

Mäntsälän kunnan tekniset palvelut  
Heikinkuja 4  
04600 Mäntsälä  
etunimi.sukunimi@mantsala.fi

## HANKINTAPÄÄTÖS MÄNTSÄLÄNJOEN 1-VAIHEEN VIHERRAKENTAMISTA KOSKEVASSA TARJOUSKILPAILUSSA

### 1. Hankinnan kohde, kokonaishinta ja sopimuskausi

Mäntsälän kunnan tekniset palvelut on pyytänyt tarjoukset Mäntsälänjoen 1-vaiheen viherrakentamisesta kaikkine työvaiheineen ja järjestelyineen. Hankinnan kohde ja sitä koskevat vaatimukset on kuvattu yksityiskohtaisesti tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

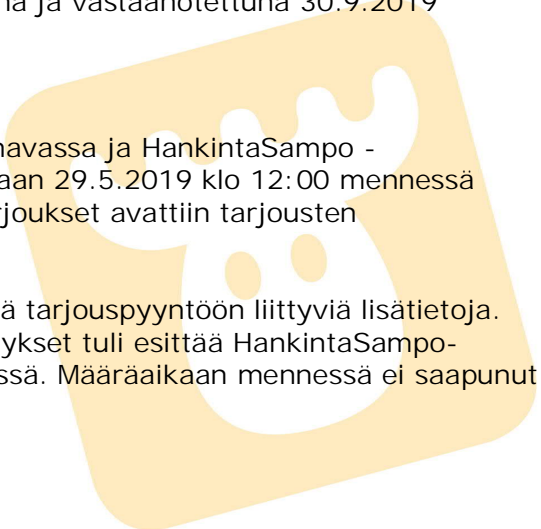
Hankinta on kansallisen kynnysarvon (25 €) ylittävä rakennusurakka, jonka tarjouskilpailu toteutetaan avointa menettelyä käyttäen. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016). Lisäksi hankinnassa noudatetaan Rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

Työt voi aloittaa heti, kun sopimus on allekirjoitettu, kuitenkin viimeistään 15.7.2019. Töiden tulee olla kokonaisuudessaan valmiina ja vastaanotettuna 30.9.2019 mennessä.

### 2. Hankintamenettely ja tarjousten määräaika

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-ilmoituskanavassa ja HankintaSampo - hankintajärjestelmässä 8.5.2019. Määräaikaan 29.5.2019 klo 12:00 mennessä tarjouksen jätti yhteensä kaksi yritystä. Tarjoukset avattiin tarjousten avaustilaisuudessa 29.5.2019 klo 12:01.

Tarjouspyynnön aikana oli mahdollista kysyä tarjouspyyntöön liittyviä lisätietoja. Mahdolliset tarjouspyyntöä koskevat kysymykset tuli esittää HankintaSampo-järjestelmässä 17.2.2019 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä ei saapunut yhtään kysymystä.



### 3. Saadut tarjoukset

Asetettuun määräaikaan 29.5.2019 klo 12:00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

	Tarjoaja
1.	Marttilan Maanrakennus Oy
2.	Viherpalvelut Hyvönen Oy

### 4. Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja kaikki tarjoajat täyttivät kelpoisuusehdot.

Ne tarjoukset, joiden katsotaan täyttävän tarjouspyynnön mukaiset soveltuvuusvaatimukset, vertaillaan tarjotun kokonaisurakkahinnan perusteella. Kokonaisurakkahinnan lisäksi hankintayksikkö on pyytänyt tarjoukset lisä- ja muutostöiden yksikköhinnoista kaikille yksikköhintaluettelossa esitetyille tehtäville. Lisä- ja muutostöitä varten pyydettyjä yksikköhintoja ei vertailla.

### 5. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjottavaa rakennusurakkaa koskevat vaatimukset määriteltiin tarjouspyynnön liitteissä. Tarjoajien edellytettiin vastaavan kaikkiin kohtiin ja liittävän kaikki vaadittavat asiakirjat ja selvitykset tarjouksensa liitteeksi.

Tarjousten tarkastamisessa kaikki tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi.

### Tarjousten vertailu

Urakoitsijavalinta tehdään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella ja urakoitsijaksi valitaan kokonaishinnaltaan halvin urakoitsija.

### 6. Yhteenveto

Tarjouskilpailussa vertailut tarjoukset sijoittuivat paremmuusjärjestyksessä seuraavasti:

	Tarjoaja	Kokonaishinta (alv 0 %)
1.	Marttilan Maanrakennus Oy	348 400,00
2.	Viherpalvelut Hyvönen Oy	374 192,00

## 7. Yhteenveto

Saadut tarjoukset ylittävät hankkeelle varatun määrärahan 250 000 euroa.

## 8. Hankinnan keskeyttäminen

Hankintalain 125 §:n mukaan hankintayksikön on tehtävä ehdokkaiden ja tarjoajien asemaan vaikuttavista ratkaisuista sekä tarjousmenettelyn ratkaisuista kirjallinen päätös, joka on perusteltava.

Hankintalain 125 §:n 1 momentin mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä. Lisäksi oikeuskäytännössä on korostettu, että keskeyttämisen syyn arvioinnissa hankintayksikön tulee kiinnittää huomiota siihen, perustuuko hankintamenettelyn keskeyttäminen todellisiin syihin, ja siihen, vaikuttaako ratkaisu syrjivästi ehdokkasiin tai tarjoajiin.

Mikäli menettely on tasapuolista ja syrjimätöntä, hankintayksikkö voi keskeyttää hankintaprosessin vakiintuneen oikeuskäytännön mukaan esimerkiksi silloin, jos annetut tarjoukset ovat hinnaltaan ylittäneet hankintaan budjetoidut varat (MAO 125/18).

Mäntsälän kunta katsoo, että molemmat saadut tarjoukset ylittävät merkittävästi hankkeelle varatun määrärahan.

Tekninen lautakunta päättää keskeyttää Mäntsälänjoen 1-vaiheen viherrakentamisen hankinnan, koska saadut tarjoukset ylittävät hankintaan budjetoidun määrärahan. Hankkeen toteuttamista ja laajuutta tullaan arvioimaan uudelleen.

Mäntsälässä 19.6.2019

Mäntsälän kunnan tekniset palvelut

Matti Sulonen  
toimistoinsinööri

