

MÄNTSÄLÄN KUNTA

TAKSAT JA MAKSUT 2020

Voimassa toistaiseksi 1.1.2020 alkaen

Tekninen lautakunta 19.11.2019 §

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassaoleva arvonlisävero

Kaivu- ja toimenpidelupa 1.1.2020

Kaivu- ja toimenpideluvan käsittely- ja työnvalvontamaksu

Kaivu- ja toimenpidemaksua ei peritä niistä rakennus-, perusrakennus- ja kaivutöistä, jotka suoritetaan samanaikaisesti kunnan katu- tai puistorakennustyön yhteydessä.

Tili 32870 Muut yhdyskuntapalvelujen maksut

Lupamaksut alv 0 % (kaikkiin hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero)	
Luvan käsittelymaksu (sisältää sijoittamissopimuksen)	40,00 €
Aloituskasvu	100,00 €
Ylimääräinen tarkastusmaksu	500 € / käynti

Luvan käsittelymaksu sisältää: (maksu peritään kaikissa tapauksissa)

luvan käsittelyyn

tilapäisen liikenteenohjaussuunnitelma tarkastuksen

Aloituskasvu sisältää

tilapäisen liikenteenohjauksen tarkistamisen maastossa

alkukatselmuksen

välitarkastuksen aikavälillä 1.11.-1.5

paikkauksen takuajan valvonnan

loppu ja takuutarkastuksen

Alueen käyttömaksu

peritään kaikissa niissä tapauksissa, joissa kaivanto sijoittuu katualueelle tai kevyen liikenteen väylälle siten, että se rajoittaa sen käyttöä

maksu määritellään ja peritään vastan kaivutyön valmistumisen jälkeen

Luvattomasti aloitetusta kaivutyöstä peritään kaksinkertainen aloituskasvu

Ylimääräinen tarkastusmaksu peritään katulupaohjeiden- ja ehtojen laiminlyönnistä johtuvasta ylimääräisestä tarkastuskäynnistä

Alueenkäyttömaksut alv 0 % (kaikkiin hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero)					
Luvan mukaiselta työajalta € / alkava viikko			Luvan mukaiselta työajalta € / alkava viikko		
0-20 m2	21-100 m2	100 m2 / jokainen alkava 100 m2	0-20 m2	21-100 m2	yli 100 m2 € / jokainen alkava 100 m2
100 €	200,00	200,00	200,00	400,00	400 €

ILMOITUSVELVOLLISUUS

Kaivu- ja toimenpidelupa on jätettävä vähintään neljätoista(14) vuorokautta ennen suunniteltua työn aloitusta.

Työstä, josta ei ole jätetty ilmoitusta määrättyllä tavalla, peritään laiminlyönnistä johtuva ylimääräinen tarkastuskäynnin

maksu 500 € ja maksuluokan mukainen alueen käyttömaksu koko käyttöajalta

YLEISET

Tili 31990 Muut myyntituotot

	klo	€ / h / hlö (alv 0 %)
Henkilötöytäntien veloitus		
maanantaista - perjantaihin	7.00 - 16.00	30,00
maanantaista - perjantaihin	16.00 -	50,00
Lauantaisin, sunnuntaisin, arkipäivinä ja pyhäpäivinä tehtävissä töissä		60,00
Kuljettajakustannus yksityisille		25,00

Tili 31990 Muut myyntituotot

Katusuunnitelmat	2 sarjaa
Paperikopiot katusuunnitelmista korko- ja sijaintitietoineen postitse tai sähköpostitse	50,00

KUNTATEKNIikka

Tili 31990 Muut myyntituotot

Viihlypalstat	hinta/kausi
5 x 10m	30,00
10 x 10m	40,00

Tili 31990 Muut myyntituotot

Katu- ja puistoalueiden vuokraus = tilapäinen käyttöluva	hinta
--	-------

Tili 35370 Muut tuotot

Työkoneiden ja kuljetuskaluston sisäiset tuntihinnat	hinta
--	-------

Rakennetut katu- ja puistoalueet	0,5 m²/kk
Keskeneräiset / rakentamattomat katu- ja puistoalueet	0,25 m²/kk
Vähimmäisvuokra	150,00 €
Lupa kuusenmyyntiin kunnan omistamalla alueella / kiinteistöillä	70 €/lupa

Ilman asianomaista lupaa olevista kohteista laskutettaessa hinnat kaksinkertaisina.

