

Tekninen lautakunta

25.02.2020

Aika 25.02.2020 klo 17:02 - 18:55**Paikka** Kunnantalo, Heikinkuja 4, neuvotteluhuone 1-2**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
12	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	47
13	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	48
14	Vuoden 2019 tilinpäätös ja toimintakertomus Tekniset palvelut	49
15	Ehnroosin koulun rakentaminen/ edustajan nimeäminen työmaakokouksiin	51
16	Hankintapäätös Sälinkääntien klv ja rautatieaseman pysäköintialueen jatkon rakentamista koskevassa tarjouskilpailussa	52
17	Päällystysohjelma 2020	53
18	Kuntalaisaloitteet vuonna 2019	55
19	Viranhaltijapäätökset ja annetut lausunnot	57
20	Ilmoitusasiat	58
21	Muut esille tulevat asiat	59
22	Seuraava kokous	60

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Leino Timo Koski Päivi Aalto Jussi Alaluusua Sari Kalenius Christina Siljander Hemmo Kärkkäinen Pekka Heikkilä Jussi Nousiainen Salla Utriainen Miikka	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen nuorisovaltuutettu	Pois Saapui klo 17.04 §13
Muut	Salmi Petri Pynttari Mika Dyster Tarja Karhinen Soile Palmroos Pertti Mäklin Jyrki Virtanen Irma Anttonen Sari	khall:n edustaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä asiantuntija asiantuntija asiantuntija asiantuntija varajäsen	Saapui §14 klo 17.15 Poistui §14 klo 17.45 Poistui §14 klo 17.45 Poistui §14 klo 17.45 Poistui §21 klo 18.35

Allekirjoitukset

Timo Leino
puheenjohtaja

Tarja Dyster
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

12 - 22 §

Pöytäkirjan tarkastus

Jussi Aalto

Christina Kalenius

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Nähtävillä yleisessä tietoverkossa pöytäkirjan allekirjoittamisen jälkeen
28.2.2020

Tekninen lautakunta

§ 12

25.02.2020

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 25.02.2020 § 12

Päätösesitys: Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Tekninen lautakunta

§ 13

25.02.2020

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 25.02.2020 § 13

Päätösesitys: Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Jussi Aalto ja Christina Kalenius.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Vuoden 2019 tilinpäätös ja toimintakertomus Tekniset palvelut

46/02.02/2020

Tekninen lautakunta 25.02.2020 § 14

Kuntalain 115 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee antaa tilikauden toiminnasta toimintakertomus, jossa selvitetään tilikaudelle asetettujen toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen. Toimintakertomuksessa annetaan myös tietoja sellaisista kunnan talouteen ja konsernitaseeseen liittyvistä olennaisista asioista, joista ei ole tehtävä selkoa tuloslaskelmassa ja taseessa. Toimintakertomuksen erityisenä tehtävänä on selvittää valtuuston talousarviossa asetettujen toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista. Toimintakertomus koostuu toiminnan ja talouden olennaisista tapahtumista sekä arvioi todennäköistä tulevaa kehitystä.

Toimintakertomukseen sisältyy talousarvion toteutumisvertailu, jossa selvitetään tavoitteiden, käyttötalouden, tuloslaskelman, investointien ja rahoituksen toteutumista. Lisäksi esitetään tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä. Sisäisen valvonnan selonteon kohdealueina ovat säännösten ja määräysten noudattaminen, tavoitteiden toteutuminen, varojen käytön valvonta, tuloksellisuuden, arvioinnin pätevyys ja luotettavuus, riskienhallinnan järjestäminen, omaisuuden hankinnan, luovutuksen ja hoidon valvonta, sopimustoiminta sekä lisäksi arvio sisäisen valvonnan järjestämisestä.

Lisäksi Tekniset palvelut on laatinut jälkilaskelmat vuoden 2019 aikana tehdyistä keskitettyjen palvelujen, kuntatekniikan ja toimitilojen investointihankkeista. Osa investointihankkeista on valmistunut vuoden 2019 aikana.

(Valmistelijat/lisätietoja:

tekniinen johtaja Mika Pynttari puh. 040 314 5934

talous- ja hallintopäällikkö Tarja Dyster, puh. 040 314 5978

kuntatekniikan päällikkö Jyrki Mäklin, puh. 040 314 6968

toimitilapäällikkö Soile Karhinen, puh. 040 314 5459,

rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, puh. 040 314 5431

palvelupäällikkö Irma Virtanen, puh. 040 314 5479)

Teknisen johtajan päätösesitys

Tekninen lautakunta hyväksyy Tekniset palvelut toimialan antaman kertomuksen vuoden 2019 toiminnasta osaltaan ja esittää sen edelleen kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi ja päättää merkitä tiedokseen vuoden 2019 investointihankkeiden jälkilaskelmat.

