

Tekninen lautakunta

29.10.2019

Aika 29.10.2019 klo 17:00**Paikka** Kunnantalo, Heikinkuja 4, neuvotteluhuone 1-2**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
101	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	233
102	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	234
103	Lausunto Meijerin puisto / asemakaavan muutos, OAS ja asemakaavaehdotus	235
104	Lausunto Vuolteenpelto / asemakaavaehdotus	237
105	Valtuustoaloite "Kohti hiilineutraalia kuntaa" eli Mäntsälä Hinku-kunnaksi	247
106	Viranhaltijapäätökset	251
107	Ilmoitusasiat	252
108	Muut esille tulevat asiat	253
109	Seuraava kokous	254

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Leino Timo Koski Päivi Aalto Jussi Alaluusua Sari Kalenius Christina Siljander Hemmo Kärkkäinen Pekka Heikkilä Jussi Nousiainen Salla Utriainen Miikka	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen nuorisovaltuutettu	
Muut	Salmi Petri Pynttari Mika Dyster Tarja	khall:n edustaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

	Timo Leino puheenjohtaja	Tarja Dyster pöytäkirjanpitäjä
--	-----------------------------	-----------------------------------

Käsitellyt asiat

101 - 109 §

Pöytäkirjan tarkastus

	Jussi Aalto	Sari Alaluusua
--	-------------	----------------

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Nähtävillä yleisessä tietoverkossa pöytäkirjan allekirjoittamisen jälkeen
1.11.2019

Tekninen lautakunta

§ 101

29.10.2019

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 29.10.2019 § 101

Päätösesitys: Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Tekninen lautakunta

§ 102

29.10.2019

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 29.10.2019 § 102

Päätösesitys: Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Jussi Aalto ja Sari Alaluusua.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kuntakehityslautakunta	§ 84	21.08.2019
Kunnanhallitus	§ 192	09.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 103	29.10.2019

Lausunto Meijerin puisto / asemakaavan muutos, OAS ja asemakaavaehdotus

181/10.02.03/2019

Kuntakehityslautakunta 21.08.2019 § 84

Suunnittelualue sijaitsee Lahdentien ja Osuustien kulmauksessa.
Asemakaavan muutos koskee korttelin Meijerin puistoa kooltaan 3176 m².

Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on osoittaa vanhalle meijerin sikalalle uusi käyttötarkoitus osana puistoa, sekä muodostaa alueesta viihtyisiä ja yhdyskuntarakenteessa toimiva kokonaisuus. Sikala parantaa puiston toimivuutta ja rajaa mahdollisia aktiviteettejä asumisen korttelista. Puistoon osoitetaan Meijeriä tukevaa kulttuuritoimintaa. Rakennukseen ei saa sijoittaa majoitusta tai päivittäistavara myyntiä. Toiminnot eivät saa aiheuttaa yöaikana häiriötä.

Luonnosvaiheen suunnitelmia ei aseteta erikseen nähtäville, koska kaavamuutoksen vaikutukset ympäristöön ovat vähäiset.

Asemakaavaehdotus hyväksytään kuntakehityslautakunnassa ja kunnanhallituksessa.

Kaavoitusjohtajan päätösesitys:

Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnahallitukselle Meijerin puisto asemakaavan muutoksen käynnistämistä ja asettamaan nähtäville sitä koskevan Osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) 3.6.2019 ja edelleen asettamaan nähtäville suunnitteluasiakirjat: asemakaavamuutosehdotus 23.5.2019 ja asemakaavakaavaselostus 3.6.2019, sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) 3.6.2019
Liite 2. Asemakaavaehdotus 23.5.2019
Liite 3. Kaavaselostus 3.6.2019

Kunnanhallitus 09.09.2019 § 192

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää seuraavasti:

1. Käynnistää Meijerin puisto asemakaavan muutoksen.
2. Asettaa nähtäville sitä koskevan Osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) 3.6.2019 ja edelleen asettaa nähtäville suunnitteluasiakirjat: asemakaavamuutosehdotus 23.5.2019 ja asemakaavakaavaselostus 3.6.2019, sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kuntakehityslautakunta	§ 84	21.08.2019
Kunnanhallitus	§ 192	09.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 103	29.10.2019

Käsittely: Kaavoitusjohtaja Lauri Pourua kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Tekninen lautakunta 29.10.2019 § 103

Kunnanhallitus on 9.9.2019/§ 192 käynnistänyt Meijerin puiston asemakaavamuutoksen laadinnan ja asettanut kaavamuutosta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaehdotuksen ja -selostuksen nähtäville ja pyytää siitä toimittamaan tarvittavia lausuntoja kuntakehityslautakunnalle 15.10.2019 mennessä.

Suunnittelualue sijaitsee Lahdentien ja Osuustien kulmauksessa ja on kooltaan 3176 m². Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on osoittaa vanhalle meijerin sikalalle uusi käyttötarkoitus osana puistoa, sekä muodostaa alueesta viihtyisiä ja yhdyskuntarakenteessa toimiva kokonaisuus.

(Valmistelija / lisätietoja:
rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, puh. 040 314 5431,
vihersuunnittelija Arja Aalto, puh. 040 314 5445,
toimistoinsinööri Matti Sulonen, puh. 040 314 6756)

Teknisen johtajan päätösesitys

Tekninen lautakunta toteaa lausuntona Meijerin puiston asemakaavamuutokseen, että puistoalueelle merkitty pysäköintipaikka ei tule olla osana puistoa eikä sitä sen vuoksi tule sisällyttää tähän kaavamuutokseen.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Maankäyttölautakunta	§ 121	28.10.2015
Kunnanhallitus	§ 295	23.11.2015
Kuntakehityslautakunta	§ 92	18.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	29.10.2019

Lausunto Vuolteenpelto / asemakaavaehdotus

Maankäyttölautakunta 28.10.2015 § 121

Alue n. 14,5 ha sijoittuu Kirkonkylän asemakaavan eteläreunaan Helsingintien Mt140 ja Mäntsälä-joen väliin. Mäntsälän keskustaan on matkaa 2,5 km, rautatieasemalle n. 3,7 km ja kouluille n. 3,5 - 4,2 km. Alue täydentää taajamaa Linnamäen asunto-alueen laajenuksena.