Tiili 31990 Muut myyntituotot

Torimyynti	PÄIVÄHINTA	VIKKO HINTA	KK-HINTA	VIKKO HINTA
Tori / Toripaikkamaksut	15€/paikka	30€/paikka	50€/paikka	300€/paikka
Tori / Toripaikkamaksut	200€ koko tori / päivä			

Tiili 31990 Muut myyntituotot

Tekojäärata	hinta/vuoro
Tekojääradan harjoitusvuoromaksut, Mäntsäläläiset urheiluseurat, yhdistykset, puulaakiseurat ym.	30,00
Ulkopaikkakuntalaiset käyttäjät	60,00

Tiili 31990 Muut myyntituotot

Maankaatopaikkamaksut	kuorma-auto	yhdistelmäajoneuvo
sora, hiekka, louhe ym. vastaavat materiaalit	20,16 €/kuorma	40,32 €/kuorma
savi, muta, lieju, pintamaat ym. vastaavat materiaalit	40,32 €/kuorma	80,64 €/kuorma
Lumenkaatopaikkamaksu, risut / harvointijäte	8,06 €/kuorma	16,12 €/kuorma

31990 Muut myyntituotot

Ajoneuvosiirrot	Henkilö- ja pakettiautot	Kuorma- ja linja-autot
Ajoneuvojen (varasto)siirto-, säilytys-, hävittämis- ja hallintokustannukset	175,00 €/ajoneuvo	maksu peritään syntyneiden kokonaiskustannusten mukaisesti
Lähisirtokustannukset	100,00 €/ajoneuvo	175,00 €/ajoneuvo

TOIMITILAPALVELUT

Käyttömaksut

Tiili 34600 Muut vuokratuotot

Autojen lämmityspistokepaikka	30,00 € / lämmityskausi
-------------------------------	-------------------------

Paikka on käytettävissä lämmityskauden ajan. Lämmityskausi 1.11 - 31.3. Koskee kaikkia kunnan omistamien kiinteistöjen lämmityspistokepaikkoja

TAKSAT TILAVUOKRISTA

MAKSULUOKAT

- Vuokraa ei peritä omilta hallintokunnilta, Mäntsäläläisiltä poliittisilta kunnallisjärjestöiltä, valtuustoryhmiltä, veteraanijärjestöiltä, etäkeläisjärjestöiltä/ yhdistyksiltä rekisteröidyt kylä- ja asukasryhdytysten yleisistä kokouksista (lehti-ilmoituksella koollekutsutut vuosikokoukset yms.)
- Mäntsäläläiset yhdistykset ja järjestöt ja seurakunnat
- 1 maksuluokassa mainitut, mutta tilaisuus on pääsy- tai osanottomaksullinen
- Muut järjestäjät
- Puhtaasti kaupalliset tilaisuudet

Hinnat sisältävät vain tilavuokrat.

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva ALV % esim. liikuntatapahtumat alv 10%, muut tapahtumat alv 24%.

Kiinteistönhoidon palveluista ja siivospalveluista veloitetaan teknisen lautakunnan hyväksymien tuntitaksujen mukaisesti. Poliittisten järjestöjen käyttö muuhun kuin kokouksiin 1-maksuluokan mukaan.

Vapautuksen vuokrista voi antaa poikkeustapauksissa kunnanjohtaja tai tekninen johtaja kuultuaan toimitilapäällikköä, mikäli nähdään, että tapahtumasta on etua kunnalle

Käyttömaksut

Tiili 34600 Muut vuokratuotot

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero

Kunnantalo	MAKSULUOKKA 1	MAKSULUOKKA 2	MAKSULUOKKA 3	MAKSULUOKKA 4
Kokoushuone 1-2	20,00 € / h	25,00 € / h	30,00 € / h	35,00 € / h
Kokoushuone 3 -5	15,00 € / h	20,00 € / h	25,00 € / h	30,00 € / h
Auditorio / Valtuustosali	40,00 € / h	60,00 € / h	80,00 € / h	100,00 € / h
Edustustilat	25,00 € / h	30,00 € / h	35,00 € / h	40,00 € / h
Ala-aula / päivä (esim. taidenäyttelyt)	5,00 € / pv	10,00 € / pv	15,00 € / pv	20,00 € / pv
Edustustilat/Henkilökuntahinta (Kunnan työntekijöiden oma käyttö työajan ulkopuolella)	15,00 € / h			

Scania (kuorma-auto)	34,88 € / h
Volvo (kuorma-auto)	26,54 € / h
Ford / Peugeot (kuorma-auto)	15,17 € / h
tiehöylä	47,52 € / h
pakettiautot	15,17 € / h / 100 km
Takeuchi kaivinkone	40,00 € / h
Valmet traktorit (sis. lisälaitteet)	29,32 € / h
Maataloustraktorit	22,85 € / h
Puutarhatraktorit	12,13 € / h
Latukone	43,47 € / h
Mootorikelkka	11,63 € / h
Ajettavat ruohonleikkurit, Ransomes, Toro,	9,10 € / h
Hiekkan- suolansirotin	34,88 € / kohde/päivä
Murskain / haketin	34,88 € / kohde/päivä
Painehuuhelulaite	47,52 € / kohde/päivä
Höyryrunkehitin	47,52 € / kohde/päivä
Painepesuri	47,52 € / kohde/päivä
Vesisäiliöt	47,52 € / kohde/päivä

Kuljettajakustannukset veloitetaan tarvittaessa ko. hintojen lisäksi kulloinkin voimassaolevien veloitusperusteiden mukaisesti.

