Asetettuun määräaikaan 5.5.2021 klo 12:00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

	<b>Tarjoaja</b>
<b>1.</b>	Asfalttikallio Oy
<b>2.</b>	AC Päällysteet Oy
<b>3.</b>	Peab Industri Oy
<b>4.</b>	NCC Industry Oy

### 4. Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Asfalttikallio Oy:n tarjous oli huomattavan alhainen. Tilaaja teki selvityspyynnön urakoitsijalle, joka ilmoitti tarjouksen olevan virheellinen, josta syystä Asfalttikallio Oy:n tarjous hylätään (Hankintalaki 96§, poikkeuksellisen alhaiset tarjoukset).

Muut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja täyttivät kelpoisuusehdot.

Ne tarjoukset, joiden katsotaan täyttävän tarjouspyynnön mukaiset soveltuvuusvaatimukset, vertaillaan tarjotun kokonaisurakkahinnan perusteella.

Kokonaisurakkahinnan lisäksi hankintayksikkö on pyytänyt tarjoukset lisä- ja muutostöiden yksikköhinnoista kaikille yksikköhintaluettelossa esitetyille tehtäville. Lisä- ja muutostöitä varten pyydettyjä yksikköhintoja ei erikseen vertailla.

### 5. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjottavaa rakennusurakkaa koskevat vaatimukset määriteltiin tarjouspyynnön liitteissä. Tarjoajien edellytettiin vastaavan kaikkiin kohtiin ja liittävän kaikki vaadittavat asiakirjat ja selvitykset tarjouksensa liitteeksi.

Asfalttikallio Oy:n tarjous oli huomattavan alhainen. Tilaaja teki selvityspyynnön urakoitsijalle, joka ilmoitti tarjouksen olevan virheellinen, josta syystä Asfalttikallio Oy:n tarjous hylätään (Hankintalaki 96§, poikkeuksellisen alhaiset tarjoukset).

Tarjousten tarkastamisessa kaikki muut tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi.

### 6. Tarjousten vertailu

Urakoitsijavalinta tehdään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella ja urakoitsijaksi valitaan kokonaishinnaltaan halvin urakoitsija.

## 7. Yhteenveto

Tarjouskilpailussa vertailut tarjoukset sijoittuivat paremmuusjärjestyksessä seuraavasti:

	<b>Tarjoaja</b>	<b>Kokonaishinta (alv 0 %)</b>
<b>1.</b>	Peab Industri Oy	123 574,20 €
<b>2.</b>	Ac Päällysteet Oy	141 135,00 €
<b>3.</b>	NCC Industry Oy	175 935,60 €

## 8. Hankintapäätös

Tarjouskilpailun voitti Peab Industri Oy, jolta hankinta tehdään kokonaishintaan 123 574,20 € (alv 0 %).

## 9. Hankintasopimus

Hankinnasta tehdään kirjallinen sopimus. Hankintasopimus syntyy, kun hankintapäätös on lainvoimainen ja sopimus on molemmin puolin allekirjoitettu.

Mäntsälässä 10.5.2021

### **Mäntsälän kunnan tekniset palvelut**

Jyrki Mäklin  
kuntatekniikan päällikkö