Helpon rakennettavuuden, valmiiden yhteyksien ja kunnallisteknisten verkostojen huomioiden alue voidaan rakentaa tiiviisti. Turvalliset kevyen liikenteen yhteydet keskustaan ovat valmiina. Kirkonkylässä ei ole tarjolla l-kerroksisia rivitalotontteja, pieniin rivitaloasuntoihin kohdeistuu edelleen voimakas kysyntä ja erityisesti Mäntsäläjoen varrella. Maakuntakaavassa Mäntsälänportin alueelle on ositettu seudullista vaikutusta omaavaa tilaa vievän kaupan suuryksikköjä. Vuolteenpelto sijoittuu seudullisten teiden risteyksien viereen ja on poikkeuksellisen suuri vapaa alue mahdollistaen kaupan suuryksikön toteuttamisen. Alueelle ei kuitenkaan sovellu päivittäistavarakauppaa mikä on rajattu pois kaavamääräyksellä. Kaupan suuryksikkö voi parantaa alueen palveluja esim. Linnalan ruokailupaikkoja ja toimisi tehokkaana melusuojana Vuolteenpellon asunto-alueelle.

(Valmistelija / Lisätietoja: asemakaavainsinööri Tapio Sillfors, puh. 040 3145 454)

Vs. kaavoitusjohtajan päätösesitys:

Maankäyttölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että asemakaavan laajennus käynnistetään yllämainituilla perusteilla. Samalla asetetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville. Maankäyttölautakunta päättää lisäksi esittää kunnanhallitukselle Vuolteenpellon asemakaavaluonnoksen kaksi vaihtoehtoa asetettavaksi nähtäville huomautusten kuulemista varten, sekä että siitä pyydetään Mäntsälän kunnan sisäiset lausunnot sekä alustavasti keskustellaan ulkopuolisten viranomaistahojen kanssa. Virallisia lausuntoja ei pyydetä.

Käsittely: Vuolteenpellosta on valmistelun aikana laadittu useita vaihtoehtoja ,joista nyt todettiin oleellisena saada tietoa asumiseen liittyvien harrastetonttien ja niille vaihtoehtoisen seudullisen tilaavievän kaupan suuryksikön toteuttamisedellytyksistä.

Päätös: Maankäyttölautakunta päätti hyväksyä esityksen.

Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
Liite 2. VE1. Vuolteenpellon asemakaavaluonnos 21.10.2015
Liite 3. VE2. Vuolteenpellon asemakaavaluonnos 22.10.2015

Kunnanhallitus 23.11.2015 § 295

Kunnanjohtajan päätösesitys:

Pöytäkirjan tarkastajat:

Maankäyttölautakunta	§ 121	28.10.2015
Kunnanhallitus	§ 295	23.11.2015
Kuntakehityslautakunta	§ 92	18.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	29.10.2019

Kunnanhallitus hyväksyy maankäyttölautakunnan esityksen.

Käsittely: Kaavoitusjohtaja Lauri Pouru esitteli asiaa kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Liite 2. VE1. Vuolteenpellon asemakaavaluonnos 21.10.2015

Liite 3. VE2. Vuolteenpellon asemakaavaluonnos 22.10.2015

Kuntakehityslautakunta 18.09.2019 § 92

Asemakaavaluonnokset VE1 20.10.2015 ja VE2 22.10.2015 olivat nähtävillä 30.11.2015 - 7.1.2016. Luonnoksista jätettiin 3 lausuntoa ja 3 mielipidettä, joista tarkastelu tiivistelminä:

UUDENMAAN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUS ELY-KESKUS

Uudenmaan ELY-keskus pitää hyvänä, että alueelle on tehty vaihtoehtotarkastelu. Asemakaavoitusta ohjaa oikeusvaikutteinen Kirkonkylän osayleiskaava, jossa alue on osoitettu uudeksi pientalovaltaiseksi alueeksi (AP) jokirannan ollessa lähivirkistysaluetta (VL). Lisäksi suunnittelualuetta koskee meluntorjuntatarve.

Vaihtoehdossa 1 esitetty kaupan ratkaisu (KM-1) on ristiriidassa ohjaavien kaavatasojen kanssa. Ylemmän asteiset kaavat eivät mahdollista vähittäiskauppaa alueelle. Vaihtoehdoissa on ilmeisesti pyritty ratkaisemaan meluntorjuntaa osoittamalla maantien 140 varrelle isompia rakennusmassoja. Uudenmaan ELY-keskus katsoo, että esimerkiksi joelle päin avautuvat matalahkot terassitalot olisi tutkimisen arvoinen ratkaisu, joka olisi linjassa yleiskaavan kanssa. Kaava-alueen länsireunalle jäävä VL-alue on ratkaisuna erikoinen, luontevampaa olisi katuverkon ja rakenteen jatkaminen toteutuneeseen asutukseen tukeutuen.

Asemakaavan muutosta ohjaavassa yleiskaavassa palveluiden alueet on osoitettu erityisesti moottoritien ja maantien 140 väliselle alueelle asutuksen keskittyessä maantien 140 ja joen väliin. Muun kuin asumisen osoittaminen alueelle aiheuttaa ongelmia liikenteen järjestämisen suhteen. Asumisen liikenne voitaisiin ohjata asemakaava-alueelle lounaasta katuverkon kautta.

Luonnosaineistosta ei selviä, mihin suunnitelmaan kolmihaaraisen liittymän muuttaminen nelihaaraiseksi Helsingintieltä Hirvihaaran risteyksessä perustuu. Maantien nopeusrajoitus suunnittelualueen kohdalla on 80 km/h keskimääräisen vuorokausiliikennemäärän ollessa n. 5 300 ajoneuvoa. ELY-keskus katsoo, että liittymän muuttaminen nelihaaraiseksi tasoliittymäksi ei ole hyväksyttävissä.

Maankäyttölautakunta	§ 121	28.10.2015
Kunnanhallitus	§ 295	23.11.2015
Kuntakehityslautakunta	§ 92	18.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	29.10.2019

Alueen kulkuyhteyden järjestämisestä tulee tutkia tarkemmin mm. olemassa olevien katuliittymien kautta, Kaava-aineistossa tulee esittää maankäytön aiheuttamat liikennetuotokset ja muut liikenteelliset lähtötiedot (liikennemäärät, nopeudet, julkinen liikenne, kävely, pyöräily jne.). Kaavoituksen yhteydessä tulee selvittää ja suunnitella tarkemmin ne liikennejärjestelyt, jotka tarvitaan kaava-alueen toteuttamiseksi, jotta liikkuminen voi tapahtua turvallisesti ja toimivasti eri kulkutapoja käyttäen.

