

Mäntsälän kunnan tekniset palvelut
Heikinkuja 4
04600 Mäntsälä
etunimi.sukunimi@mantsala.fi

HANKINTAPÄÄTÖS SÄLINKÄÄNTIEN KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄN JA RAUTATIEASEMAN PYSÄKÖINTIALUEEN JATKON RAKENTAMISTA KOSKEVASSA TARJOUSKILPAILUSSA

1. Hankinnan kohde, kokonaishinta ja sopimuskausi

Mäntsälän kunnan tekniset palvelut on pyytänyt tarjoukset Sälinkäätien kevyen liikenteen väylän ja rautatieaseman pysäköintialueen rakentamisesta kaikkine työvaiheineen ja järjestelyineen. Hankinnan kohde ja sitä koskevat vaatimukset on kuvattu yksityiskohtaisesti tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Hankinta on kansallisen kynnysarvon (25 €) ylittävä rakennusurakka, jonka tarjouskilpailu toteutetaan avointa menettelyä käyttäen. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016). Lisäksi hankinnassa noudatetaan Rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

Työt voi aloittaa heti, kun sopimus on allekirjoitettu, kuitenkin aikaisintaan 4.5.2020. Työt tulee aloittaa viimeistään 1.6.2020. Rautatieaseman pysäköintialueen jatkon tulee olla kokonaisuudessaan valmiina 30.10.2020 mennessä ja Sälinkäätien kevyen liikenteen väylän tulee olla kokonaisuudessaan valmiina ja vastaanotettuna 27.11.2020 mennessä.

2. Hankintamenettely ja tarjosten määräaika

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-ilmoituskanavassa ja HankintaSampo - hankintajärjestelmässä 2.1.2020. Määräaikaan 28.1.2020 klo 12:00 mennessä tarjouksen jätti yhteensä 15 yritystä. Tarjoukset avattiin tarjosten avaustilaisuudessa 28.1.2020 klo 14:19.

Tarjouspyynnön aikana oli mahdollista kysyä tarjouspyyntöön liittyviä lisätietoja. Mahdolliset tarjouspyyntöä koskevat kysymykset tuli esittää HankintaSampo-järjestelmässä 14.1.2020 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä jätettiin yhteensä seitsemän kysymystä.

3. Saadut tarjoukset

Asetettuun määräaikaan 28.1.2020 klo 12:00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

	Tarjoaja
1.	RTA-Yhtiöt Oy
2.	AC Pälysteet Oy
3.	Destia Oy
4.	Recset Oy
5.	Virén-Yhtiöt Oy
6.	Hyvinkään Tieluiska Oy
7.	Peab Infra Oy
8.	Sessenita Oy
9.	Kreate Oy
10.	Lakeuden Maanrakennus Oy
11.	TerraWise Oy
12.	Erkkiheikkilä Oy
13.	Marttilan Maanrakennus Oy
14.	Karpin Kaivin Oy
15.	Vision Infra Oy

4. Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja kaikki tarjoajat täyttivät kelpoisuusehdot.

Ne tarjoukset, joiden katsotaan täyttävän tarjouspyynnön mukaiset soveltuvuusvaatimukset, vertaillaan tarjotun kokonaisurakkahinnan perusteella. Kokonaisurakkahinnan lisäksi hankintayksikkö on pyytänyt tarjoukset lisä- ja muutostöiden yksikköhinnoista kaikille yksikköhintaluettelossa esitetyille tehtäville. Lisä- ja muutostöitä varten pyydettyjä yksikköhintoja ei vertailla.

5. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjottavaa rakennusurakkaa koskevat vaatimukset määriteltiin tarjouspyynnön liitteissä. Tarjoajien edellytettiin vastaavan kaikkiin kohtiin ja liittävän kaikki vaadittavat asiakirjat ja selvitykset tarjouksensa liitteeksi.

Tarjousten tarkastamisessa kaikki tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi.

Tarjousten vertailu

Urakoitsijavalinta tehdään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella ja urakoitsijaksi valitaan kokonaishinnaltaan halvin urakoitsija.

6. Yhteenveto

Tarjouskilpailussa vertailut tarjoukset sijoittuivat paremmuusjärjestyksessä seuraavasti:

	Tarjoaja	Kokonaishinta € (alv 0 %)	Katutyöt € (alv 0 %)	Vesihuoltotyöt (optio) € (alv 0 %)
1.	Virén-Yhtiöt Oy	789 900,00	719 900,00	70 000,00
2.	Marttilan-Maanrakennus Oy	809 000,00	699 000,00	110 000,00
3.	AC Päällysteet Oy	874 900,00	795 000,00	79 900,00
4.	Hyvinkään Tieluiska Oy	885 500,00	775 500,00	110 000,00
5.	Erkkiheikkilä Oy	928 200,00	878 400,00	49 800,00
6.	Vision Infra Oy	935 000,00	825 000,00	110 000,00
7.	Lakeuden Maanrakennus Oy	936 000,00	836 000,00	100 000,00
8.	Karpin Kaivin Oy	944 500,00	844 500,00	100 000,00
9.	Recset Oy	983 000,00	940 000,00	43 000,00
10.	Sassenita	1 000 000,00	865 000,00	135 000,00
11.	Destia Oy	1 050 909,00	961 160,00	89 749,00
12.	Kreate Oy	1 087 600,00	1 017 600,00	70 000,00
13.	RTA-Yhtiöt Oy	1 123 000,00	969 000,00	154 000,00
14.	TerraWise Oy	1 166 853,00	1 139 353,00	27 500,00
15.	Peab Infra Oy	1 499 000,00	1 419 000,00	80 000,00

7. Hankintapäätös

Tarjouskilpailun voitti Virén-Yhtiöt Oy kokonaishintaan 789 900,00 € (alv 0 %), jolta Mäntsälän kunta hankkii katurakentamiseen liittyvät työt hintaan 719 900,00 € (alv 0 %).

Mestarinkujan vesihuoltotöiden option mahdollisesta käytöstä päättää Nivos Vesi ja Lämpö Oy.

8. Hankintasopimus

Hankinnasta tehdään kirjallinen sopimus. Hankintasopimus syntyy, kun hankintapäätös on lainvoimainen ja sopimus on molemmin puolin allekirjoitettu.

Mäntsälässä 12.2.2020

Mäntsälän kunnan tekniset palvelut

Matti Sulonen
toimistoinsinööri