Pakettiauton kilometrimäärä muunnetaan tunnin hinnaksi. Vähimmäishinta on tunnin hinta.

Ulkopuoliset työkonet; koneen tuntiveloitus hinta lisätynä 12%:n yleiskustannuslisällä

Arvonlisäverollisessa rakentamis- ja kunnossapito palveluiden myynnissä hintoihin lisätään kulloinkin voimassaoleva alv.

Edustustilat/ Poliittisten järjestöjen käyttö muuhun kuin kokouksiin	20,00 € / h			
--	-------------	--	--	--

Kunnantalon auditorion / valtuustosalin tilojen varustelu ja purku tapahtumaa varten

toimenpiteeseen laskutettava työaika / henkilö	(kts. henkilötyötuntien veloitus)
- pöytien / järjestelmien purku ja takaisin asennus	(vain henkilökunta saa tehdä, vaatii 2 henkilöä)
näyttämön pöytien ja 2. alimmat pöytärivien osalta	4 tuntia
näyttämön pöytien tai 2. alimman pöytärivin osalta	2 tuntia

Tilii 34600 Muut vuokratuotot

Seurojentalo	MAKSULUOKKA 1	MAKSULUOKKA 2	MAKSULUOKKA 3	MAKSULUOKKA 4
Alakerta	20,00 € / h	25,00 € / h	30,00 € / h	35,00 € / h
Eteisaula	15,00 € / h	20,00 € / h	25,00 € / h	30,00 € / h

34600 Muut vuokratuotot

Nummisten seurojentalo	MAKSULUOKKA 1	MAKSULUOKKA 2	MAKSULUOKKA 3	MAKSULUOKKA 4
Sali ja ravintola	15,00 €/h	20,00 €/h	25,00 €/h	30,00 €/h
Sali/peli-illat	10,00 €/h	15,00 €/h	20,00 €/h	25,00 €/h
Ravintola	10,00 €/h	15,00 €/h	20,00 €/h	25,00 €/h
Kausimaksut				

Mikäli henkilömäärä ylittää tapahtumissa yli 200 henkilöä, vaaditaan kiinteistön edustajaa paikalle esim. vahtimestari tai hänen estyneenä ollessa paikalla on teknisen isännöitsijän määräämää kiinteistönhoitajaa. Tästä laskutetaan erikseen henkilötyöntunti veloituksen mukaan.

34600 Muut vuokratuotot

Monitoimitalo / Tapahtumat	MAKSULUOKKA 1	MAKSULUOKKA 2	MAKSULUOKKA 3	MAKSULUOKKA 4
Liikuntahalli	30,00 €/h	40,00 €/h	50,00 €/h	60,00 €/h
Monitoimisali	30,00 €/h	40,00 €/h	50,00 €/h	60,00 €/h
Muut tilat	20,00 €/h	30,00 €/h	40,00 €/h	50,00 €/h

Monitoimitalon tilojen varustelu ja purku tapahtumaa varten / Käytetään kaikissa maksuluokissa Poliittisten järjestöjen Monitoimitalon käyttö muuhun kuin kokouksiin I-maksuluokan mukaan

toimenpiteeseen laskutettava työaika / henkilö	(kts. henkilötyötuntien veloitus)
- Katsomon rakennus ja purku	3 (vain henkilökunta saa tehdä)
- Äänentoisto, testaus, opastus	1
- Teatterivalaistus	1 tunnihinnat tapahtuman ajankohdan mukaan alla olevan taulukon mukaisesti
- Salin matoitus ja purku	3
- Tatamin asennus ja purku	2
- Näyttämö, kiinteä	1
- Näyttämö, siirrettävä	2
- Tuolien asetelu tapahtumaan	2
- Liputus, opastus, ovien avaus	1
- Mainosten poisto	1

Tilojen varustelu maksullista kaikille maksuluokille

34600 Muut vuokratuotot (tämä uusi)

Ruokapalvelun keittiöt	TILAN VUOKRA			
Koulut /päiväkodit	75,00 € / päivä			

Keittiöiden vuokrauksessa vaaditaan erillistä lupaa palvelupäälliköltä ja ohjeistuksen noudattamista. Lisäksi keittiössä olevilla henkilöillä on oltava voimassa oleva hygieniapassi. Ruokapalvelun henkilön läsnäolo välttämätön, mikäli henkilöstöstä sellainen sinne saadaan. Ruokapalveluiden henkilöstä laskutetaan henkilötyötuntien veloitusten mukaan, jotka etusivulla.

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.