Maantiellä 140 on pääsuunnan nopeusrajoitukseen nähden turvaton suojatie. Jalankulku ja pyöräily tulee sijoittaa alikulkuun ja turvaton suojatie tulee poistaa. Alikulkua varten tulee kaavaan tehdä tilavaraus. Vuonna 2003 valmistuneessa liikennejärjestelmä-suunnitelmassa on tunnistettu tarve alikululle. Jalankulun ja pyöräilyn yhteys keskustan suuntaan on rakennettu, mutta sen sijaan yhteydet Hirvihaaran suuntaan puuttuvat kokonaan.

Maantie 140 tulee ottaa mukaan kaavaan ja osoittaa kaavaan maantienä (LT). Samalla maatalousliittymää osoittava liittymänuoli tulee poistaa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on tuotu Helsingintien liikenteen aiheuttamat tärinä- ja meluhaitat esiin. Tärinähaittojen estämisestä ei ole kuitenkaan kaavamääräystä. Osassa AO-kortteleita on Helsingintien puoleisilla rakennusalojen sivuilla ääneneristävyysvaatimus 35 dB(A). Koska meluselvitystä ei ole esitetty, ei määräyksen oikeellisuutta voida arvioida. Liikenteen meluhaitat tulee selvittää ja tulokset on huomioitava kaavaratkaisussa (meluntorjuntatapa ja -ajoitus). ELY-keskus ei vastaa meluntorjunnan suunnittelun tai toteuttamisen kustannuksista. Yksinkertaisinta on antaa kaavassa yleismääräys melutasoista, jotka asuinrakennusten sisätiloissa ja piha-alueilla on saavutettava ja jättää nyt käytetty merkintätapa pois.

Vastine:

Maakuntakaavassa alue on merkitty työpaikka-alueeksi ja lisäksi seudullisen kaupan symbolimerkinnällä. Mäntsälänportin Hanko – Hyvinkää – Mäntsälä – Porvoo (Vt25 ja Kt55) sekä Helsinki - Lahti Valta- ja raskaan kuljetuksen reitin (Vt4 ja Mt140) risteyksestä etelään Linnalan yritysten ja kauppojen alue on Mäntsälän suunnitelmissa (mm. osayleiskaava) varattu ja toteutettu Helsingintien varrella Mt140 Linnamäkeä lukuun ottamatta seudullisen kaupan alueena (KM-1).

Terassitalot ovat kerrostaloja eikä niille ole toteuttamisedellytyksiä kuin ydinkeskustassa ja rautatieasemalla. Kerrostaloihin sijoittuu Mäntsälässä yli 65 v. asukkaita ja heillä on yksityisauto vain joka toisessa ruokakunnassa. Asukasrakenne ja kysyntä huomioiden kerrostalot tulee toteuttaa jalankulkuvyöhykkeillä, jotka ovat tiiviit n. 500 m:n säteiset alueet Keskuskadulla ja rautatieasemalla.

Vuolteenpellon pääsytie ja ajoneuvoliikenne on mahdollista vain Helsingintie Mt140 kautta. Vuolteenpellon liikennettä ei ole mahdollista

Maankäyttölautakunta	§ 121	28.10.2015
Kunnanhallitus	§ 295	23.11.2015
Kuntakehityslautakunta	§ 92	18.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	29.10.2019

ohjata eteläpuolisen Linnamäen omakoti-taloalueen 10 m:n levyisten asuntokatujen kautta, kokoojatie puhkaisumahdollisuutta ei Linnamäen asemakaavassa ole. Tontit ovat pieniä, joten niistä ei voi leikata ja liikenne aiheuttaisi kohtuutonta melu- ja turvallisuushaittaa rakennetulle Linnamäen alueelle.

Voimassa olevassa asemakaavassa on merkitty katuliittymä Hirvihaarantien risteuksen kohdalle Vuolteenpellon aluetta varten. Kyseessä ei ole maatalousliittymän merkintä, vaan rakennetun alueen laajentamista varten osoitettu liittymän paikka. Maatalousliittymiä ei ole Mäntsälän asemakaavoihin merkitty, vertailuna saman Lahdentie Mt140 keskustasta pohjoiseen M-alueiden kohdalla ei ole osoitettu maatalousliittymiä.

Helsingintien Mt140 varressa on kevyen liikenteen erillinen reitti. Mt 140 nopeusrajoitus ko. alueella on 60 km/t. Liikennejärjestelmäsuunnitelman 2003 mukaista erillistä kevyen liikenteen reittiä ei paranneta Helsingintien Mt140 luoteisreunalla, koska tien kaakkoisreunalle on rakennettu erillinen kevyen liikenteen reitti. Tämä reitti on päivittäistavarakaupan Lild ja asumisen Linnamäki puolella. Hirvihaaran suuntaan on lähivuosina tavoitteena rakentaa kevyen liikenteen reitti.

Mäntsälän keskustan lävistävässä Helsinki – Lahti entisessä valtatiessä Mt140 on vain yksi alikulku keskustan kauppohenkilöiden kohdalla. Paljon merkittävämpi olisi saada keskustan pääristeykseen, Mäntsälänporttiin ja Kivistöntien risteuksiin alikulut, liikennemäärät ovat merkittävästi suuremmat ja onnettomuuksia tapahtuu monikymmenkertaisesti Hirvihaarantien risteukseen nähden. Vuolteenpelto sijoittuu suoraan kevyen liikenteen reitin puolelle eikä lisää merkittävästi jalankulun ylitystarvetta Helsingintiellä, koska asiointi suuntautuu koilliseen ja virkistys jokirantaan ja sen takaiselle metsäalueelle.

Helsingintien Mt140 liikenteestä pääosa on seudullista aina Peltolantien eli Sälinkäälle johtavan maantien risteukseen saakka, joten Mäntsälän näkemyksen mukaan Mt140 ylläpito ja hoito eivät ole Mäntsälän vastuulla.

