



MÄNTSÄLÄN KUNTA
Rakennusvalvonta
Heikinkuja 4
04600 MÄNTSÄLÄ
puh. (019) 264 5000
fax (019) 264 5212
e-mail:
palvelupiste@mantsala.fi

SELVITYS NAAPURIN KUULEMISESTA

- RAKENNUS-/ TOIMENPIDELUPAHAKEMUKSEN VIREILLETULOSTA**
(MRL 133.1 § ja 65.3 §)
- SUUNNITTELUTARVERATKAISUSTA/POIKKEAMISHAKEMUKSESTA**
(MRL 137 § ja 173 §)
- NAAPURIN SUOSTUMUS**

HAKIJA TÄYTTÄÄ

Luvan hakija	Nimi [REDACTED]	Puhelinnumero [REDACTED]		
	Jakeluosoite, postinumero ja postitoimipaikka [REDACTED]	Sähköposti [REDACTED]		
Kiinteistö, jota lupahakemus koskee	Kylä Ohkola	Osoite Rakennuspaikka 3, Metsälammentie, 04530 Ohkola		
	Kiinteistön nimi Metsämaa	RN:o 505-410-25-20	Haetaan <input type="checkbox"/> Koko tilalle, pinta-ala m ² <input checked="" type="checkbox"/> Määräalalle, pinta-ala 10000 m ²	
	Asemakaava-alueella	Kunnanosa	Kortteli	Tontti
Rakennushanke tai toimenpide	<input checked="" type="checkbox"/> Rakennuksen rakentaminen (uusi rakennus)		<input type="checkbox"/> Muu korjaus- ja muutostyö	
	<input type="checkbox"/> Korjaus- tai muutostyö, joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen		<input type="checkbox"/> Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttaminen	
	<input checked="" type="checkbox"/> Omakotitalo <input type="checkbox"/> Paritalo/rivitalo <input type="checkbox"/> Kerrostalo <input type="checkbox"/> Talousrakennus <input type="checkbox"/> Sauna		<input type="checkbox"/> Muu	
<input type="checkbox"/> Tuotanto-/liikerakennus <input type="checkbox"/> Laajennus <input type="checkbox"/> Vapaa-ajan asuinrak.				
Rakennettava k-m ²	Kerrosala yht. m ²	Kerrosluuku	Asuntojen lkm.	
300+100	300+100	1	1	
Lyhyt selostus hankkeesta Omakotitalo + autotalli/varastorakennus				
Suostumus	Selvitys suostumisen tarpeesta Suunnittelutarveratkaisu			

NAAPURI TÄYTTÄÄ

Kuultava naapuri	Nimi [REDACTED]	Kiinteistön nimi Hätämäki	RN:o 505-410-25-28
	Osoite Vanhankylän koulutie 21, 04390 JÄNIKSENLINNA	Sähköposti [REDACTED]	
Huomautuksen teko	Olen tutustunut yllä mainitun rakennushankkeen tai toimenpiteen johdosta tehtyyn päivättyyn lupahankkeeseen ja siihen liittyviin suunnitelmiin.		
	<input type="checkbox"/> Hankkeesta ei ole huomautettavaa		
	<input checked="" type="checkbox"/> Hankkeesta on huomautettavaa (huomautus ja perustelut)		
	<input type="checkbox"/> Olen tutustunut ja allekirjoittanut asemapiirroksen		
Allekirjoitus ja nimenselvitys	Päiväys 16.11.2020	Tunnus Tunnus	Allekirjoitus ja nimenselvitys [REDACTED]

