

Mäntsälä

Meijerin puisto asemakaavan muutos

23.05.2019
Työ 194b



POHJAKARTAN ON LAATINUT MÄNTSÄLÄN KUNTA.
 POHJAKARTTA ON HYVÄKSYTTY 17.04.2008
 KARTTA ON KAAVOTUSMITTAUSASTUKSEN (1284/1999) MUKAINEN.

MÄNTSÄLÄSSÄ 16.12.2009

Lauri Pouru
kaavoitusjohtaja

Om Kuntakehityspalvelut **100m**

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:



Puisto.

3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Meijerinp

800 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

VI Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen taisen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Ilu1/2

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan, rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala. Rakennusalueen puoli on merkitty väkäsän.

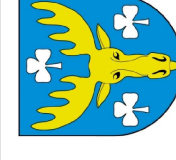
Puistorakennus mikä on tarkoitettu Meijeriä tukevaan kulttuuri-toimintaan. Rakennukseen ei saa sijoittaa majoitusta tai päivä-täistavara myyntiä. Toiminnot eivät saa aiheuttaa yöaikana häiriöitä.

Pysäköimispaikka.

Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

Autopaikkoja on varattava alueelta seuraavasti:
 Liikefilat ja palvelut: 1 ap/50 k-m².
 Varastot: 1 ap/200 k-m².

Hulevesien käsittelystä, pidättämisestä ja johtamisesta tulee esittää rakennusluvan yhteydessä tarkempi suunnitelma. Hulevesiä tulee viivyttaa tai imeyttää maaperään ennen johtamista eteenpäin.



MÄNTSÄLÄ

Meijerin puisto asemakaavan muutos

23.05.2019

Työ 194b

Lauri Pouru
Tapio Sijfors asemakaavainsinööri

Lauri Pouru
kaavoitusjohtaja

Luonnos nähtävillä 00.00. - 00.00.2019 Ehdotus nähtävillä 00.00. - 00.00.2019
 Kh hyv. 00.00. - 00.00.2019