Tärinähaittaa ei Linnamäen asuntoalueella ole jolla perusteella sitä ei tutkittu.

Meluserveys tehtiin kahdesta vaihtoehdoisesta toteuttamistavasta, ks. selostuksen kohta Melu.

TEKNINEN LAUTAKUNTA

Mäntsälän kunnan tekniset palvelut on käynyt läpi Vuolteenpellon asemakaavaluonnoksen ja laatinut lausunnon pohjaksi kaduista yleissuunnitelman. Vuolteenpellon alueella on katuja yhteensä noin 860 metriä, joista kokoojakatujen osuus on noin 390 metriä ja tonttikatujen 470 metriä. Yleissuunnitelman pohjalta arvioitu kustannusarvio asettuu katurakentamisen osalta noin 600 000 euroon. Vuolteenpellon alueella on

Maankäyttölautakunta	§ 121	28.10.2015
Kunnanhallitus	§ 295	23.11.2015
Kuntakehityslautakunta	§ 92	18.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	29.10.2019

katuja yhteensä noin 860 metriä, joista kokoojakatujen osuus on noin 390 metriä ja tonttikatujen 470 metriä. Yleissuunnitelman pohjalta arvioitu kustannusarvio asettuu katurakentamisen osalta noin 600 000 euroon.

Tekninen lautakunta antaa seuraavan lausunnon Vuolteenpellon asemakaavaluonnoksesta:

- Kaduilla on liikaa kulmikkuuksia, taitepisteitä ja kapenevia kohtia. Sulavalinjaisen kadun suunnittelu ja rakentaminen tulee olemaan haastavaa.
- Katualueiden leveys tulee laatia siten, että alueelle on mahdollista rakentaa 14,0 metriä leveä kokoojakatu sekä vähintään 9,0 metriä leveitä tonttikatuja. Asemakaavaluonnoksessa kaikki tonttikadut on esitetty eri levyisinä, vaikka ne ovat liikennemääriltään, pituuksiltaan ja muilta vallitsevilta olosuhteiltaan samantyyppisiä. Yleissuunnitelman tonttikaduilla 2, 3 ja 4 katualueen tulisi olla noin 1-2 metriä leveämpi, jotta ajoradan reunoille olisi mahdollista toteuttaa vähintään 1,75 metriä leveä viher- ja lumitila.
- Päätyvillä kaduilla olevat kääntöpaikat tulee olla suunniteltavissa ja rakennettavissa RT-korttien mukaisin mitoitusohjein. Asemakaavaluonnoksessa kääntöpaikoille varattu katualue on liian pieni; pisaran muotoisen kääntöpaikan toteuttaminen viher- ja lumitiloineen ei onnistu.
- Lisäksi tekninen lautakunta esittää yhteistyön parannusehdotuksena, että asemakaavaluonnoksen laatijalla olisi esittää kunnallistekninen yleissuunnitelma jo ennen lausuntopyyntöä jättämistä, jolloin suunnittelun ja rakentamisen toteutettavuuden arviointi ei jäisi lausunnon laatijalle.

Vastine:

Pääkokooja johtaa Mt140 liittymästä Mäntsäläjoen rantaa puistokatuna. Mitoituksena reuna 1m / ajoradat 7m / istutuskaista puurivi 5m kevyen liikenteen reitti 4m reuna 1m, leveys yhteensä 18m. Kokooja on "sulavalinjainen" ja jalankulku on erotettu ajoradoista. Leveytenä 18m on riittävä koska liikenne on vähäistä. katu on loivasti kaartuileva nopeuksien pitämiseksi luontaisesti tasossa n. 40 km/t.

Asuntokadut ovat kapeita 8 ja 9m levyisiä ilman erotettuja jalankulkuosia. Kaduilla ei ole kapenevia kohtia ja kaarresäteet ovat mitoitettu alhaisimmillaan 30km/t nopeudelle. Nopeusrajoitus näille kaduille tulisi olla 30km/t.

Ajoradan linjauksen tulee olla asuntokadulla epäjatkuva, jolloin autoilija joutuu aktiivisesti ohjaamaan eikä voi ajaa ylinopeudella kadulla yhdellä ohjauspyörä asennoilla eli samalla kaarresäteellä. Tilannenopeuden luontainen hidastaminen on kaavan tavoitteena.

Kääntöpaikkojen alueelle mahtuu 8m ympyrä eli halkaisija on 16m.

- Asuntokatujen leveydet voidaan yhtenäistää ja leventää 8m ja 9m =>

Maankäyttölautakunta	§ 121	28.10.2015
Kunnanhallitus	§ 295	23.11.2015
Kuntakehityslautakunta	§ 92	18.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	29.10.2019

10 m.

- Mitoitetaan kääntöpaikat uudelleen ja järjestetään raskaan liikenteen ja huollon reitit siten, että tarvittaessa voidaan huoltoajo suorittaa lenkkeinä rannan kevyen liikenteen reitin kautta.

Mäntsälän Vesi Oy

Mäntsälän Vesi Oy:n paineviemäri ja vesijohto kulkevat alueen halki. Johtolinjoille on jätettävä riittävä tilavaraus tai jos linjoja siirretään, vastaa kustannuksista siirrosta hyötyvä taho. Alueella ei ole verkostoa, joka palvelisi uuden asuinaluetta. Suunnittelussa on arvioitava pumppaamon tarve ja sille riittävä tilavaraus. Pumppaamoa ei voi sijoittaa aivan jokipenkkaan.

Vastine:

Paineviemäri ja vesijohto kartoitettiin jälkimittauksena ja niille osoitettiin varaus.

Pumppaamo tarvitaan ja sille osoitetaan varaus.

KIRJALLINEN MIELIPIIDE 1

Olemme vuoden 2014 lopulla myyneet Mäntsälän kunnalle osan kiinteistöstämme joka nyt osaltaan on merkitty kaavaluonnoksessa lähivirkistysalueeksi. Kaavaluonnoksen mukaan mainittu lähivirkistysalue tulisi osittain myös meille kaupassa jääneelle kiinteistöllemme.