Käsittely

Asiaa esittelivät tulosalueittain kuntatekniikan päällikkö Jyrki Mäklin, toimitilapäällikkö Soile Karhinen, rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos ja palvelupäällikkö Irma Virtanen.

Merkitään Petri Salmen saapuminen kokoukseen klo 17.15. Merkitään, että Mäklin, Karhinen ja Palmroos poistuivat klo 17.45.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Pöytäkirjan tarkastajat:

- Liite 1. Teknisten palvelujen tilinpäätös ja toimintakertomus 2019
- Liite 2. Yleisaikataulu 2019
- Liite 3. Käyttötalousraportit ja investointierittelyt
- Liite 4. Sisäinen valvonta ja riskienhallinta
- Liite 5. Tulosalueiden investointien jälkilaskelmat

Tekninen lautakunta

§ 15

25.02.2020

Ehnoosin koulun rakentaminen/ edustajan nimeäminen työmaakokouksiin

49/00.01/2020

Tekninen lautakunta 25.02.2020 § 15

Mäntsälän tekninen lautakunta on 28.1.2020 3 § hyväksynyt YIT Suomi Oy:n tarjouksen kokonaisedullisimpana toteutettavaksi. Rakennustyö käynnistyy 1.6.2020 mennessä ja valmistuu pihatöineen kokonaisuudessaan 31.10.2022 mennessä. Keskeisimmissä talonrakennushankkeissa lautakunnan edustaja on osallistunut työmaakokouksiin.

(Valmistelija/lisätietoja:

tekninen johtaja Mika Pynttari, puh. 040 314 5934,
rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, puh. 040 314 5431)

Teknisen johtajan päätösesitys

Tekninen lautakunta nimeää edustajansa teknisen lautakunnan toimikaudelle 2017 - 2021 Ehnoosin koulun työmaakokouksiin.

Käsittely

Puheenjohtaja nimesi Hemmo Siljanderin yksimielisen esityksen jälkeen Ehnoosin koulun työmaakokousten edustajaksi kaudelle 2017 - 2021.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Tekninen lautakunta

§ 16

25.02.2020

Hankintapäätös Sälinkäntien klv ja rautatieaseman pysäköintialueen jatkon rakentamista koskevassa tarjouskilpailussa

275/02.08/2019

Tekninen lautakunta 25.02.2020 § 16

Mäntsälän kunnan tekniset palvelut on pyytänyt urakkatarjouksia Sälinkäntien kevyen liikenteen väylän ja rautatieaseman pysäköintialueen jatkon rakentamisesta. Hankinta on kansallisen kynnyksarvon (25 §) ylittävä rakennusurakka, jonka tarjouskilpailu on toteutettu avointa menettelyä käyttäen. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016). Lisäksi hankinnassa noudatetaan Rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

(Valmistelija / lisätietoja:
kuntatekniikan päällikkö Jyrki Mäklin, puh. 040 314 6869,
toimistoinsinööri Matti Sulonen, puh. 040 314 6756)

Teknisen johtajan päätösesitys

Tekninen lautakunta päättää valita Sälinkäntien kevyen liikenteen väylän ja rautatieaseman pysäköintialueen jatkon rakentajaksi liitteen 1 hankintapäätöksen kohdassa 7 mainitun urakoitsijan.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Hankintapäätös Sälinkäntien klv ja rautatieaseman pysäköintialueen jatkon rakentamista koskevassa tarjouskilpailussa

Tekninen lautakunta

§ 17

25.02.2020

Päällystysohjelma 2020

41/10.00/2020

Tekninen lautakunta 25.02.2020 § 17

Mäntsälän kunnan teknisten palvelujen käyttösuunnitelmassa on varattu 170 000 euroa katujen päällystykseen. Päällystysohjelmaan on otettu mukaan Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n paikkaukset ja Mäntsälän jäähalli Oy:n kohteet. Määrärahat esitetään käytettäväksi seuraaviin kohteisiin:

Uudet kohteet:

Tarumantie jk	810	m2
Puukkomäentien jatke	650	m2
Jäähallin p-alue	7000	m2

yhteensä 8460 m2

Uudelleen päällystys- ja korjauskohteet:

Nummelantie ar	4675	m2
Nummelantie jk	660	m2
Tasalantie	2100	m2
Pistolantie	1500	m2
Tapiolantie	1265	m2
Metsäpolku jk	270	m2
Maksipolku	375	m2
Minipolku	225	m2
Koulutie	1920	m2
Nordenskiöldintie jk	2125	m2
Veteraanitie jk	1950	m2

yhteensä 17 065 m2

Uusien kohteiden ja uudelleen päällystys- ja korjauskohteiden päällystys neliöt ovat yhteensä 25 525m2.

