

Ehnroosin koulun erillishankinnat / optioiden hyödyntäminen rakennusurakassa

198/02.08.00/2020

Kasvatus- ja sivistyslautakunta 16.06.2020 § 45

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 28.1.2020 § 3 valita Ehnroosin koulun KVR-urakan palveluntuottajaksi YIT Suomi Oy:n (liite 1 hankintapäätös). Optioiden 1 ja 2 (erillishinnat) hyödyntämisestä on sovittu päätettäväksi erikseen.

Ehnroosin koulun rakennusurakan yhteydessä on kilpailutettu erillishinta 1 ja erillishinta 2. Erillishinta 1 koskee teknisen työn opetustilojen kalusteita, varusteita, laitteita ja koneita tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Erillishinta 2 koskee AV-laitteita ja varusteita tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Tarjottu erillishinta 1 = 230 000 € (alv0)

Tarjottu erillishinta 2 = 80 000 € (alv0)

Hankintavastuu laitteiden ja varusteiden hankinnassa tilaajan ja käyttäjän välillä noudattaa pääosin aiemmin toteutettujen kohteiden, kuten Riihenmäen, Hyökännummen ja Sälinkään koulujen hankintavastuurajoja. Rakennusurakka rahoitetaan leasing-rahoituksella. Rahoittajan ohjeen mukaan erillishankintojen sisältö on irtainta tai siihen verrattavaa, eikä kyseisiä erillishankintoja ei voida sisällyttää rakennuksen rakentamisen leasing-rahoitukseen.

Erillishinnat pyydettiin vain siltä osin, kuin on perusteltua teknisen työn opetustilojen ja AV-järjestelmien varustusta rakentamisen aikana hankkia. Laitteet ja koneet liitetään talon talotekniikkajärjestelmiin ja on tästä syystä tarkoituksenmukaista sisällyttää ne jo tässä vaiheessa rakennusurakkaan. Tällä edesautetaan rakennushankkeen valmistuessa toimintavalmiin ja turvallisen oppimisympäristön käyttöönottoa. Ennen tarjouspyynnön julkaisua tekniset palvelut teetti erillishankinnoille 1 ja 2 kustannusarviot. YIT Suomi Oy:n erillishintatarjoukset alittavat kustannusarvion.

Kasvatus- ja sivistyspalveluiden talousarvion 2020 investointisuunnitelmassa on varattu määräraha Ehnroosin koulun ensikertaiseen kalustamiseen vuosille 2022 - 2023. Erillissopimusten mukaiset teknisen työn opetustilojen kalusteiden, varusteiden, laitteiden ja koneiden sekä AV-laitteiden ja -varusteiden osalta kalustaminen toteutuu vuoden 2022 aikana.

(Valmistelija / lisätietoja: sivistysjohtaja Pekka Lintonen, puh. 040 314 5192)

Sivistysjohtajan päätösesitys:

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää hyväksyä kvr-urakan yhteydessä annetut erillishintatarjouksen nro1 hintaan 230 000 euroa (alv 0 %) ja erillishintatarjouksen nro 2 hintaan 80 000 euroa (alv 0 %).

Päätös:

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti hyväksyä esityksen.

Liite 1. Teknisten palveluiden hankintapäätös