Mäntsälän kunnan kanssa tehdyn kaupan yhtenä ehtona oli, että kunta kaavoittaa meille jääneelle kiinteistölle yhden lomarakennuspaikan. Käytännössä ainoa paikka, jonne kyseinen rakennus voisi tulla on juuri tuo kiinteistömme luoteispää, joka kaavaluonnoksessa on nyt hahmotettu lähivirkistysalueeksi. Se käytännössä estäisi kunnan oman velvoitteen toteutumista. Kiinteistömme aluetta ei pidä kaavoittaa lähivirkistysalueeksi.

Lisäksi vastustamme sitä, että kaava-alueen kaakkoisreunaan hahmoteltu jalankulkupolku kaavoitettaisiin omistamamme kiinteistön alueelle nykyisen kesämökkimme pihaan, minne se myös päättyisi. Polun tulisi kulkea Linnamäen alueelta tulevan tekniikkalinjan kohdalla.

Toinen asia, mihin olemassa oleva tekniikkalinja vaikuttaa on se, että hahmotetussa kaavaluonnoksessa kaksi eteläisintä AR tonttia on luonnostettu kyseisen tekniikkalinjan päälle. Kaavaluonnosta tulee muuttaa siten, että olemassa olevan tekniikkalinjan sijaintia ei tarvitse muuttaa.

Yhteenvetona kaavaluonnosta tulee siten muuttaa seuraavasti:

- 1) Lähivirkistysaluetta ei uloteta omistamallemme kiinteistölle
- 2) Luonnokseen merkitty jalankulkupolku siirretään pois omistamaltamme kiinteistöltä. Loogisempi paikka polulle olisi olemassa olevan tekniikkalinjan alue.

Maankäyttölautakunta	§ 121	28.10.2015
Kunnanhallitus	§ 295	23.11.2015
Kuntakehityslautakunta	§ 92	18.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	29.10.2019

- 3) Kaavoitetut tontit rajataan tekniikkalinjan luoteispuolelle ja siten, ettei tekniikkalinjan linjausta tarvitse muuttaa.

Vastine:

Kaavoitusta ohjaa ja sen sisällöstä säättää Maankäyttö- ja rakennuslaki, jossa 54 § "Asemakaavan sisältövaatimukset" määrittävät kaavan laadinnan reunaehdot.

- 1) Asemakaavaluonnoksessa alueenne oli asemakaavaluonnoksen ulkopuolella.

– Lisätään rakennuspaikanne mahdollisesti asemakaavaan.

- 2) Mäntsäläjoen rannan virkistysreitti tulee olla mahdollisimman yhtenäinen ja jatkuva Linnamäen asemakaava-alueelta Vuolteenpellon ranta-alueelle ja edelleen Mäntsälän keskustaan. Yhteys Linnamäen rantapuistoon kiinteistöenne pohjoisreunaa pitkin on mahdollinen yhteys mikäli kiinteistöenne ei liitetä asemakaavaan.

Mikäli kiinteistöenne sisällytetään asemakaavaan ja se saa pysyvän asemakaavatontin aseman tulee kevyen liikenteen reitistä pysyvä ja silloin se tulee määritellä siten, että se täyttää yleisen virkistyksen kannalta toimivan reitin vaatimuksen.

– Tutkitaan kiinteistöenne liittäminen asemakaavaan.

– Mikäli kiinteistöenne ei liitetä asemakaavaan siirretään reitti pois omistamaltanne alueelta.

- 3) Tekniikkalinja on kartoitettu jälkimittauksena.

– Varataan oleville kunnallisteknisille linjoille reitit.

KIRJALLINEN MIELIPIDE 2

Asemakaavaluonnoksessa on ehdotettu yleiselle jalankululle ohjeellinen jalankulkupolku päättyväksi tonttini lounaiskulmaan, vanhempieni omistamalle maalle.

Kaavaluonnosta suunniteltaessa on unohtunut selvittää luoteiskulman maa-alueiden omistussuhteet, sekä mitä vuonna 2014 allekirjoitetuissa kauppakirjoissa on sovittu.

Olen asunut Linnamäessä vuodesta 1990 alkaen, eli heti ensimmäisten asukkaiden joukossa. Täällä joenrannan tuntumassa on jo koko Linnamäen asuntoalueen olemassaoloajan liikkunut ja vieläkin ainakin kuukausittain liikkuu ulkopuolisia henkilöitä; ulkoilijoita, koiranulkoiluttajia ja jopa metsästäjiä pyssyineen on ollut kesämökin pihalla, ihan etuoven edessä. Vastauksena olen kymmeniä kertoja kuullut: tulin vaan katsomaan, mitä täältä/ tien päästä löytyy. Ilkivaltaakin siellä on tehty.

Mikäli ehdotettu jalankulkupolku toteutuisi, tulisi nykyisen asuntoalueen lisäksi vielä toisen, lähes samankokoisen alueen asukkaille ohjastusti kulkureitti kesämökille ja tonttini takareunaan.

Maankäyttölautakunta	§ 121	28.10.2015
Kunnanhallitus	§ 295	23.11.2015
Kuntakehityslautakunta	§ 92	18.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	29.10.2019

- 1) Vastustan tonttini takakulmaan päättyväksi ehdotettua jalankulkupolkua. Jalankulkupolku tulisi luonnostella paikkaan, jossa Linnamäen ja suunnitelmassa olevan Vuolteenpellon asukkaat voivat liikkua yksityisessä omistuksessa olevaa kiinteistöä häiritsemättä ja sille "eksymättä".

Luonnoksessa Peuranpolun jatkeeksi piirretty yhteys olisi luonteva jalankulkupolku. Omistussuhteita kunnioittaen jalankulkupolkua ei tule ehdottaa yksityisen omistamalle maalle/sen reunaan tai sinne päättyväksi.

Mikäli jalankulkupolku tulisi Vuolteenpellolle joenrantaan tai kaavaluonnoksen läntisen viheralueen päähän, tulee polku selkeästi ohjata kulkemaan niin, ettei se ohjaa massaliikkumista yksityisessä omistuksessa olevalle kiinteistö/kesämökkialueelle tai sen reunaan. Alueiden erottaminen tulee tällöin tehdä kunnan kustannuksella rakentamalla aita/aidanne tai muulla maastoon soveltuvalla selkeällä tavalla.

Jalankulkupolku soveltuisi hyvin luonnoksen mukaisesti nykyisen Kellokoskentien jatkeena leikkikentän reunaan ja siitä edelleen leikkikentän itäpuolen (kylän puoleinen reuna) tonttien takaa palata takaisin Kellokoskentien kulmaan.