Päällystysohjelmaa tarkistetaan vielä lopullisten päällystystarjousten saavuttua.

(Valmistelija / lisätietoja:

kuntatekniikan päällikkö Jyrki Mäklin, puh. 040 314 6869)

Teknisen johtajan päätösesitys

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisten palveluiden päällystysohjelman vuodelle 2020.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Päällystys 2020 kohdelista

Liite 2. Päällystys 2020 Hyökännummi

Liite 3. Päällystys 2020 keskusta

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kuntalaisaloitteet vuonna 2019

42/03.03/2020

Tekninen lautakunta 25.02.2020 § 18

Kuntalain (10.4.2015/410) 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Kunnanhallituksen ja lautakunnan tehtäväalueella tehdyistä aloitteista on vastaavasti esitettävä tiedot kunnanhallitukselle ja asianomaiselle lautakunnalle niiden päättämällä tavalla.

Tekniselle lautakunnalle on toimitettu vuoden 2019 aikana viisi (5) kuntalaisaloitetta. Aloite 2 ja 3 käsitellään teknisen lautakunnan kokouksissa keväällä 2020 lisäselvitysten valmistuessa.

1. Kuntalaisaloite, Kivistöntien kevyen liikenteen väylän jatkamisesta 115/2019

Mäntsälän kunnan teknisille palveluille on jätetty kuntalaisaloite Kivistöntien kevyen liikenteen väylän suunnittelusta ja rakentamisesta kadun itäreunaan. Nykyinen kevyen liikenteen väylä päättyy noin 20 metrin päähän Keskuskadusta ja kevyen liikenteen väylä tulisi aloitteen mukaan ulottaa Koulutien liittymään saakka noin 80 metrin päähän. Aloitteessa vedotaan liikenneturvallisuuden parantamiseen koulun ja uuden kerrostalon läheisyydessä.

Asiaa käsiteltiin 21.5.2019 § 53 teknisessä lautakunnassa. Tekniset palvelut on käynnistänyt kyseisen kevyen liikenteen väylän suunnittelun jo alkuvuodesta 2019 ja hanketta ehdotetaan osaksi vuoden 2020 pieniä liikenneturvallisuustoimenpiteitä.

2. Kuntalaisaloite Pikkupellontien muuttamiseksi pihatieksi 147/2019

Mäntsälän kunnan teknisille palveluille jätetty kuntalaisaloite käsitellään liikenneturvallisuustyöryhmässä toukokuussa 2020 ja lautakunnassa sen jälkeen.

3. Kuntalaisaloite, Sääksjärven uimaranta 184/2019

Tekninen lautakunta on vastaanottanut 16.8.2019 kuntalaisaloitteen, jossa aloitteen allekirjoittaneet pyytävät lautakunnan keskustelemaan Sääksjärven uimarannan uudelleen käyttöönottamisesta.

Kyseisen uimarannan ylläpito päätettiin lopettaa muutama vuosi sitten, koska alueelle johtava kulkuväylä ei ole kunnan omistamalla maa-alueella silloin sen käyttölle ei saatu lupaa.

Aloite on käsitelty teknisessä lautakunnassa 10.9.2019 § 88. Asiaa päätettiin selvittää yhdessä maankäyttöpalveluiden kanssa. Aloite käsitellään huhtikuun 2020 kokouksessa selvityksen valmistuttua.

4. Kuntalaisaloite nopeusrajoitusten alentamiseksi taajama-alueilla 228/2019

Kuntalaisaloite.fi palvelussa on jätetty aloite nopeusrajoitusten alentamiseksi Mäntsälän kunnan taajama-alueilla.

Aloitteen tekijän mukaan nopeusrajoituksia alentamalla voitaisiin parantaa liikenneturvallisuutta, vähentää melua sekä alentaa liikenteen häiriöherkkyyttä. Lisäksi onnettomuuskustannusten vähentäminen, liikenteen välityskyvyn, ilmanlaadun, viihtyisyyden sekä jalankulun ja pyöräilyn olosuhteet paranisivat aloitteen tekijän mukaan nopeusrajoitusta alentamalla.

