

**Kunnan omistamien asuntojen sekä huoneistojen vuokrien ja vesimaksujen tarkistus 1.3.2020 alkaen**

265/02.09/2019

Tekninen lautakunta 10.12.2019 § 129

Mäntsälän kunnan hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää kunnan omistamien ja hallitsemien toimitilojen sekä asuntojen vuokrasta, käyttökorvauksista ja vuokrasopimusten yleisistä ehdoista.

Toimitilapalvelut on valmistellut esityksen kunnan omistamien ja hallitsemien toimitilojen ja asuntojen vuokrien korotuksista. Vuokria on korotettu edellisen kerran 1.3.2019. Seuraavien tilojen vuokria ja vesimaksuja esitetään tarkistettavaksi 1.3.2020 alkaen 1 - 5 % korotuksilla:

rivitalot:

Peltolankatu 17, rivitalo  
Koulutie 1, Kartanonraitti 2, rivitalot

osakehuoneistot:

As Oy Mäntsälän Aurinkorinne  
As Oy Hampputöyry  
As Oy Mäntsälänkulma

omakotitalot:

Helsingintie 171  
Punainen mökki  
Kivistöntie 2  
Sähkö-Poksi  
Liedontie 29 (uusi)

Muut rakennukset:

Päiväkoti Montessori  
Päiväkoti Omenapuu  
Terveyskeskus (HUS)  
Kunnantalo (ulkopuolisille vuokratut tilat)  
Kotokartano (kampaamo)  
Matkahuolto

ruokalot:

Hyökännummen koulu  
Kunnantalo  
Keskuskeittiö

Vuokrankorotuksen syynä on yleinen kustannustason nousu. Liitteestä 1 ilmenevät mainittujen kiinteistöjen nykyiset ja uudet vuokrat sekä vesimaksut. Uudet vuokrat ja vesimaksut esitetään otettavaksi käyttöön 1.3.2020 alkaen.

(Valmistelija/lisätietoja:

toimitilapäällikkö Soile Karhinen puh. 040-3145 459)

Teknisen johtajan päätösesitys

Tekninen lautakunta päättää, että kunnan omistamien ja hallitsemien toimitilojen sekä asuntojen vuokria korotetaan liitteen mukaisesti 1.3.2020 alkaen.

Käsittely

Asiaa esitteli toimitilapäällikkö Soile Karhinen.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1: Vuokrataulukot