- 2) Toisena asiana vastustan rivitalotonttien kaavoittamista kaavaluonnoksen lounais-eteläkulmaan. Yleisen rauhallisuuden edesauttamiseksi kahta näin suurta asuinalueetta ei tule rivitalotonttien kautta yhdistää toisiinsa. Kesämökkialueen sekä oman tonttini rauha on muutoin pilattu.
- 3) Kolmantena asiana luonnoksen oas-suunnitelmassa on sivulla 3 vihreällä nuolella osoitettu viheryhteystarve Linnamäen alueelta jokirantaan. Kunnalla on omistuksessaan jokirantaa leikkikentän kohdalta länteen päin (Helsingin suuntaan). Siellä on jo polkuja ristiin ja rastiin, se soveltuu hyvin jokirantaulkoiluun.

Haluan kirjallisen vastineen antamaani muistutukseen, sekä pöytäkirjaotteet päätöksistä.

Varaan oikeuden saada nähdä muutetun kaavaluonnoksen ennen kunnanhallitukselle esittelyä.

Yhteenveto:

- Vastustan tonttini takakulmaan päättyvää jalankulkupolkua. Luonnoksen itäreunan viheralue/yksityinen maa-alue tulee kunnan kustannuksella selkeästi rajata toisistaan epäselvyyksien ennakoimiseksi sekä välttämiseksi.
- Vastustan rivitalotonttien kaavoittamista kaavaluonnoksen luoteiskulmaan.
- Kaavaluonnosta tulee muuttaa, niin että vanhempien omistuksessa olevan kiinteistön ja oman tonttini takareunan rauha säilyy edes nykytilassa.

Maankäyttölautakunta	§ 121	28.10.2015
Kunnanhallitus	§ 295	23.11.2015
Kuntakehityslautakunta	§ 92	18.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	29.10.2019

Haluan kirjallisen vastineen antamaani muistutukseen.
Varaan itselleni oikeuden saada nähdä muutettu kaavaluonnos ennen kunnanhallitukselle esittelyä.

Vastine:

Kaavoitusta ohjaa ja sen sisällöstä säättää Maankäyttö- ja rakennuslaki, jossa 54 § "Asemakaavan sisältövaatimukset" määrittävät kaavan laadinnan reunaehdot.

Mäntsäläjoen rantapuistoon osoitetaan mahdollisimman jatkuva yleinen virkistysreitti, siellä tulee jatkossakin liikkumaan muitakin kuin alueen asukkaita. Peuranpolku ei palvele yhtenäistä Mäntsäläjoen rannan virkistysreittiä.

- 1) Mäntsäläjoen ranta on varmasti haluttu asuinpaikka, siksi se kannattaa rakentaa mahdollisimman tehokkaasti paikan muut edellytykset huomioiden, esim. asuinkerrostalon rakentaminen ei markkinatilanteesta johtuen ole Vuolteenpellolla toimiva ratkaisu. Rivitalot ovat mahdollisia ja niistä on pulaa kirkonkylän asemakaava-alueella.
 - Tutkitaan rakentamisvaihtoehtoja.
- 2) Mäntsäläjoen rannan virkistysreitti tulee olla mahdollisimman yhtenäinen ja jatkuva Linnamäen asemakaava-alueelta Vuolteenpellon ranta-alueelle ja edelleen Mäntsälän keskustaan. Alueiden väliset virkistysyhteydet Hirvihaarasta ja Linnamäestä ohjautuvat Vuolteenpellon asemakaava-alueen koillispuolitse ja Linnamäen kautta ei em. alueiden välistä. Virkistysreitit osoitetaan asemakaavassa.

(Valmistelija asemakaavains. Tapio Sillfors 040 3145454)

Kaavoitusjohtajan päätösesitys:

Kuntakehityslautakunta päättää hyväksyä virallisesti nähtäville 5.9.2019 päivätyn Vuolteenpellon asemakaavaehdotuksen muistuksien jättämistä varten sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.

Käsittely: Asemakaavainsinööri Tapio Sillfors oli kuultavana asiassa.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

- Liite 1. Asemakaavaehdotus 5.9.2019
- Liite 2. Asemakaavaselostus
- Liite 3. OAS Vuolteenpellon asemakaava
- Liite 4. Vuolteenpellon asemakaavan meluselvitys

Tekninen lautakunta 29.10.2019 § 104

Kuntakehityslautakunta on päätöksellään 18.9.2019/ § 92 asettanut

Pöytäkirjan tarkastajat:

Maankäyttölautakunta	§ 121	28.10.2015
Kunnanhallitus	§ 295	23.11.2015
Kuntakehityslautakunta	§ 92	18.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	29.10.2019

Vuolteenpellon asemakaavaehdotuksen virallisesti nähtäville ja pyytää toimittamaan tarvittavat viranomaislausunnot kuntakehityslautakunnalle 22.10.2019 mennessä.

Vuolteenpellon suunnittelualueen laajuus on n. 14,5 ha, joka sijoittuu kirkonkylän asemakaavan eteläreunaan Helsingintien Mt 140 ja Mäntsälänjoen väliin. Alue täydentää Linnamäen taajaman asuinaluetta.

(Valmistelija / lisätietoja:
rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, puh. 040 314 5431,
toimistoinsinööri Matti Sulonen, puh. 040 314 6756)

Teknisen johtajan päätösesitys

Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan Vuolteenpellon asemakaavaehdotukseen, että kaavaluonnos - ja yleissuunnitteluvaiheen jälkeen asemakaavaehdotukseen on lisätty kaksi lyhyttä katua; Nivapolku ja Nivatie. Myös näiden katujen tekniset toteutusedellytykset tulee tutkia yleissuunnitelmalla. Erityisesti Nivapolun päässä sijaitseva tontti 5 tarvitsee mahdollisen johtokäytävän/rasitteen tonttien 1 ja 2 välistä. Lisäksi Nivapolun ja Nivatien päihin tulee jättää tilaa lumien auraamiselle.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanvaltuusto	§ 86	24.09.2018
Kunnanhallitus	§ 20	21.01.2019
Tekninen lautakunta	§ 71	11.06.2019
Kunnanhallitus	§ 200	09.09.2019
Kunnanvaltuusto	§ 98	07.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 105	29.10.2019

Valtuustoaloite "Kohti hiilineutraalia kuntaa" eli Mäntsälä Hinku-kunnaksi

416/00.02.00/2018

Kunnanvaltuusto 24.09.2018 § 86

Vihreiden valtuustoryhmä esitti seuraavanlaisen valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 24.9.2018:

"VALTUUSTOALOITE "KOHTI HIILINEUTRAALIA KUNTAA" ELI MÄNTSÄLÄ HINKU-KUNNAKSI

Vihreiden valtuustoryhmä esittää, että Mäntsälä liittyy 41 edelläkävijäkunnan joukkoon ja lähtee mukaan "kohti hiilineutraalia kuntaa" eli Hinku-kunnaksi.

