

Mäntsälän kunnan tekniset palvelut
Heikinkuja 4
04600 Mäntsälä
etunimi.sukunimi@mantsala.fi

HANKINTAPÄÄTÖS LEMPIVAARAN 2-VAIHEEN JA RAUHAMÄEN ALUEEN RAKENTAMISTA KOSKEVASSA TARJOUSKILPAILUSSA

1. Hankinnan kohde, kokonaishinta ja sopimuskausi

Mäntsälän kunnan tekniset palvelut yhdessä Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n kanssa on pyytänyt tarjoukset Lempivaaran 2-vaiheen ja Rauhamäen alueen rakentamisesta kaikkine työvaiheineen ja järjestelyineen. Hankinnan kohde ja sitä koskevat vaatimukset on kuvattu yksityiskohtaisesti tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Hankinta on kansallisen kynnysarvon (25 €) ylittävä rakennusurakka, jonka tarjouskilpailu toteutetaan avointa menettelyä käyttäen. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016). Lisäksi hankinnassa noudatetaan Rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

Työt voi aloittaa heti, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja urakkasopimukset on allekirjoitettu, kuitenkin aikaisintaan 15.4.2020. Töiden tulee olla kokonaisuudessaan valmiina ja vastaanotettuna 30.11.2020 mennessä.

2. Hankintamenettely ja tarjousten määräaika

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-ilmoituskanavassa ja HankintaSampo - hankintajärjestelmässä 20.1.2020. Määräaikaan 20.2.2020 klo 12:00 mennessä tarjouksen jätti yhteensä seitsemän yritystä. Tarjoukset avattiin tarjousten avustilaisuudessa 24.2.2020 klo 10:05.

Tarjouspyynnön aikana oli mahdollista kysyä tarjouspyyntöön liittyviä lisätietoja. Mahdolliset tarjouspyyntöä koskevat kysymykset tuli esittää HankintaSampo-järjestelmässä 5.2.2020 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui yhteensä viisi kysymystä, joihin vastattiin 7.2.2020 klo 12:00 mennessä.

3. Saadut tarjoukset

Asetettuun määräaikaan 20.2.2020 klo 12:00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

	Tarjoaja
1.	Kaivinkoneyhtymä Lindholm Oy
2.	TerraWise Oy
3.	Recset Oy
4.	Lakeuden Maanrakennus Oy
5.	Marttilan Maanrakennus Oy
6.	Sassenita Oy
7.	L & S Systems Oy

4. Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja kaikki tarjoajat täyttivät kelpoisuusehdot.

Ne tarjoukset, joiden katsotaan täyttävän tarjouspyynnön mukaiset soveltuvuusvaatimukset, vertaillaan tarjotun kokonaisurakkahinnan perusteella. Kokonaisurakkahinnan lisäksi hankintayksikkö on pyytänyt tarjoukset lisä- ja muutostöiden yksikköhinnosta kaikille yksikköhintaluettelossa esitetyille tehtäville. Lisä- ja muutostöitä varten pyydettyjä yksikköhintoja ei vertailla.

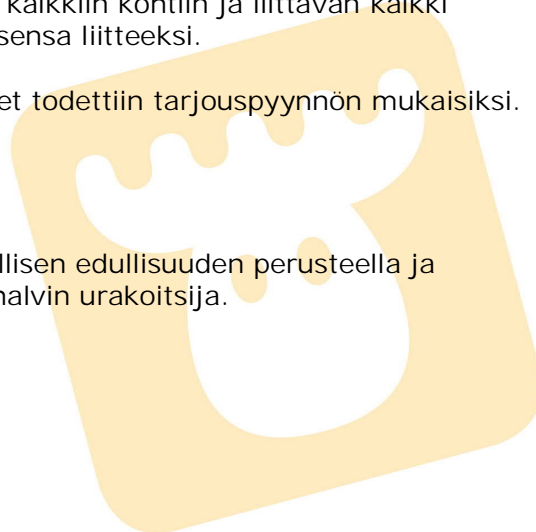
5. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjottavaa rakennusurakkaa koskevat vaatimukset määriteltiin tarjouspyynnön liitteissä. Tarjoajien edellytettiin vastaavan kaikkiin kohtiin ja liittävän kaikki vaadittavat asiakirjat ja selvitykset tarjouksensa liitteeksi.

Tarjousten tarkastamisessa kaikki tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi.

Tarjousten vertailu

Urakoitsijavalinta tehdään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella ja urakoitsijaksi valitaan kokonaishinnaltaan halvin urakoitsija.



6. Yhteenveto

Tarjouskilpailussa vertailut tarjoukset sijoittuivat paremmuusjärjestyksessä seuraavasti:

	Tarjoaja	Kokonaishinta € (alv 0 %)	Katutyöt € (alv 0 %)	Vesihuoltotyöt € (alv 0 %)
1.	Marttilan Maanrakennus Oy	721 300,00	572 080,00	149 220,00
2.	Lakeuden Maanrakennus Oy	791 000,00	520 000,00	271 000,00
3.	Recset Oy	903 000,00	706 000,00	197 000,00
4.	TerraWise Oy	936 701,00	844 301,00	92 400,00
5.	Sassenita Oy	1 009 700,00	782 300,00	227 400,00
6.	Kaivinkoneyhtymä Lindholm Oy	1 021 500,00	763 500,00	258 000,00
7.	L & S Systems Oy	1 021 900,00	769 300,00	252 600,00

7. Hankintapäätös

Tarjouskilpailun voitti Marttilan Maanrakennus Oy, jolta hankinta tehdään kokonaishintaan 721 300,00 € (alv 0 %). Mäntsälän kunnan katutöiden osuus kokonaishinnasta on 572 080,00 € (alv 0 %) ja Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n osuus 149 220,00 € (alv 0 %).

8. Hankintasopimus

Hankinnasta tehdään kirjallinen sopimus. Hankintasopimus syntyy, kun hankintapäätös on lainvoimainen ja sopimus on molemmin puolin allekirjoitettu.

Mäntsälässä 4.3.2020

Mäntsälän kunnan tekniset palvelut

Matti Sulonen
toimistoinsinööri