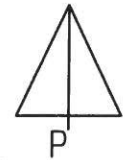
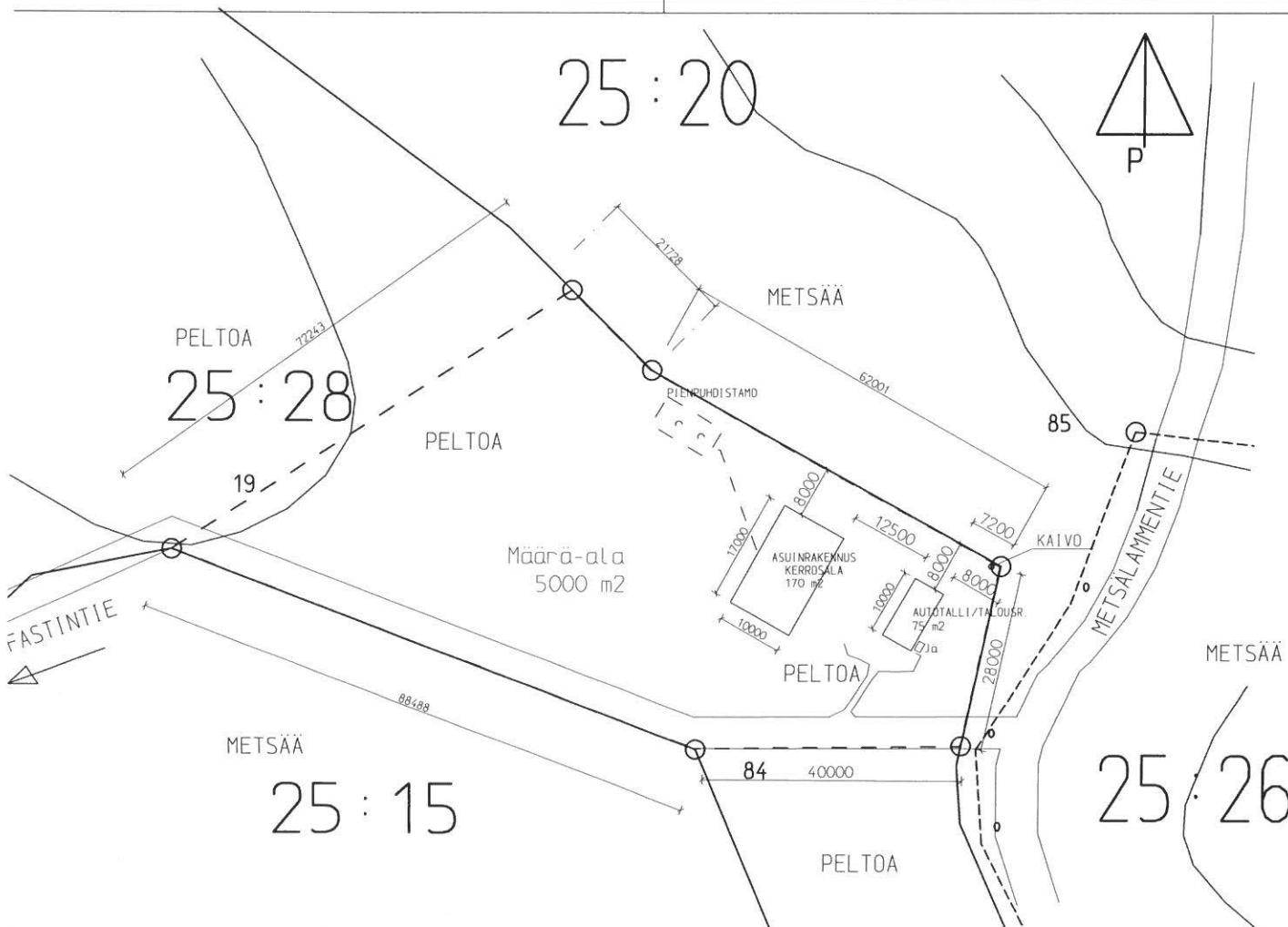
Liite suunnittelutarve ratkaisuihin [REDACTED]

Minulla on myönnetty 18.3.2020 suunnittelutarve ratkaisu 505-410-25-28 Hätämäki tilalle. Tämä kyseinen minun suunniteltu rakennuspaikka sijaitsee näiden [REDACTED] suunnitteleminen rakennuspaikkojen etelä puolella pellon puolella. Huolenaihe minulla on tuo näiden suunniteltujen rakennuspaikkojen jätevesi järjestelmät, minulla on suunniteltu porakaivo omalle rakennuspaikalle juuri näiden maasuodattimien alapuolella. Oma tonttini on alempana kuin nämä suunnitellut rakennuspaikat. Mielestäni maasuodattimet eivät sovellu näihin kohteisiin vaan pienpuhdistamo mikä itselläkin tulee tontille, lisäksi purkuputki tulee johdattaa länteen metsän ja pellon rajajojaan joka johtaa ylivuotovedet oikeaan suuntaan.

Toivomus olisi myös että suunnitellut asuin rakennukset tulisivat sijainniltaan enemmän tonttien pohjois reunaan, kun ollaan haja asutus alueella, niin saataisiin taloihin hieman etäisyyttä toisistaan. Nyt se olisi vaan 58m. mikä on mielestäni aika vähän, kun ollaan isolla tontilla rakentamassa.

Liitteenä oma asema piirros.

[REDACTED]
Tuusula
0400-968858



LAAJUUSTIEDOT:
 MÄÄRÄALA noin 5000 m²
 ASUINRAKENNUS 170 m²
 TALOUSRAKENNUS 75 m²

K. osoite 505-410-25-28	Korttelin/tilin Tontti/tilin n:o	Viranomaisen arkistointimerkintä ja varten	
Rakennuslupamäärä UUDISRAKENNUS	Piirustustyö PÄÄPIIRUSTUS	Julk. n:o	
Rakennuskohdan nimi ja osoite FASTINTIE 15 04500 KELLOKOSKI	Piirustuksen sisältö ASEMAPIIRROS	Mittakaava 1:500	
SEPPÖ MÄKINEN DI TEKNDI OY OHKOLANTIE 257 04530 OHKOLA 040-5564939	Projekti ARK	Piir. n:o 1.	Muutos
30. 1. 2020 SEPPÖ MÄKINEN DI	Tekijä SEP M	Tiedosto	