HINKU-kunnat ovat sitoutuneet tavoittelemaan 80 prosentin päästövähennystä vuoteen 2030 mennessä vuoden 2007 tasosta. Voimassaolevan kuntastrategian osalta verkostoon liittyminen tukee yhteisöjen, verkostojen ja kumppanuuksien hyödyntämisen tavoitetta.

Mäntsälässä on tehty jo hyvää työtä päästöjen vähentämiseksi. Esimerkiksi kuntamme kotitaloudet lämpiävät lähellä tuotetulla lämmöllä, sillä noin puolet kaukolämmöntarpeesta tuotetaan Yandexin datasaleissa syntyvästä hukkalämmöstä. Lämmön kierrättämisellä on myös isoja ympäristövaikutuksia, sillä kaukolämmön hiilidioksidipäästöt laskevat n. 40%. Tämä on merkittävä saavutus, sillä kaukolämmön osalta se vastaa EU:n vuoden 2030 asettamaa tavoitetta päästövähennyksistä.

Jatkossa päästöjä voidaan vähentää mm. parantamalla energiatehokkuutta ja lisäämällä uusiutuvan energian käyttöä. Mm. kunnan omalla energiayhtiöllä Nivoksella on hyvää osaamista tällä alalla. Omien toimintojen lisäksi kunta voi vaikuttaa päätöksenteollaan muun muassa maankäytön, energiantuotannon ja liikenteen päästöihin omalla alueellaan. Alueen elinkeinoelämä ja asukkaat kutsutaan mukaan yhteistyöhön. Tavoitteena on päästövähennysten ohella vahvistaa paikallista hyvinvointia esimerkiksi kustannussäästöjen, energiaomavaraisuuden ja uusien liiketoimintamahdollisuuksien kautta. Ilmatoon ja ympäristöön liittyvät asiat ovat yhä tärkeämpiä kunnan maineelle ja siten myös vetovoimatekijä.

Pariisin ilmastosopimus ja jatkuvasti nouseva maapallon keskilämpötila muistuttaa koko maailmalle ilmastonmuutoksen torjunnan tärkeydestä. Lähtemällä mukaan yhteiseen tavoitteeseen olemme osa muutosta ja kannamme oman vastuamme.

Vihreiden valtuustoryhmä

Mika Väliatalo

Tuuli Särkijärvi

Kunnanvaltuusto	§ 86	24.09.2018
Kunnanhallitus	§ 20	21.01.2019
Tekninen lautakunta	§ 71	11.06.2019
Kunnanhallitus	§ 200	09.09.2019
Kunnanvaltuusto	§ 98	07.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 105	29.10.2019

Vasemmiston valtuustoryhmä

Katso lisätietoja HINKUsta liitteestä 1."

Päätös: Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Valtuustoaloite liitteineen

Kunnanhallitus 21.01.2019 § 20

Kunnanjohtajan päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen toimialan valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Valtuustoaloite liitteineen

Tekninen lautakunta 11.06.2019 § 71

Tekninen lautakunta pitää aloitetta tärkeänä ja koko kuntatasolla merkityksellisenä paitsi lähivuosien myös pitkällä aikavälillä strategiaa toteuttavana hankkeena. Ilmastotavoitteet ovat usein samankaltaisia hyvinvointia koskevien muiden tavoitteiden kanssa toimialasta riippumatta.

Kuten aloitteessa todetaan, kunta on jo aloittanut toimenpiteitä päästöjen vähentämiseksi mm. energiatehokkuutta lisäämällä ja kunnassa toimii energiatehokkuustyöryhmä. Konkreettisten tavoitteiden ja toimenpiteiden asettaminen päästöjen vähentämiseksi on myös uuden hallituksen asialistalla ajankohtainen.

Ilmastovaikutusten tunnistaminen päätöksenteossa ei ole aina helppoa. Eri päätösten vaikutukset liittyvät toisiinsa ja yksittäisten päätösten huomioiminen ilmastotavoitteissa vaatii kunnissa suhteuttamista koko kunnan toimintaan ja ilmastomuutoksen vaikutusten arviointia koko kuntatasolla.

(Valmistelija:

tekninen johtaja Mika Pynttari, puh. 040 314 5934,
talous- ja hallintopäällikkö Tarja Dyster, puh. 040 314 5978)

Teknisen johtajan päätösesitys

Tekninen lautakunta päättää selvittää vuoden 2019 aikana aloitteen ehdotusta Mäntsälän kunnan liittämiseksi hiilineutraaliksi kunnaksi sekä arvioida eri päätöksenteon vaikutuksia ja tavoitteiden toteuttamista

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanvaltuusto	§ 86	24.09.2018
Kunnanhallitus	§ 20	21.01.2019
Tekninen lautakunta	§ 71	11.06.2019
Kunnanhallitus	§ 200	09.09.2019
Kunnanvaltuusto	§ 98	07.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 105	29.10.2019

kunnassa.

Tekninen lautakunta saattaa asian tiedoksi kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Päätös Tekninen lautakunta päätti hyväksyä esityksen.

Kunnanhallitus 09.09.2019 § 200

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus antaa teknisen lautakunnan päätöksen vastauksena valtuustoaloitteeseen. Kunnanhallitus toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi ja saattaa sen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Käsittely: Käsittelyn kuluessa kunnanjohtaja täydensi esitystään seuraavasti: Teknisen lautakunnan selvitys tuodaan tiedoksi vuoden aikana 2019 kunnanhallitukselle.

Päätös: Hyväksyttiin täydennetyn esityksen mukaan.

