ASEMAKAAVAOTE

YO	Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.	P	Pysäköimispaikka.
YM	Museorakennusten korttelialue.		Johtoa varten varattu alueen osa.
	3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva väre.		Kaava-alueella tulee autopaikkoja varata kuitakin tonttita vähintään seuraavasti:
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.		opiskelukset: 1 ap/200 kem2 aikuisopiskelukset: 1 ap/50 kem2 päiväkodit: 1 ap/70 kem2
	Osa-alueen raja.		Alueella on ohjeellinen tonttijako.
	Ohjeellinen tontin raja.		
600	Korttelin numero.		
5	Ohjeellisen tontin numero.		
Lukkarinpolku	Kadun nimi.		
4500	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.		
III	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.		
	Rakennusala. Rakennusalueen puoli on merkitty väkäsin.		
pk	Rakennusala, jolle saa sijoittaa lasten päiväkodin.		
sr-1	Rakennustaiteellisesti tai historiallisesti arvokas rakennus. Kaavamerkintä osoittaa, mitkä osat rakennuksesta tehdä tarkasta kerjäys- tai muotoilutyötä, jotka turvaavat, ja/tai kuinka tai/ja mitkä osat vesikattojen rakennustaiteellista tai historiallista arvoa.		
	Istutettava alueen osa.		
	Säilytettävä/istutettava puurivi.		
	Ajoyhteys.		

MÄNTSÄLÄN KUNTA
Ympäristötoimi

KOULUKESKUS
KORTTELI 600

1:1000

Mäntsälässä 26.06.2002

Heikki Hilkka
ympäristöjohtaja

Lauri Ylätalo
ympäristösihteeri

Laatinut: HERRALA ... 22.08.2001 – 26.06.2002 (L1 – N.1.2002)

Kirat: 12.05.2003
Kirat: 26.06.2003

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

EHNROOSIN KOULU, LAAJUUSTIEDOT

TONTTI

Rakennusoikeus	9500 k-m²

KERROSALALASKELMA

	Kerrosala	Kokonaisala	Kerrosala (250 mm)
1. kerros	3620	3620	-
2. kerros	1830 + 273 (ivkh)	2103	-
3. kerros	1468 + 305 (ivkh)	1773	-
YHTEENSÄ	6918 m² + 578 m²	7496 m²	- m²

Kerrosala (250 mm) on rakennusoikeudellinen kerrosala laskettuna 250 mm ulkoseinällä

Tilavuus	37 340 m³

YLEISTÄ

Pinnantasaus ja rakennusten nurkkakorot erillisen pinnantasaussuunnitelman mukaan.

Sadevesikaivot, rännikaivot, salaojitus ja hulevedet erikoissuunnitelmien mukaan.

Piha-alueen ja paikoitusalueen valaistus sähkösuunnitelmien mukaan.

Jätteiden keräys pihalla, sille osoitetulla paikalla.

Kaikkien välineiden, varusteiden, katosten ja laitteiden asennus, turvaetäisyydet, kiinnitys ja perustaminen tuotetoimittajan ohjeiden mukaisesti.

AUTOPAIKAT

Rakennettavia uusia autopaikkoja tontilla 67-2 = 36 AP
Lisäksi liikuntaesteisille 2 LE-AP sekä paikat saattoliikenteelle.
Lisäksi uusia autopaikkoja tontilla 407-73-44 = 59 AP

POLKUPYÖRÄPAIKAT

Polkupyöräpaikkoja 80 + 80 = 160 PP

PALO- JA PELASTUSASIAT

Rakennus on 3-kerroksinen koulurakennus.
2 kpl S1-luokan väestönsuojia sijaitsee rakennuksen 1. kerroksessa, ks. VSS-piirustus.

Rakennuksen paloluokka P1

Rakennus varustetaan automaattisella paloilmoitinjärjestelmällä.

Ks. erillinen palotekninen suunnitelma sekä savunpoistosuunnitelma.

LYHENTEET

ASF	Asfaltointi	AP	Autopaikka	PP	Polkupyöräpaikka
KT	Kivituhka	LE-AP	Liikuntaesteisten autopaikka	LUMI	Lumen kasauspaikka

KOORDINAATISTO

Koordinaattijärjestelmä ETRS GK 25
Korkeusjärjestelmä N2000

Luonnos L2

Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rnro	Viranomaisten merkintöjä
Mäntsälä / Keskusta	600	1	
Rakennustoimenpide: Uudisrakennus			Piirustuslaji: Pääpiirustus
Rakennuskohde: Ehnroosin koulu, Nordenskiöldintie 2, 04600 Mäntsälä			Piirustuksen sisältö: Asemapiirustus; Mittakaava: 1:500
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero: Ajan Arkkitehdit Oy, Viipurintie 4A 13200 Hämeenlinna, 010 239 0010 etunimi.sukunimi@ajan.fi			Työnumero: A1139; Piirustuksen nro: 1; Muutos:
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys: Taina Anttila Arkkitehti SAFA 26.8.2019			Suunnittelualä: ARK