Aloite on käsitelty teknisessä lautakunnassa 19.11.2019 § 116. Tekninen lautakunta toteaa vastineenaan kuntalaisaloitteeseen nopeusrajoitusten alentamiseksi Mäntsälän kunnan taajama-alueilla, että se pitää aloitetta lähtökohtaisesti hyvänä ajatuksena ja päättää esittää asian selvitettäväksi teknisiin palveluihin ja Mäntsälän kunnan liikenneturvallisuustyöryhmään.

5. Kuntalaisaloite hidaste Einontielle 229/2019

Kuntalaisaloite.fi palveluun jätetty aloite hidasteiden rakentamiseksi Einontielle Riihenmäen koulun eteen, Orsitien suojatien kohdalle. Aloitteessa vedotaan liikenneturvallisuuden lisäämiseen sekä koululaisia että asukkaita ajatellen. Lisäksi aloitteen tekijöiden mukaan hidaste rajoittaisi mopojen kaahailua ja keulimista iltaisin.

Aloite on käsitelty teknisessä lautakunnassa 19.11.2019 § 115. Tekninen lautakunta toteaa vastineenaan Einontien hidasteita koskevaan kuntalaisaloitteeseen, että Einontien hidasteiden suunnittelu otetaan mukaan vuoden 2020 suunnitteluohjelmaan.

(Valmistelija / lisätietoja:

talous- ja hallintopäällikkö Tarja Dyster, puh. 040314 5978,
tekninen johtaja Mika Pynttari, puh. 040 314 5934)

Teknisen johtajan päätösesitys

Tekninen lautakunta merkitsee teknisten palvelujen selvityksen vuoden 2019 aikana jätetyistä kuntalaisaloitteiden käsittelystä tiedokseen ja saattaa sen edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Tekninen lautakunta

§ 19

25.02.2020

Viranhaltijapäätökset ja annetut lausunnot

Tekninen lautakunta 25.02.2020 § 19

Teknisen lautakunnan tiedoksi tuodaan seuraavat liitteen 1 mukaiset otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset.

(Valmistelija:
talous- ja hallintopäällikkö Tarja Dyster, puh. 040 314 5978)

Teknisen johtajan päätösesitys:

Tekninen lautakunta päättää, ettei se käytä kuntalain 51 §:n mukaista otto-oikeutta edellä mainittuihin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta

§ 20

25.02.2020

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 25.02.2020 § 20

Ei ilmoitusasioita.

Muut esille tulevat asiat

Tekninen lautakunta 25.02.2020 § 21

- FCG:n selvitys Mäntsälän kunnan ruokapalvelujen järjestämis- ja tuotantotavoista
- Viheralueestarin valintaprosessi
- Palvelusihteerin valintaprosessi
- Ehnroosin koulun ja vesiliikuntakeskuksen tilannekatsaukset
- Lautakunnan kokousaikataulumuutokset
- Keskusteltiin valastuksen lisäämisestä kirkon portaiden kohdalle
- Keskusteltiin säteilylain mukaisista radon-mittauksista kunnankiinteistöissä
- Keskusteltiin linja-autoaseman purkamisesta

Merkitään, että Irma Virtanen poistui kokouksesta FCG esityksen jälkeen klo 18.35.

Tekninen lautakunta

§ 22

25.02.2020

Seuraava kokous

Tekninen lautakunta 25.02.2020 § 22

Teknisen lautakunnan seuraava kokous on aiemmasta poiketan keskiviikkona 15.4. 2020 klo 17.00 kunnantalon neuvotteluhuoneessa 1-2.

OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS

Muutoksenhakukiellot

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraaviin päätöksiin saa tehdä asianosainen ja kunnan jäsen kuntalain 134 §:n mukaan. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Näihin päätöksiin ei voi hakea muutosta valituksella.

Pykälät: 16

Mäntsälän tekninen lautakunta, Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

puh. (019) 2645 000 (vaihe), faksi (019) 2645 212, sähköposti: palvelupiste@mantsala.fi

Valitusosoitus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Pykälät:

Valitusviranomaisen:

Helsingin hallinto-oikeus, Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI

puh. 029 56 42000 (vaihe), faksi: 029 56 42079, sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Pykälät: 16

Valitusviranomaisen:

Markkinaoikeus, Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI

puhelin: 029 56 43300, faksi: 029 56 43314, sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Valitusaika on hallinto-oikeuteen 30 päivää ja markkinaoikeuteen 14 päivää, ja se alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon silloin, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä 28.2.2020 klo 16 - 17 kunnantalolla