Kunnanvaltuusto 07.10.2019 § 98

Esitys: Kunnanvaltuusto merkitsee aloitteen käsittelyn tiedoksi.

Käsittely: Reijo Liinamaa esitti Sdp:n valtuustoryhmän nimissä, että valtuusto palauttaa asian uudelleen valmisteluun, kunnes teknisen lautakunnan selvitys on valmistunut. Tero Toivonen kannatti tehtyä esitystä.

Puheenjohtaja kysyi, voidaanko esitys yksimielisesti hyväksyä ja näin päätettiin.

Päätös: Kunnanvaltuusto päätti, että aloite palautetaan uudelleen valmisteluun.

Kunnanvaltuusto 07.10.2019 § 98

Esitys: Kunnanvaltuusto merkitsee aloitteen käsittelyn tiedoksi.

Käsittely: Reijo Liinamaa esitti Sdp:n valtuustoryhmän nimissä, että valtuusto palauttaa asian uudelleen valmisteluun, kunnes teknisen lautakunnan selvitys on valmistunut. Tero Toivonen kannatti tehtyä esitystä.

Puheenjohtaja kysyi, voidaanko esitys yksimielisesti hyväksyä ja näin päätettiin.

Päätös: Kunnanvaltuusto päätti, että aloite palautetaan uudelleen valmisteluun.

Tekninen lautakunta 29.10.2019 § 105

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanvaltuusto	§ 86	24.09.2018
Kunnanhallitus	§ 20	21.01.2019
Tekninen lautakunta	§ 71	11.06.2019
Kunnanhallitus	§ 200	09.09.2019
Kunnanvaltuusto	§ 98	07.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 105	29.10.2019

Tekninen lautakunta selvitti syksyn aikana aloitteen ehdotusta Mäntsälän kunnan liittämiseksi hiilineutraaliksi kunnaksi ja ehdottaa, että kunta liittyy Hinku-kunnaksi.

(Valmistelija:
tekninen johtaja Mika Pynttari, puh. 040 314 5934,
tekninen isännöitsijä Mika Hakonen, puh. 040 314 5776)

Teknisen johtajan päätösesitys

Tekninen lautakunta päättää selvityksen perusteella, että Mäntsälän kunta liittyy hiilineutraaliksi kunnaksi. Tekninen lautakunta saattaa asian tiedoksi kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Käsittely

Tekninen isännöitsijä Mika Hakonen esitteli asiaa asiantuntijana ja poistui klo 17.58.

Käsittelyn aikana Pekka Kärkkäinen esitti vastaehdotuksen, ettei Mäntsälän kunta liity Hinku-kunnaksi. Jäsen Jussi Heikkilä kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiasta on tehty vastaesitys, on asiasta äänestettävä. Äänestystavaksi hyväksyttiin avoinäänestys esittelijän esityksen ollessa jaa ja Pekka Kärkkäisen esityksen ei.

Käydyssä äänestyksessä esittelijän esitystä kannatti yksi (Päivi Koski) ja Pekka Kärkkäisen esitystä kannatti kahdeksan (Timo Leino, Jussi Aalto, Sari Alaluusua, Christina Kalenius, Hemmo Siljander, Pekka Kärkkäinen, Jussi Heikkilä, Salla Nousiainen).

Päätös

Puheenjohtaja totesi teknisen lautakunnan päättäneen äänestyksen perusteella hyväksyä Pekka Kärkkäisen esityksen, että Mäntsälän kunta ei liity hiilineutraaliksi kunnaksi. Päätöksenteossa pyritään kuitenkin huomioimaan ympäristöasiat.
Tekninen lautakunta saattaa asian tiedoksi kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Liite 1. Mäntsälä Hinku-kunnaksi

Tekninen lautakunta

§ 106

29.10.2019

Viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 29.10.2019 § 106

Teknisen lautakunnan tiedoksi tuodaan seuraavat liitteen 1 mukaiset otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset.

(Valmistelija
talous- ja hallintopäällikkö Tarja Dyster, puh. 040 314 5978).

Teknisen johtajan päätösesitys:

Tekninen lautakunta päättää, ettei se käytä kuntalain 51 §:n mukaista otto-oikeutta edellä mainittuihin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta

§ 107

29.10.2019

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 29.10.2019 § 107

- Talousarvio 2020
- Vesiliikuntakeskuksen tilannekatsaus
- Päiväkoti Amandan ja Ehnroosin koulun tilannekatsaukset
- Tietoimikunnan tehtävät päättyvät 31.12.2019
- Mäntsälänjoki-projektin jatko

Tekninen lautakunta merkitsi asiat tiedokseen.

Tekninen lautakunta

§ 108

29.10.2019

Muut esille tulevat asiat

Tekninen lautakunta 29.10.2019 § 108

- Nuorisovaltuuton kuuleminen 5.11.2019 klo 13.00 valtuustosalissa
- Keskusteltiin tieavustuksista
- Keskusteltiin Kapinatorin valmistumisesta
- Keskusteltiin paloaseman sisäilmaan liittyvistä asioista
- Keskusteltiin väylien rakentamishankkeista

Tekninen lautakunta

§ 109

29.10.2019

Seuraava kokous

Tekninen lautakunta 29.10.2019 § 109

Teknisen lautakunnan seuraava kokous on 19.11.2019 klo 17.00
kunnantalon neuvotteluhuone 1-2.

OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS**Muutoksenhakukiellot****Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraaviin päätöksiin saa tehdä asianosainen ja kunnan jäsen kuntalain 134 §:n mukaan. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Näihin päätöksiin ei voi hakea muutosta valituksella.

Pykälät:

Mäntsälän tekninen lautakunta, Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
puh. (019) 2645 000 (vaihe), faksi (019) 2645 212, sähköposti: palvelupiste@mantsala.fi

Valitusosoitus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Pykälät:

Valitusviranomaisen:
Helsingin hallinto-oikeus, Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
puh. 029 56 42000 (vaihe), faksi: 029 56 42079, sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Pykälät:

Valitusviranomaisen:
Markkinaoikeus, Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
puhelin: 029 56 43300, faksi: 029 56 43314, sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Valitusaika on hallinto-oikeuteen 30 päivää ja markkinaoikeuteen 14 päivää, ja se alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon silloin, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä 1.11.2019 klo 16 - 17 kunnantalolla